|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  | | --- | | Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus  priit.alekask@kaitseinvesteeringud.ee | | Meie *kuupäev digiallkirjas* |

„Filtri tee 10 kinnistu, Filtri tee 12 kinnistu ja Filtri tee 12a kinnistu detailplaneering“ koostamise lepingu nr 221/1607 pikendamise ettepanek

Teeme ettepaneku pikendada lepingut nr 221/1607 „Filtri tee 10 kinnistu, Filtri tee 12 kinnistu ja Filtri tee 12a kinnistu detailplaneering“ kuni 31.01.2024, lähtudes 28. juulil 2016.a sõlmitud lepingu nr 3221/1607 punktist 4.2. ning asjaolust, et lepingu nr 221/1607 täitmine on viibinud pooltest sõltumatutel asjaoludel:

Planeeringu menetlemine Tallinna Linnaplaneerimise Ametis (edaspidi TLPA) on võtnud planeeritust enam aega.

Täpsemalt vt Lisa 1: „Lepingu pikendamise põhjused“

Edasiste tegevuste ajakavas on põhiosa ametitel, juristidel ja linna(osa)valitsusel:

1. DP vastuvõtmine (TLPA jurist koostab vastuvõtmise eelnõu ja seejärel võtab linnavalitsus planeeringu korraldusega vastu) Vastuvõtmise aega ei ole võimalik prognoosida, kuna see oleneb TLPA tegevustest. 20.06.2024 seisuga on vastuvõtmise menetlus TLPA-s alanud);
2. Kesklinna Valitsus korraldab avaliku väljapaneku ja vajadusel avaliku arutelu (sh teated ajalehes) – väljapanek 28 päeva (sh etteteatamise aeg) ja avalik arutelu 45 päeva jooksul alates väljapaneku lõpust;
3. Võimalike vastuväidete ja ettepanekutega tegelemine – 30 päeva alates avaliku väljapaneku lõpust;
4. Kehtestamine (TLPA jurist koostab vastuvõtmise eelnõu ja linnavalitsus kehtestab) – kehtestamise aega ei ole võimalik prognoosida, kuna otsuse tegemine sõltub linnavalitsuse tegevustest.

Arvestades ka menetlustoimingute viivitustega, võib kehtestamise aeg olla orienteeruvalt 6 kuu pärast, ehk ca 2024. aasta lõpp.

**Lugupidamisega**

***/digitaalselt allkirjastatud/***

**Anni Konsap**

**juhatuse liige**