



KLIIMAMINISTEERIUM

Rae Vallavalitsus

Teie 24.07.2025 nr 6-1/4548

Meie 09.12.2025 nr 19-11/25/3384-4

Vastuskiri

Pöördusite Kliimaministeeriumi poole seoses Rail Baltica (RB) trassi projekteerimisega Lagedi piirkonnas ning Lagedi–Muuga 1520 mm rööbastee demonteerimise küsimusega. Kirjas toote välja, et RB trassi projekteerimisel Soodevahe-Muuga lõigul ei ole arvestatud strateegiliste planeeringutega, katkestades jalgratta- ja jalgte (edaspidi JJT) ühenduse Lagedi aleviku ja 11290 Tallinn-Lagedi riigitee (Suur-Sõjamäe tee) vahel ja seda kahes asukohas – Varivere tee pikendusel kahetasandilisel ristumisel raudteega ja piki olemasolevat 1520 mm raudteed otse Lagedi raudteejaama.

Vabandame viibinud vastuse pärast. Kliimaministeerium selgitab Lagedi piirkonnas RB projekteerimise ja välja ehitamise võimalusi järgmiselt:

1. Rail Baltica Soodevahe-Muuga lõik

Riigihalduse ministri 13.02.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/41 kehtestatud Harju maakonna-planeeringus „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine“ (edaspidi RB planeering) joonisel halliga märgitud ringid (vt Lisa 1 – Joonis 1) on perspektiivsed eritasandilised ristumised, kollasega katkendjooned perspektiivsed JJT-d ning punasega teed, mis on varasemalt planeeritud/projekteeritud ja ei ole kavandatud rajada RB projektis. Teie kirjas viidatud kahetasandiline ristmik 11290 Tallinn-Lagedi teel ning Varivere tee pikendus on perspektiivsed lahendused, mida ei ole kohustus lahendada RB projekti mahus.

Samas ei saa tänases olukorras, kus antud piirkonnas on RB ja olemasoleva 1520 mm raudtee projekteerimine uude asukohta pooleli, öelda et ühtegi lõiku nendest tulevastest arendusest RB projekti käigus ellu ei viida. Lähtuvalt funktsionaalsetest vajadustest (raudtee hoolduseks vajalikud juurdepääsud jms) võidakse osaliselt mainitud taristut rajada. Täpsem teadmine peaks saabuma pärast projektlahenduste valmimist.

Vastavalt RB maakonnaplaneeringule ja Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud üldplaneeringule (edaspidi Rae valla üldplaneering) on RB projekti raames võimalik välja arendada järgmised ristumised: "Lepiku" maanteeviadukti ristumine Varivere teega (kohalik tee nr 6530347) üle RB 1435 mm rööbasteede ja "Varivere" maanteeviadukt üle ümber tõstetavate 1520 mm Lagedi-Muuga rööbasteede (Lisa 1 - Joonis 2). Sõidutee põhjapoolsele küljele on kavandatud JJT, seega tulevikus on Rae vallal võimalus JJT ühendus rajada perspektiivse Varivere tee pikendusega (Lisa 1- Joonis 3). Eelneval joonisel kujutatud Varivere tee riste lahendus on eskiistasemel ja võib projekteerimise käigus muutuda.

Rae valla üldplaneeringus on kergliiklustee märgitud punase punktiirjoonena 11290 Tallinn-Lagedi tee äärde ja riigitee (Tallinna ringtee, tee nr 11) viadukti alt läbi paralleelselt raudteega kuni Lagedi jaamani. Käesoleval hetkel ei ole Lagedi raudteejaamast üldplaneeringule vastavat JJT rajatud, vaid olemasolev 11290 Tallinn-Lagedi tee JJT lõpeb Tallinna poolt tulles Soodevahe külas Radisti tee 1 kinnistu juures. RB projekti ning sellega seotud ristmike ja teede projekteerimise käigus nähakse ette JJT Suur-Sõjamäe tee äärde, olemasolevast JJT-st kuni Lagedi tee ringristmikuni (Lisa 1- Joonis 4). Siinkohal toome välja, et RB Lagedi tee ringristmiku koostamisel (koos Soodevahe sõlmjaamaga) arvestatati JJT-ga ning ringile nähti ette teeületused - seega on huvitatud isikul võimalik ühendada JJT kuni Lagedi raduteejaamani ning tagada kohalikele inimestele turvaline teedevõrgustik.

