

TELEKOMMUNIKATSIOONIALASED TEHNILISED TINGIMUSED NR 39258942

Tehniliste tingimuste liik	Ehitusprojekt
Kliendinumber	2997
Isikukood/Registrikood	10226774
Nimi	Novarc Group AS
Kontaktisik	Gerd Herman Veeber telefon 57859187
e-post	gerdherman.veeber@novarc.ee
Aadress	MUSTAMÄE TEE 46, TALLINN 10621, HARJU MAAKOND
Ehitise nimetus ja asukoha kirjeldus	Sarapuu (katastritunnus: 65101:002:0753) ja Pähkli (katastritunnus: 65101:002:0734) katastriüksus.
Ehitise sihtotstarve	Üksikelamud 25tk, Paariselamud 8tk.
Telia sidevõrgu lõpp-punkt	sidekaev ARL-078
Objekti haardeulatus	kuni 50m
Olemasolev sidevõrk	Ehitusprojektiga haaratud alal ja selle ääres paiknevad Telia sideehitised: sidekanalisatsioon sidekaevudega (Lisa 1).

Telia Eesti AS-i sideehitiste (sidekanal, kaablid ja jaotusseadmed) väljakanne, abinõude rakendamine liinirajatiste kaitseks ja isikliku kasutusõiguse lepingute sõlmimine väljakantavatele osadele toimuvad Tellija kulul, vastavalt „Asjaõigusseaduse Rakenduseseadusele § 15”. Asenduseks ehitatavad liinirajatised jäävad Telia-Eesti AS-i omandisse. Sideehitise kaitsevööndis on sideehitise omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib ohustada sideehitist. Tööde lõppedes esitada dokumentatsioon Telia ehitaja portaali geopank.elion.ee. Täiendav info nõuete kohta paikneb aadressil: <https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-maaomanikule/>

Projekt koostada selliselt, et tagada Telia Eesti AS-i töötavate ühenduste toimimise. Projekti koostamisel teostada vajalikud uuringud, täpsustada sideehitiste paiknemine looduses, s.h sideehitiste sügavused ja teostada Telia Eesti AS-i järelevalve esindajaga objekti ülevaatus, sideehitiste paiknemise kohta edastada oma küsimused eelnevalt jvpohja@boftel.com. Kõik tööd sideehitiste kaitseks ja materjalid hangib töövõtja omal kulul. Sideehitiste ümbertõstmiseks tuleb projekti koosseisus esitada eraldi kaustana olemasolevate sidekaablite ümberlülitusprojekt. Soovitavalt olemasolevate sideehitiste uuringud ja ümberlülitustööd tellida Connecto AS-lt.

Telia Eesti AS (edaspidi nimetatud Telia) sideteenuste tarbimise võimaldamiseks on vaja projekteerida ja rajada ühendus Telia sidevõrgu lõpp-punktist objekti/hoone sisevõrgu ühendus(jaotus)kohani, sealhulgas:

Tehnilise lahenduse kirjeldus	Telia Eesti kaablivõrguga ühenduse saamiseks rajatavale elamurajoonile projekteerida ja ehitada sidekanalisatsiooni 4x14/10 multitoru põhitrass alates Teliale kuuluvast sidekaevust ARL-078
--------------------------------------	--

(Lisa1). Kogu rajatav sidetaristu peab olema elektriliselt tuvastatav. Elurajoonis igale kinnistule/hoonele/paarismaja boksile näha ette individuaalsed sidekanalisatsiooni sisendid (14/10 mikrotoru tuvastustraadiga) põhitrassist. Sidekanalisatsiooni soovituslik sügavus pinnases 0,7m, teekatete all 1m. Sõidutee alla näha ette torusid seinapaksusega 4,8 mm. Vastavalt vajadusele kasutada KKS1 või KKS2 tüüpi sidekaevusid. Projekteeritavad sidekaevud ei tohi jääda sõidutee alale. Telia sideehitistega ühendamine on lubatud teostada ainult Telia poolt väljastatud tööloa alusel.

Sisevõrgu kirjeldus

Sidekaablite paigaldamise osas lepitakse kokku eraldi sõlmitavas kokkuleppes.

Hoonete sisevõrgud projekteerida ja ehitada Tellija vahenditest. Paigaldada hoonetesse vajalikumahulised andmesidejaotlad. Sisevõrk rajada CAT6 tüüpi kaablitega. Jaotlasse peab olema paigaldatud elektritoide seadmete ühendamiseks 230V elektrivõrguga.

Nõuded geodeetilisele alusplaanile ja projektile

- Majandus- ja taristuministri 14. aprilli 2016. a määrus nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded"
- Telia dokument "Telia Eesti AS nõuded ehitusgeodeetilistele uurimistöödele"
- Telia dokument "Liinirajatiste projekteerimine ja maakasutuse seadustamine. v4."
- Telia dokument "Üldnõuded ehitusprojektide koostamiseks ja kooskõlastamiseks ning ehitamiseks liinirajatiste kaitsevööndis"

Tööde teostamine sidevõrgu kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult Telia järelevalvega.

Info järelevalve kohta telefoninumbri 6524000

Telia Eesti AS ei võta väljastatud tehniliste tingimustega sideehitiste väljaehitamise ega omandamise kohustust.

Täiendavad tehnilised nõudmised

Tehniline lahendus (ehitusprojekt, planeering) esitada enne ehitusloa/-teatise menetlust

Ehitisregistris Teliale kooskõlastamiseks Ehitajate portaali (<https://www.telia.ee/partnerile/ehitajale-arendajale/>) kaudu.

Käesolevad telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused koostati 04.11.2024 ning on kehtivad kuni 03.11.2025

Telia Eesti AS volitatud esindaja
Siim Sideljov
e-post: siim.sideljov@telia.ee