

Saatja: Anu Hanniste <anu.hanniste@kvatro.ee>

Saadetud: 20.05.2025 15:11

Adressaat: Piret Veskimäe <piret.veskimae@paasteamet.ee>

Koopia: Päästeamet <info@paasteamet.ee>

Teema: Korterühistu Andrekse 104 soovib tuleohutusalast ülevaatus elamu trepikodades

Manused: image001.jpg

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tere,

Kirjutan Teile Andrekse tee 104 KÜ (Pirita linnaosa reg. nr. 80329866) juhatuse ettepanekul ja soovil. Palve tellida tuleohutusalane ülevaatus korterelamu trepikodades

Lugupeetud Päästeameti esindajad

Korterühistu Andrekse 104 soovib tellida teiepoolset tuleohutusalast ülevaatus elamu trepikodades, et hinnata, kas evakuatsiooniteed on vabad vastavad kehtivatele tuleohutusnõuetele ja hinnang trepikojas hoiustatavate esemete kohta. Tänseni on korteriomaniikud hoiustanud oma jalgrattad ja muud iksliku vara maja trepikodades.

Kuna korterühistul puudub eraldi jalgrattamaja, kus oleks võimalik jalgrattaid hoistada, siis oleme need kokkuleppeliselt hoistanud trepikodades ühes kindlas kohas, mis ei takistaks elanike liiklemist trepikojas ja vahikäigud oleksid vabad ka evakuatsiooni korral.

Samas on siiski korteriomaniikke, kes hoiustavad oma jalgrattaid ja muid isiklikke esemeid trepikoja seinte ääres, väites, et need ei takista korteriomaniike evakuatsiooniteid, jne.

Probleem on selles, et korterühistu juhatusel puuduvad kindlad alused ja tugipunktid, mille alusel oleks võimalik väita, kas ja kus mingi asi võib või siis ei või paikneda.

Seoses sellega soovime, et Päästeameti esinaja ülevaatus trepikodades, mille tulemusena saaksime pädeva asutuse hinnangu meie trepikodade vastavuse kohta tuleohutusnõuetele ja edaspidised juhised tuleohutusnõuete täitmiseks.

Lisaks soovime, et ülevaatus teostatakse võimalusel enne meie korterühistu üldkoosolekut ehk siis ajavahemikus enne 2. juunit, et saaksime ülevaatus tulemused (akti) lisada üldkoosoleku kutse ja päevakorra juurde.

Jääme ootama teiepoolset kinnitust ülevaatus sobiva kuupäeva osas.

Ette tänades

Parimate soovidega

Anu Hanniste

Kinnisvarahaldur tase 5

Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ

E-post: Anu.hanniste@kvatro.ee

Telefon: +372 581 63 623

Kadaka tee 4, Tallinn

www.kvatro.ee

© Kvatro OÜ. Kõik õigused on kaitstud. Kvatro on kaubamärk ja registreeritud kaubamärk. Kvatro OÜ on registreeritud Eesti Vabariigis. Kvatro OÜ on registreeritud Eesti Vabariigis.