



Nimekirja alusel

04.08.2025 nr DM-132945-4

Nõmme-Koordi liivakarjääri keskkonnavalua nr KL-520903 muutmise taotluse menetlusse võtmise teade

Austatud menetlusosaline

Teatame, et oleme menetlusse võtnud **Holstre-Nõmme Kalastus OÜ** (registrikood 14346363, aadress Sakala, Lolu küla, Viljandi vald, Viljandi maakond) **16.07.2025** esitatud **Nõmme-Koordi liivakarjääri** keskkonnavalua KL-520903 muutmise taotluse. Holstre-Nõmme Kalastus OÜ omab Nõmme-Koordi (Pirmastu) liivamaardlas maavara kaevandamiseks keskkonnavalua nr KL-520903 (01.10.2024 – 01.10.2039), mis annab õiguse Nõmme-Koordi liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva plokkide 2, 4, 5, 13, ja 22 kaevandamiseks. Esitatud taotluse kohaselt soovib loa omaja muuta Nõmme-Koordi liivakarjääri mäeeraldisel ja teenindusmaa piire, vähendades neid Asu kinnistuga (89201:004:0207) kattuvast osast ning laiendades vastavalt arvele võetud maavaravarule, hõlmates mäeeraldisel koosseisu lisaks täiteliiva aktiivse tarbevaru plokki 25.

Taotletav Nõmme-Koordi liivakarjäär asub Viljandi maakonnas Viljandi vallas Lolu külas eraomandisse kuuluvatel kinnistutel Sakala (katastritunnus 57002:001:0057, registriosa nr 1328539) ja Väike-Sakala (katastritunnus 57002:001:0058, registriosa nr 1328539).

Taotletav mäeeraldis hõlmab täielikult Nõmme-Koordi (Pirmastu) liivamaardla (registrikaart nr 25) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokkide 2, 4, 5, 13 ja 25. Mäeeraldisel pindalaks taotletakse 22,96 ha (kehtival loal 21,03 ha) ja teenindusmaa pindalaks 23,50 ha (kehtival loal 21,03 ha). Kaevandamise keskmiseks tootmismahuks aastast taotletakse 95 tuhat m³ (kehtival loal 77 tuhat m³) ning kaevandatud maa korrastatakse veekoguga puhkealaks.

Seisuga 31.03.2025 on Nõmme-Koordi liivakarjääri piires olevate plokkide jääkvaru järgmine:

2 plokk (täiteliiv) – 103 tuhat m³,
4 plokk (täiteliiv) – 446 tuhat m³,
5 plokk (täiteliiv) – 699 tuhat m³,
13 plokk (täiteliiv) – 56 tuhat m³,
25 plokk (täiteliiv) – 159 tuhat m³

Kokku on täiteliiva aktiivne tarbevaru 1463 tuhat m³ ja kaevandatav varu 1223 tuhat m³. Maavara

kasutusalaadeks on teede- ja üldehitus.

Keskkonnaloa nr KL-520903 muutmise taotluse ja muude asjasse puutuvate dokumentidega saab tutvuda keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>), valides alajaotuse keskkonnakaitselood -> taotluste ja menetluste register -> menetluse nr [M-132945](#).

Taotlus vaadatakse läbi avatud menetluse käigus. See tähendab, et enne otsuse tegemist anname huvitatud osapooltele ja isikutele, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, võimaluse avaldada taotluse kohta arvamust ja esitada vastuväiteid. Sellega seoses avaldame teate taotluse menetlusse võtmise kohta ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Tulenevalt ettevõtte kavandatava tegevusega kaasneva keskkonnariski või keskkonnahäiringu eeldatavast vähesusest ja piisava avaliku huvi puudumisest, ei avaldata teadet kohalikus ega maakondlikus ajalehes. Taotlus ja sellega seotud materjalid edastatakse arvamuse saamiseks ka kohalikule omavalitsusele.

Käesoleva kirja olete saanud, sest olete kavandatava tegevuse asukoha kinnistuga piirneva kinnistu omanik või isik, kelle õigusi keskkonnaloa andmisega või sellest keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada. Kui soovite infot taotluse edasisest menetlusest, teavitame Teid kirja teel vaid juhul, kui olete selleks avaldanud selgelt soovi (e-posti või telefoni teel).

Huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, on õigus esitada ettepanekuid ja vastuväiteid keskkonnaloa taotluse kohta menetluse jooksul ja eelnõu kohta määratud tähtaja jooksul. Ettepanekud või vastuväited palume esitada kirjalikult aadressile info@keskkonnaamet.ee. Avalduses palume viidata menetluse numbrile [M-132945](#). Vajadusel korraldab Keskkonnaamet asja arutamiseks avaliku arutelu. Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaloa muutmise taotluse kohta teeme otsuse 365 päeva jooksul pärast nõuetekohase taotluse saamist. Kui taotluse menetlemise käigus ilmneb lisateabe küsimise vajadus, võib pikeneda ka taotluse kohta otsuse tegemise aeg. Keskkonnaloa muutmise või sellest keeldumise otsusest informeerime ka Teid.

Lisateave

Keskkonnaloa taotlemine: keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (*KeÜS*) § 41 lg 1 p 4, § 49 lg 1

Teavitamine edasisest menetlusest: *KeÜS* § 46 lg 2, § 47 lg 5

Arvamuse esitamine: *KeÜS* § 48 lg 4

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marin Varblane
vanemspetsialist
maapõuebüroo

5692 7090
Marin.Varblane@keskkonnaamet.ee