



KRUNTIDE EHTISÕIGUS:											
Pos nr	Krundi planeeritud suurus m²	Hooneite ehitusala pind maaplat m²	Maks. korruselisus	hoone maks. kõrgus maapinnast m	Maks. hooneite arv krundil	Maa sihtastave kundi ja osakaalu% (kasutatavuse lõike kaupa)	Maa sihtastave kundi ja osakaalu% (ee-planeeringu lõike kaupa)	Pärmiskohtade arv normaalse/ kavandatud	Tulepüstitus	Arhitektuurinõuded	Kitsendused
1.	115 576	17 000	3	15	7	Th 100%	Th 100%	68 / 77	TP 2	<ul style="list-style-type: none"> • Max korruselisus: 3 k • Katselõikade: täpsustatud projekteerimise staadiumis • Vajadusel kasutatavad materjalid: fassaadi- ja värvilahendus valitult, et tulemuseks oleks arhitektuurne kvaliteetne avamaastik • Põhired: lüüripalsete või poolpõltpalsete pöördelad (võrk- või sisetüüpide) kõrgusega kuni 1,5 m • Ehitusjoon: puudub 	<ul style="list-style-type: none"> • Olemasolev juurdepääsutele servituut kordori lalusega 10 m • Aaspõllu kinnistu valdaja kasuks • Olemasolev kanalisatsioonil liinisevituut kordori lalusega 10 m • Klaasi kinnistu kasuks • Servituut valdus 10 kV õhuliinile kordori lalusega 10 m lüüsi Eesti Energia AS kasuks • Servituut valdus maakaabli liinile Klaasi kinnistule projekteeritava jootusala ja maastik kompleksiaamari kruntil pos 3 kordori lalusega 10 m Märkus: * teostatud servituut valdus on määratud tehnoarvaste õhisele kordorile
2.	21 464	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-
3.	50	12	-	1	1	Th 100%	OE 100%	-	-	-	-

	Esiolgne		
Nr.	Muudatus	Muutja	Kuupäev



Mustamäe tee 46 Tallinn
 ☎ 6260000 faks 6260010
 MTR: EP10226774—0001
 EL10226774—0001

www.eareng.ee
 e-mail eareng@eareng.ee



Planeerija: EVE LÕO	Objekt AASPÖLLU KINNISTU DETAILPLANEERING Kolu küla, Kose vald, Harjumaa		Kuupäev 31.03.2009
	Joonis PÕHIJONIS		Mõõt 1:2000
			Lehti kokku 1
			Leht 1
	Osakonnajuhataja: REINO RASS	Projekt 580	Staadium DETAILPLANEERING