

adi tn 25a

snanav T5

Rommelga tn 1

Rommelga tn 2

Rommelga tänav

Mere puiestee T2

Mere puiestee T1
62510:120:0002
2784 m²
transpordimaa 100%
transpordimaa


























Esplanaadi tänav T4
62510:016:0009
4844 m²
transpordimaa 100%
transpordimaa

Esplanaadi tn 30
62510:016:0910
2839 m²
elamumaa 100%
väikeelamumaa

Mere pst 10 // 10a
62510:016:1150
1141 m²
elamumaa 100% (katastriüksuse sihtotstarve)
väikeelan (katastriüksuse sihtotstarve) heeringas
(juhtotstarve üldplaneeringus) 10/7/10a

Mere puiestee T2
62510:013:0003
7515 m²
transpordimaa 100%
transpordimaa

TINGMÄRGID:

-  planeeringuala piir
-  olemasolev, säiliv krundipiir
-  likvideeritav krundipiir
-  planeeritud krundipiir
-  planeeritud maapealne hoonestusala
-  planeeritud maa-alune parkla ja panipaikade hoonestusala
-  planeeritud maapealne kohustuslik ehitusjoon
-  näitlik 2-korruselise / 3-korruselise hooneosa asukoht
-  näitlik maa-aluse korruse asukoht
-  näitlik terrassi asukoht
-  olemasolev säiliv puu
-  likvideeritav objekt
-  sõiduteede piirjooned / jalgteede piirjooned
-  planeeritud maa-alused parkimiskohad / parkimiskohtade arv
-  planeeritud näitlik kõrghaljastus
-  planeeritud sõidukite juurdepääsusuund krundile
-  näitlik sissepääsusuund hoonesse
-  planeeritud veetoru
-  planeeritud reoveekanaliseerimine
-  planeeritud sademeveekanaliseerimine
-  planeeritud madalpinge elektriakaablid / liitumiskilp
-  planeeritud telekommunikatsioonikaabel
-  planeeritud kaugküte
-  olemasolev tuletõrjehüdrant
-  olemasolev kõnnitee planeeringualaga piirneval tänaval

Märkused:

1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
2. planeeringuala asub Pärnu vanalinna ja kuurordi muinsuskaitsealal (mälestise registri number 27007);
3. geodeetilise alusplaani mõõtkavas M 1:500 koostas Tippgeo OÜ 2019. a mais, töö nr 2019TG162.



Töö: **Esplanaadi tn 32, 34 ja Mere pst 8 kinnistute detailplaneering**
 Joonis: **Tehnovõrgud**

AB Artes Terræ OÜ
 Reg nr 12978320
 Küttri 14, Tartu 51007
 artes@artes.ee

Projektijuht:
Heiki Kalberg
 Maastikuarhitekt:
Karl Hansson

Huvitatud isik: **Esplanaadi Villad OÜ**
 Asukoht: **Pärnu linn**
 Faili nimi: **1892DP3_joonised_Esplanaadi_32.dgn**

Töö nr: **1892DP3**
 Kuupäev: **16.12.2024**
 Mõõt: **1:500**
 Joonise nr: **4**

