



Ehitusõigus							
Pos nr	Krundi pindala, m ²	Krundi kasutamise sihtotstarve, osakaal	Katastriüksuse sihtotstarve Maakats järgi	Max. hoonetealune pind, m ²	Max. põhi-/kõrvalhoonete arv krundil	Elamu/abihoone max. kõrgus maapinnast, m	Addressi-ettepanek
POS 01	1044	EP, 100%	E, 100%	olemasolev			olemasolev
POS 02	216	EP, 100%	E, 100%	olemasolev			olemasolev
POS 03	1712	EPk, 100%	E, 100%	300*	1/2	9/5	Veski põik 6
POS 04	75	OE, 100%	T, 100%	olemasolev			olemasolev
POS 05	1094	EP, 100%	E, 100%	200	1/1	9/5	Veskikaare põik 2
POS 06	1094	EP, 100%	E, 100%	200	1/1	9/5	Veskikaare põik 4
POS 07	1042	EP, 100%	E, 100%	200	1/1	9/5	Veskikaare põik 6
POS 08	953	LT, 100%	L, 100%	0	0	0	Veskikaare põik
POS 09	1355	P, 100%	Ü, 100%	0	0	0	Veskikaare tn 35
POS 10	osaline	LT, 100%	L, 100%	0	0	0	olemasolev
POS 11	835	PK, 100%	Ü, 100%	0	0	0	Veski põik 5
POS 12	657	LT, 100%	L, 100%	0	0	0	Veski põik L1
POS 13	1093	EP, 100%	E, 100%	olemasolev			olemasolev
POS 14	osaline	LT, 100%	L, 100%	0	0	0	olemasolev

Ehitusõiguse tabeli lühendite vasted:

EP – üksikelamu maa
 EPk – kaksikelamu maa
 OE – elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
 P – virgestusmaa (puhke- ja spordirajatised)
 PK – kultuuri- ja puhkerajatiste maa (laste mänguväljak)
 LT – tee ja tänava maa-ala

E – elumaa
 T – tootmismaa
 L – transpordimaa
 Ü – üldkasutatav maa

* – Pos 03 maksimaalsest hoonetealusest pinnast kuni 260 m² elamu alune pind, ülejäänud abihoonete alune pind

- LEPPEMÄRGID**
- planeeringuala piir
 - - - asula piir
 - olemasolev krundi piir
 - planeeritud krundi piir
 - planeeritud hoonestusala
 - kohustuslik ehitusjoon
 - v- olemasolev veetorstik
 - k- olemasolev kanalisatsioonitorustik
 - >k- olemasolev survekanalisatsioonitorustik
 - >- olemasolev madalpingemaakaabel
 - >- olemasolev keskpingemaakaabel
 - >- olemasolev sidekaabel
 - >- olemasolev valguskaabel
 - X likvideeritav objekt
 - POS 10 krundi positsiooni number
 - planeeritud juurdepääs krundile
 - planeeritud sõidutee
 - planeeritud välisvalgustuse näitlik asukoht
 - kõrghaljastuse kohustusega ala
 - piirdeaia asukoht (kui ei ole krundi piiril)
 - planeeritud kraavi asukoht
 - planeeritud trupp
 - planeeritud hoonestuse näitlikud asukohad

paviljon ja välijõusaali elemendid tõsta teise asukohta rajada piirdeaed mänguväljaku ja Veski põik pikenduse vahele

- MÄRKUSED:**
- Planeeringuala piir on joonise parema loetavuse eesmärgil näidatud 5 m planeeringualast väljapoole.
 - Olemasolevatel tehnovõrkudel ja -rajatistel on õigusaktidest tulenevad kaitsevööndid.
 - Hoonete kuju, suurus ja asukoht on plaanil informatiivne.

Objekti aadress: Tammiste küla, Tori vald, Pärnumaa	Töö liik: Detailplaneering
Objekti nimetus: Veskikaare tn 26 ja 35 ning Veski põik 3 ja 4 kinnistute detailplaneering	Planeeringu ID: Kuupäev: 5.12.2023
K & M PROJEKTIBÜROO Viljandi 2, Tõrva, 68604 Tel: 763 3301, 763 2139 EP 10171174-0001	Joonise nimetus: Põhijoonis Mõõtkava: M 1:500
Huvitatud isik: Tori Vallavalitsus	Töö number: 23010
Planeerija: Kadri Pilm	Tähis: DP
Koostamise korraldaja: Tori Vallavalitsus	Joonise number: 4