

Raba Projekt OÜ
Töö nr.: 2792.T.25
14.04.2025.a.

Objekt: Kaluri tee ja Kivila tee sidevõrgu projekti korrigeerimine
Haabneeme alevikus Viimsi vallas Harjumaal
Aadress: Kaluri tee, Kivila tee, Haabneeme alevik, Viimsi vald,
Harjumaa
Eriosa: Sidepaigaldis.
Tööprojekt

1 / 7

Projekt: 2792.T.25
Tellij: Metropoli Ehitus OÜ
Sidepaigaldise
projekteerija: Raba Projekt OÜ
Objekt: Kaluri tee ja Kivila tee sidevõrgu projekti korrigeerimine
Haabneeme alevikus Viimsi vallas Harjumaal
Aadress: Kaluri tee, Kivila tee, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harjumaa
Kood: -

SELETUSKIRI

Sisukord

1	Sidepaigaldis.....	3
1.1	Üldosa.....	3
1.1.1	Ehitise üldandmed.....	3
1.1.2	Tehnilised põhiandmed.....	3
1.1.3	Lähteandmed.....	3
1.1.4	Normdokumendid.....	3
1.2	Välistrassid.....	3
1.2.1	Sidevõrgu rekonstrueerimine.....	3
1.2.2	Üldiseloomustus	4
1.2.3	Projektlahendust.....	4
1.2.4	Projekti korrigeerimine.....	6
1.2.5	Üldist.....	6

1 Sidepaigaldis

1.1 Üldosa

1.1.1 Ehitise üldandmed

Ehitusprojekti tellija:

Metropoli ehitus OÜ

Töö nimetus:

Kaluri tee ja Kivila tee sidevõrgu
rekonstrueerimine Haabneeme alevikus
Viimsi vallas Harjumaal

1.1.2 Tehnilised põhiaandmed

Kaluri teel kulgeb Telia Eesti AS-ile kuuluv sidekanal, mille kaudu saavad toite Kaluri tee ja Kivila tee elamud. Seoses Kaluri tee rekonstrueerimisega tuleb rekonstrueerida ka sidekanal koos kaablitega.

1.1.3 Lähteandmed

Hepta Group Energy OÜ poolt 10.10.2020.a. koostatud Kaluri tee ja Kivila tee tehnovõrkude projekt, töö nr. 19-562. (sisaldab ka geoalust)

TO Projekt OÜ poolt koostatud Kaluri tee ja Kivila tee rekonstrueerimise projekt, töö nr. 18015.

AS Viimsi Vesi poolt 15.04.2024.a. koostatud Kaluri tee ja Kivila tee arenduse kinnistute vee, reovee ja sademevee torustike rajamise ja rekonstrueerimise projekt, töö nr. PJ-318

1.1.4 Normdokumendid

Projekt on koostatud ja kontrollitud vastavalt Majandus- ja taristuministri määrusele 97, 17.07.2015. a. „Nõuded ehitusprojektile“ ja Eesti standardile EVS 932:2017 „Ehitusprojekt“.

Projekti koostamisel on võetud aluseks Eestis kehtivad normdokumendid s.h. :
Ehitusseadustik (redaktsioon 17.12.2021)

Telia Eesti AS-i dokument „Liinirajatiste projekteerimine ja maakasutuse seadustamine”

Telia Eesti AS-i dokument „Üldnõuded ehitusprojektide koostamiseks ja kooskõlastamiseks ning ehitamiseks liinirajatiste kaitsevööndis.”

1.2 Välistrassid

1.2.1 Sidevõrgu rekonstrueerimine

1.2.2 Üldiseloostus

Käesoleval hetkel kulgevad Telia kaablid Kaluri tänaval olemasolevas üheavalises sidekanalis, mis kulgeb keset projekteeritavat sõiduteed.