Lagedi-Muuga 1520 mm rööbastee demonteerimine

Rail Baltica Estonia OÜ tellimusel on koostamisel raudtee põhiprojekt Soodevahe-Muuga lõigul. Lagedi- Maardu katastriüksusel (65301:011:0112) likvideeritakse osaliselt olemasolev 1520 mm rööpalaiusega raudtee ning rajatakse uude asukohta. Likvideeritav 1520 mm raudtee demonteeritakse pärast seda kui uude asukohta rajatud raudteele on väljastatud kasutusluba.

Lagedi-Muuga 1520mm rööbastee, mis on ette nähtud demonteerida, asub osaliselt Lagedi keskuseala laienduse piirkonnas, mis on Rae Vallavalitsuse hinnangul sobiv JJT rajamiseks. Rae valla üldplaneeringus asub JJT koridor riigitee nr 11300 Lagedi-Peningi ääres. Kergliiklustee planeerimisel on oluline, et tee oleks märgitud valla üldplaneeringus, mis vastaks valla strateegilistele plaanidele ja kavandatavad teed moodustaksid omavahel sidusa ja läbimõeldud võrgustiku.

Teedevõrgustiku tervikliku lahenduse saamiseks, tuleb esmalt välja ehitada Lagedi-Peningi riigiteeäärne JJT, mis on näidatud kehtivas Rae valla üldplaneeringus. Kliimaministeerium saab kaaluda JJT sobivust pärast 1520 mm rööpalaiusega raudtee demonteerimist ning eeldusel, et riigitee nr 11300 Lagedi-Peningi äärde on rajatud JJT, mis moodustab sidusa JJT võrgustiku.

Lisame juurde, et JJT kavandamisel Lagedi-Maardu kinnisasjale (65301:011:0112) tuleb arvestada, et vajalik on säilitada raudtee majandamiseks vajalike teenindusmasinate juurdepääsu võimalus Lagedi raudteejaama läänepoolsele osale. Praegused juurdepääsuvõimalused raudteemaale 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi teelt on nähtavad Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduses.

Kokkuvõte

RB projekti raames rajatakse uues asukohas 1520 mm raudtee ja uus 1435 mm rööpmelaiusega raudteetaristu ning selle toimimiseks vajalik toetav taristu, sh tehnilised rajatised, ligipääsud ja liiklusohutust tagavad lahendused. JJT kavandatakse üksnes ulatuses ja mahus, mis on otseselt tingitud nimetatud raudteetaristu rajamisest, eelkõige juurdepääsu tagamiseks raudteeülesõitude ja -ületuskohtade juurde ning liiklusohutuse ja ühenduvuse tagamiseks. Kergliiklusteede kavandamine ei laiene maakonnaplaneeringus määratud raudteekoridori piiridest väljapoole ning ei hõlma täiendavat või laiemat piirkondlikku võrgu laiendamist.

RB projekti raames arvestatakse strateegiliste planeeringutega ning rajatakse olulised taristuobjektid, mis toetavad kohalike teedevõrgustike arengut ja sidusust. Projekti elluviimine loob reaalseid võimalusi olemasolevate ja uute teedeühenduste paremaks integreerimiseks kohalikul tasandil.

Täpsemalt oleme valmis antud küsimust uuesti arutama kui on valminud Soodevahe (Lagedi)-Muuga vaheliste raudteede projektlahendus ning on selge projektide maavajadus. Orienteeruvalt võiks see toimuda 2026. a II pooles.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Sander Salmu

liikuvuse asekanstler

Lisa: Joonised

Koopia: Rail Baltic Estonia , Transpordiamet, Aktsiaselts Eesti Raudtee

Riina Rand, 665 4580

riina.rand@kliimaministeerium.ee