



TINGMÄRGID

PLANEERINGUALA PIIR

OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISATSIOONI TRASS

OLEMASOLEV SIDEKAABEL

KATASTRIRIIGIKUUSE PIIR

PLANEERITAV KATASTRIRIIGIKUUSE JA TUNNUS

KAITSEVÖÖNDI PIIR

TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND JA SERVITUUDI VAJADUS

KLAASEMEISTRI KANALISATSIOONITRASSI SERVITUUDIALA

PLANEERITAV 10/0,4 KV ALAJAAM

PLANEERITAV 10 KV MAAKAABEL

PLANEERITAV JAOTUSKILP

PLANEERITAV (MITMEKOHALINE) LIITUMISKILP

PLANEERITAV TÄNAVAVAGUSTUSKAABEL

PLANEERITAV 0,4KV MAAKAABEL

PLANEERITAV SADEKANALISATSIOONITORUSTIK

PLANEERITAV KANALISATSIOONITORUSTIK

ÖLI-LIIVAFÜÜDUR

OLMEREVEE PUHASTUSSEADMED

PLANEERITAV PUURKAEV

PLANEERITAV TULETÕRJEHÜDRANT

PLANEERITAV VEETORUSTIK

PLANEERITAV TULETÕRJEVEE TORUSTIK

PLANEERITAV SIDEKAABEL VÕI SIDEKANAL

PLANEERITAV KERGLIKLUSTEE

PLANEERITAV JUURDEPÄÄSUTEE PUURKAEVULE

SERVITUUDIVAJADUSEGA PLANEERITAV KRAAV

PLANEERITAV KATTEGA TEE VÕI PLATS

PLANEERITAV KRUNDI PIIR

HOONESTUSALA PIIR

PLANEERITAV MAAÜKSUS JA PINDALA

SÕIDUSUUND

JUURDEPÄÄSU LIIGIKAUDNE ASUKOHT KRUNDILE

ASFALT KATTEGA PARKLA-ALA (ILLUSTRATIVNE LAHENDUS)

PLANEERITAV METSASTATAV (KUUSK JA KASK) ALA

KOHESELT PLANEERINGU KEHTESTAMISE JÄREL METSASTATAV (KUUSK JA KASK) ALA

SUURTE KUUSETAIMEDE (KÕRGUS 1,5m) ISTUTUSALA

SÄILITATAV KÕRGHALJASTUS

MÜRAVALL

KINNISTU EHITUSÕIGUS, SH

sihtotstarve

suurim korruselisus / kõrgus

suurim hoonetelise pind

suurim hoonete arv

PLANEERITAVA HOONE VOIMALIK PAIKNEMINE

KRUNTIDE ANDMED

Pos nr	Krundi suurus m2	Sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv	Korruselisus	Päärangud
1	11293	ärirama 100%	3 / 2500	2 / 12	Riigimaantee kaitsevöönd 30 meetrit äärmise sõiduraja teljest; klaasimeistri servituudiala 10 meetrit krundi piirist; sidekaabli ja sidekanalisatsiooni kaitsevöönd 2 meetrit kaablist või kanalist
2	7317	transpordimaa 100%	0	0	Riigimaantee kaitsevöönd 30 meetrit äärmise sõiduraja teljest; sidekanalisatsiooni kaitsevöönd 2 meetrit kaablist; planeeritud tehnoorkude kaitsevööndid; puhastusseadme kuja 25m (kui rajatakse), alajaama kaitsevöönd 2m
3	17832	tootmismaa 80%/ärirama 20%	3 / 8000	3 / 24	Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 50m kaevust
4	28306	tootmismaa 80%/ärirama 20%	3 / 12000	3 / 24	10 kv õhulini ja 10 kv maa kaabli kaitsevöönd
5	23477	tootmismaa 80%/ärirama 20%	3 / 10000	3 / 24	Klaasimeistri servituudiala 10 meetrit krundi piirist; sidekaabli kaitsevöönd 2 meetrit kaablist; tuletõrje veetorustiku servituut ja kaitsevöönd 2 meetrit torustikust (kui soovitakse rajada); 10 kv õhulini ja 0,4kv ning 10kv maa kaabli kaitsevöönd; veejuhtimisservituut (planeeritud kraav ja torustik) krundile 3,4 ja 6 kasuks; puhastusseadme kuja 25m (kui rajatakse)
6	17230	tootmismaa 80%/ärirama 20%	3 / 8000	3 / 24	Klaasimeistri servituudiala 10 meetrit krundi piirist; sidekaabli kaitsevöönd 2 meetrit kaablist; puhastusseadme kuja 25m (kui rajatakse); kanalatsioonitrassi kaitsevöönd 2 m trassist
7	1200	tootmismaa 100%	1 / 100	1 / 6	Planeeritud tehnoorkude kaitsevööndid
8	2361	tootmismaa 100% alternatiivvariandi rakendamisel	0	0	Klaasimeistri servituudiala 10 meetrit krundi piirist; sidekaabli kaitsevöönd 2 meetrit kaablist; 10kv maa kaabli kaitsevöönd; planeeritud tehnoorkude kaitsevööndid
9	6600	maatulusmaa 100%	0	0	Riigimaantee kaitsevöönd 30 meetrit äärmise sõiduraja teljest; puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 50 m kaevust; sidekanalisatsiooni kaitsevöönd 2 meetrit kanalist

Joonis 3 M 1:1000

DETAILPLAAN TEHNOVÕRKUDEGA

Kolu küla, Kose vald, Harjumaa

Detailplaneeringu alusplaani - Kose Maakorralduse OÜ töö nr 749-10.14 "Aaspõllu katastrirüksuse geodeetiline plaan"

Aaspõllu kinnistu detailplaneering						
Harju maakond Kose vald Kolu küla				Joonis	Jooniseid	M 1:1000
KOSE MAAKORRALDUSE OÜ				3	4	
reg. 10037895 Pikk 22 Kose 75101 Harjumaa tel.60 36 337 EEO000077 EEP002364						
Juhataja	A.Saar			TÜÜ NR. DP 749-10.14		
Teostaja	A.Saar		15.11.2018			