



# NARVA-JÕESUU LINNAVALITSUS

## ARENDUSOSAKOND

Vastavalt nimekirjale

06.12.2022 nr 7-1.2/72

### **Detailplaneeringu algatamise ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade**

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavolikogu 30.11.2022 otsusega nr 42 algatati Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas asuva Nurme tn 68 kinnistu üldplaneeringut muutva detailplaneeringu.

Detailplaneeringu arendaja on Narva-Jõesuu Linnavalitsus. Detailplaneeringu ala piirneb või asetseb Teile kuuluva kinnistu läheduses. Detailplaneeringu ala pindala on *ca* 17 629m<sup>2</sup>. Detailplaneeringuga kavandatakse maa jagamine elamumaa funktsiooniga kruntideks, millele on ettenähtud üksikelamute paigaldamine ning ühe suurema krundi tekitamine eesmärgiga tagada ehitusõigus ridaelamu püstitamiseks.

Sama otsusega jäeti algatamata nimetatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH). Võttes arvesse käesoleva detailplaneeringu eesmärki, iseloomu ja sisu ning KSH eelhinnangu ei ole ette näha olulise ebasoodsa keskkonnamõju ilmnemist kavandatava tegevuse realiseerimisel, mis nõuab KSH läbimiimist. Seisukoha dokumentide juurde on edastanud Keskkonnaamet, Terviseamet ja Päästeamet. Võttes arvesse kõik aspektid Narva-Jõesuu Linnavolikogu on seisukohal, et antud juhul pole vaja läbi viia detailplaneeringu KSH.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algatamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Linnavalitsuse kantseleis tööaegadel aadressil Jaan Poska 26, II korrus ja Narva-Jõesuu linna veebilehel <http://narva-joesuu.ee/uldinfo>.

Teate esitamise alus on planeerimisseadus § 77 lg 7 ja 7<sup>1</sup> (arvestades planeerimisseaduse § 142 lg 2) ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus<sup>1</sup> § 35 lg 6.

Lugupidamisega  
*/allkirjastatud digitaalselt/*

Olga Batluk  
osakonna juhataja

Olga Rudomina, planeeringuspetsialist, [olga.rudomina@narva-joesuu.ee](mailto:olga.rudomina@narva-joesuu.ee), +372 5302 0276