KESKKONNAAMET

KORRALDUS

09.11.2026 nr DM-137532-8

Riisipere turbatootmisala (KMIN-077) osaliselt korrastatuks tunnistamine

1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale ning võttes aluseks aktsiaseltsi Tootsi Turvas 01.09.2026 esitatud taotluse ja Riisipere turbatootmisala osalise korrastamistööde vastuvõtukomisjoni 15.10.2026 protokolli (lisatud), **otsustan:**

tunnistada Riisipere turbatootmisala katastriüksuse Riisipere turbatootmisala 5 (tunnus 51801:001:0069) piires korrastatuks.

2. ASJAOLUD

Aktsiaselts Tootsi Turvas esitas 01.09.2026 e-kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 01.09.2026 nr DM-137532-1) Keskkonnaametile taotluse Riisipere turbatootmisala osaliselt korrastatuks tunnistamiseks.

Aktsiaseltsile Tootsi Turvas kuulub maavara kaevandamise keskkonnaluba (kaevandamisluba) nr KMIN-077, mis kehtib kuni 11.12.2049 ning mille alusel kaevandatakse Riisipere turbatootmisala mäeeraldisel hästilagunenud turvast.

Vastavalt keskkonnaloale ja Keskkonnaameti 09.11.2022 korraldusega nr DM-119535-10 esitatud korrastamistingimustele korrastatakse Riisipere turbatootmisala taastuvaks sooks ja metsamaaks. Keskkonnaamet andis 03.04.2025 korraldusega nr DM-130218-4 nõusoleku Riisipere turbatootmisala osalise korrastamisprojekti rakendamiseks.

Riisipere turbatootmisala mäeeraldis ja selle teenindusmaa asuvad Harju maakonnas Saue vallas Nurme külas kinnistutel Riisipere turbatootmisala (katastritunnus 51801:001:0040), Riisipere turbatootmisala 5 (katastritunnus 51801:001:0069), Riisipere turbatootmisala 1 (katastritunnus 51801:001:0067), Riisipere turbatootmisala 2 (katastritunnus 51801:001:0068) ja Lehetu külas kinnistutel Kloostri metskond 114 (katastritunnus 51801:001:0536), Riisipere turbatootmisala 3 (katastritunnus 51801:002:0140). Kinnistute riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet. Mäeeraldise pindala on 232,20 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 516,26 ha.

Osalise korrastamisega korrastati Riisipere turbatootmisala mäeeraldise ja teenindusmaaga

seotud ala Riisipere turbatootmisala 5 (katastritunnus 51801:001:0069) katastriüksuse piires, kus taastuvaks sooks kujundati 71,19 ha, metsamaaks 45,79 ha ja teemaaks 0,72 ha. Käesoleval juhul on tegemist ülejäänud tootmisalast eraldiseiva maatükiga, mis korrastati ülejäänud alast eraldiseisvalt. Korrastava maa pindala on 117,70 ha. Kaevandamine toimus Ellamaa turbamaardlas (registrikaardi nr 202) hästilagunenud turba aktiivse tarbevaru 1 plokil. Keskkonnaloale kantud korrastamise suunaks on taastuv soo ja metsamaa.

3. KAALUTLUSED

Maapõueseaduse (edaspidi ka *MaaPS*) § 87 lõige 1 sätestab, et kaevandatud maa korrastamise kohustuse tunnistab täidetuks kaevandamisloa andja, võttes arvesse korrastamistööde vastuvõtukomisjoni ettepanekut ning et komisjoni moodustab ja selle juhataja määrab loa andja.

MaaPS § 87 lõike 1 ja keskkonnaministri 07.04.2017 määruse nr 12 „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded, kaevandatud maa ning selle korrastamise kohta aruande esitamise kord ja aruande vorm ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“ (edaspidi määrus nr 12) § 21 lõike 3 alusel moodustati Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 06.10.2026 korraldusega nr DM-137532-6 Riisipere turbatootmisala osalise korrastamise korrastamistööde vastuvõtukomisjon (edaspidi *komisjon*).

Korrastamistööde vastuvõtukomisjoni töö toimus 15.10.2026 algusega kell 14:00 Riisipere turbatootmisalal (katastriüksus 51801:001:0069). Komisjon hindas korrastamistööde ja korrastatud maa vastavust OÜ Inseneribüroo STEIGER (reg.kood 11206437) 2024. aastal koostatud korrastamisprojektile „Riisipere turbatootmisala korrastamise projekt katastriüksuse 51801:001:0069 piires” (töö nr 24/4940) ning määruses nr 12 toodud kaevandatud maa korrastamise korra nõuetele.

Komisjon tõdes:

Mäeeraldise loode piiril esines neljal aunal aunakilet. Aunakile eemaldamiseks seati tähtaeg 30.10.2026, samaks tähtajaks tuli alalt eemaldada ka aktsiaselts Tootsi Turvas märgid ja värav. Muus osas on loodud tingimused taassoostumiseks.

Turba jääkvaru korrastatava katastriüksuse piires on 191 tuh t. Jääkkihis paljandub kohati mineraalpinnas ning esineb puise juurestikuga roogu, mis muudab turba kasutuskõlbmatuks. Suurem jäätkurba kiht jääb teenindustee vahetusse lähedusse, kus tulenevalt kaevandamise tehnoloogiast ei ole kasuliku kihi maha tootmine võimalik. Tehti ettepanek jääkvaru maha kanda vastavalt markšeidermõõdistusele ((OÜ Inseneribüroo STEIGER Ellamaa turbamaardla Riisipere turbatootmisala jääkvaru uuringu aruanne (seisuga 30.06.2018. a) töö nr 18/2191; EGF 8999)).

Aktsiaselts Tootsi Turvas esitas 05.11.2026 fotomaterjali aunakilede, siltide ning värava alalt kõrvaldamise kohta (KOTKAS 06.11.2026 nr DM-137532-7).

Komisjon tegi ettepaneku tunnistada Riisipere turbatootmisala katastriüksuse Riisipere turbatootmisala 5 (tunnus 51801:001:0069) piires korrastatuks. Komisjoni protokoll on lisatud käesolevale korraldusele.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisa: Riisipere turbatootmisala (KMIN-077) osalise korrastamistööde vastuvõtukomisjoni protokoll 15.10.2026.pdf

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Maa- ja Ruumiamet, Saue Vallavalitsus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Jürgen Ojangu
vanemspetsialist
maapõuebüroo