1.2.3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga korrigeeritakse Hepta Group Energy OÜ poolt 10.10.2020.a. koostatud Kaluri ja Kivila tee tehnovõrkude projekti (töö nr.19562) side osa. Nimetatud projekt on kooskõlastatud algselt Maanteeameti poolt (27.11.2020 nr 15-2/20/41326-6). Samuti on sellele tööle väljastatud ehitusteatis nr 2011201/14743.

Käesoleva projekti realiseerimine toimub koos tänava rekonstrueerimisega. Side, tänavavalgustus ning elektrikaablite paigaldus toimub peale vee, kanal ja sadevee trasside väljaehitamist.

Peale kõigi võrkude väljaehitamist toimub katete taastamine.

Riigitee kinnistul on ette nähtud paigaldada sidekanal kõnniteel 1.5 m sügavusele ning haljasalal 1.0 m sügavusele.

Kaluri teele ehitatakse uus sidekanal sõidutee ja jalgte vahelise haljasriba alla. Ehitust alustatakse olemasolevast sidekaevust nr. 16698. Hargnemised tehakse igale kinnistule. Nüüd olenevalt sellest, kas kinnistul töötab sideühendus või ei. Kui kinnistule on viidud sidekaabel, siis tuuakse uus sidekanali ühendus olemasoleva juurde enne kinnistu piiri ning tehakse jätk olemasolevale kaablile. Kui kinnistul ei ole töötavat sideühendust, siis tuuakse sidekanal kinnistu piirini ning märgistatakse markerpalliga. Paigaldatud plasttoru ots loomulikult suletakse hermeetiliselt. Osad torud on kinnistutele paigaldatud otse kaablikaevust, osad aga on võetud sadulharuga teiselt torult. Kaablite skeemil on välja toodud, millisele torule paigaldada sadulharu.

Ristumisel sõiduteega ja ka mahasõitude alla on ette nähtud paigaldada A-klassi torud seinapaksusega 4,8 mm 1,0 meetri sügavusele. Haljasalade all võib kasutada B-klassi torusid.

Kaluri, Lepa, Kivila ristmul sõiduteed ületavad sidekaablid kaitsta poolitatavate torudega.

Kaluri – Kivila ringteele on ette nähtud paigaldada kolme kohta ehitatava tee alla reservtorud, mis mõlemast otsast märgistada markerpallidega.

Kaablid paigaldada vastavalt skeemile. Pinnases tehtavad jätkud tuleb kaitsta r/b plaatidega.

Peale uute kaablite ümberlülitustööd tuleb vanad kaablid demonteerida.

Tühjaksjäänud kaablikaev tuleb sõiduteest täielikult välja kaevata ja utiliseerida.

Sidekanali ehitusel tuleb kinni pidada projekteeritud sidekanali asukohast. Trass tuleb eelnevalt maha märkida ning põhjusega kõrvalekalded on lubamatud.

Kui viiakse läbi kaevetöid säilitatavate puude läheduses, siis tuleb tagada puude ehitusaegne kaitse vastavalt EVS 939-3:2020 standardis toodud nõuetele.

Ehitusprahi ja jääkpinnase käitlemisel juhinduda Viimsi valla jäätmehoolduseeskirjadest. Viimsi jäätmehoolduseeskirja §33 lg 2 kohaselt tuleb ehitusjäätmete käitlemist puudutav dokumentatsioon säilitada vähemalt 2 aastat.

1. Jäätmete äravedu: näit. Ragn-Sells AS.
 2. Ehitusjäätmelid sorteerida liikidesse ehitusplatsil.
- Jäätmete hinnanguline kogus ja koostis:

Jäätmekood	Jäätmeliik	Hinnanguline kogus	Ühik	Tegevuse lühikirjeldus
17 01 01	Betoonkaevud	1,2	t	Võimalikud jäägid. Antakse üle taaskasutamiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
17 01 02	Tellised	-	t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 02 01	Puit	-	t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 02 02	Klaas	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 02 03	Plast	0.15	t	Sidekanali plasttorude jäägid. Antakse üle taaskasutamiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
17 04 07	Metallisegud		t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
15 01	Pakendid (nt. puitlused, kile, paberkartongpakend, jms)	0,12	t	Võimalikud jäägid. Antakse üle taaskasutamiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale
17 08 02	Kipsipõhised ehitusmaterjalid	-	t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 09 04	Ehitus- ja lammutussegaraht	-	t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
17 06 05*	Eterniit või muu asbesti sisaldavad ehitusmaterjalid	0	t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile
08 01 11*, 15 01 10*	Lahustite ja/või muu ohtlike aineid sisaldavad	-	t	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektile

PINNAS – pinnasetööde mahtude tabel

Pinnase liik	Hinnanguline kogus	Ühik	Tegevuse lühikirjeldus
Kasvupinnas (17 05 04)	15	m3	Kooritakse eraldi ja kasutatakse osaliselt samal ehitusel haljastamiseks. Ülejäävat kasvupinnast antakse üle taaskasutamiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale.
Kivid ja väljakaevatav pinnas (17 05 04)	50,4	m3	Antakse üle taaskasutamiseks vastavat jäätmeluba omavale jäätmekäitlejale.
Kivid ja pinnas (17 05 04)	~30	m3	Taaskasutatakse ehitusobjektil täitematerjalina
Ohtlikke aineid sisaldavad kivid ja pinnas (17 05 03*)	-	-	Eelhinnangu järgi ei teki ehitusobjektil

1.2.4 Projekti korrigeerimine

Projekt nr. 2777.T.24 „Kaluri tee ka Kivila tee sidevõrgu rekonstrueerimine Haabneeme alevikus Viimsi vallas Harjumaal” oli koostatud 30.01.2024.a. Projekt omab ehitusteatist nr.2411201/07660.

Käesolev projekti korrigeerimine on nõutud Transpordiameti poolt. Põhjuseks tuuakse, et ehituse käigus on muudetud ehitatava sidekanali trassi.

Korrigeerimise käigus on viidud Transpordiametile kuuluval katastriüksusel projektjoon vastavusse väljaehitatud trassiga. Seoses sellega on muudetud ka tööde mahtusid ja spetsifikatsiooni.

1.2.5 Üldist

Vastavalt projektis esitatud joonistele on koostatud põhitööde mahtude aruanne ja materjalide tellimisspetsifikatsioon.

Projekt on kooskõlastatud kõigi tehnovõrkude valdajatega. Need on; Telia Eesti AS, Imatra Elekter AS, Viimsi Vesi AS ja Transpordiamet.

Täpsed andmed kooskõlastustest on toodud välja kooskõlastuste koondtabelis.

Kooskõlastuste täpsetest ettekirjutustest ja tingimustest saab lugeda originaalkooskõlastustest, millised on lisatud projekti.

Enne tööde alustamist täpsustada veel kord olemasolevate kommunikatsioonide asukohad ning kulgumine.

Kõik tööde teostamise käigus tekkivad projektlahenduse muudatused tuleb kooskõlastada tehnilise järeelvalve esindajaga, projekti juhiga ja projekteerijaga. Kui tööde käigus juhuslikult vigastatakse sidekaableid, siis tuleb sellest viivitamatult teatada nende esindajale. Töö lõpetamisel kogu objektil kutsuda kohale Telia Eesti AS-i ehitusjäreelvalve esindaja ehitusloa lõpetamiseks ja töökoha ülevaatamiseks.

Ehitustööde teostamise vastavuse projektlahendusele tagab töövõtja.

Tööde teostamise ajal kehtestatav ajutine liikluskorraldus peab olema vastavuses majandus- ja kommunikatsiooniministri 16.04.2003.a. määrusega nr. 69 "Liikluskorralduse nõuded teetöödel".

Ehitusele ettejäävate side liinirajatiste rekonstrueerimisest huvitatud isik kannab kõik käesolevast projektist tulenevad kulud.

Vastutav spetsialist:

Märt Raba