

Lp 59 Pärnu-Tori tee/80803:001:0283 katastriüksuse omanik Eesti Vabariik, volitatud asutus
Transpordiamet

Teatan Pärnu maakond Tori vald Randivälja külas Teile kuuluva 59 Pärnu-Tori tee kü-ga piirneva
Kõverakase kü mõõdistamisest.

Ühisel piiril on 5 ühist piiripunkti.

Piiripunkt 3,4,5,6,7 --- metalltoru

Piiri kindlakstegemise põhjus

1) piirimärk nr 3 – tuvastati vastuolu alusandmetega.

Antud asukohta varasemalt piirimärki paigaldatud ei ole – see on vormistatud analüütilise punktiga.

Kõverakase kü on mõõdistatud 30.11.1999.a. ja katastrikanne on tehtud 16.02.2000.a. Piir on
määratud tee teljest 9,5 m kaugusele.

Marko kü plaan on koostatud 04.07.2000.a. ja katastrikanne on tehtud 12.12.2000.a. Piiripunkt on
määratud maantee eraldusribale – s.t., et kaugust tee teljest ei ole määratud. Kui arvestada vormistatud
koordinaate siis orienteeruv kaugus tee teljeni on 17,47 m. Kui Marko kü plaanil olevad koordinaadid
tunnistada suvaliseks ja keerata mõõdistuskuju paika leitud piirimärkide järgi siis orienteeruv kaugus
tee teljeni on 16,05 m. Tee telje asukohta pole võimalik üheselt tuvastada. Tee läänepoolsel küljel on
tee laiendused.

59 Pärnu-Tori tee kü plaan on koostatud 06.12.1999.a. ja katastrikanne on tehtud 10.04.2001.a. Piir
Kõverakase kü-ga ühisel piiril on määratud tee teljest 16,0 m kaugusele.

Ettepanek piiriprobleemi lahenduseks:

Piirimärk nr 3 paigaldada leitud piirimärgi nr 2 ja sellest loodes oleva metallvaia sirgele ning arvestada
kaugusega tee teljest 16,0 m. Arvestades Marko kü vormistatud koordinaate jääb piirilõiguse 2-3
joonepikkuse erinevuseks 5 cm.

2) piirilõik 3-4-5-6 – ilmneb vastuolu alusandmetega.

Kõverakase kü on mõõdistatud 30.11.1999.a. ja katastrikanne on tehtud 16.02.2000.a. Piir on
määratud tee teljest 9,5 m kaugusele.

59 Pärnu-Tori tee kü plaan on koostatud 06.12.1999.a. ja katastrikanne on tehtud 10.04.2001.a. Piir on
määratud tee teljest 16,0 m kaugusele. 59 Pärnu-Tori tee on renoveeritud ja see pole kindel, et tee asub
täpselt samas kohas kui algselt.

Kõverakase kü on varasem mõõdistus kui kaardi- ja plaani alusel vormistatud 59 Pärnu-Tori tee kü.
Katastriüksuste vormistustest tulenevalt on Kõverakase kü ja 59 Pärnu-Tori tee kü omavahel
kattuvuses ca 6,5 meetriga. Jääb arusaamatuks, miks kataster on teinud vastuolulise kande?
Katastripidaja tuvastas enda poolt tekitatud piiriprobleemi lähteülesande väljastamisel. Piirilõigu 3-4
vahetusse lähedusse on rajatud varjualusega bussipeatus. Kui arvestada kaugust tee teljest 9,5 m siis
läheb Kõverakase kü piir lausa bussipeatuse tagaseinast läbi!

Ettepanek piiriprobleemi lahenduseks:

Kõverakase kü omanik loovutab tema maa peale omavoliliselt rajatud bussipeatuse 59 Pärnu-
Tori tee kü koosseisu.

Piirilõigus 3-4-5-6 muuta piiri kirjeldust. Edaspidi kirjeldada antud piirilõiguse piiri
sirgjooneliselt punktist punkti. Piirimärkidest orienteeruvad kaugused tee telgedeni jäävad:
pp nr 3 ca 16.0 m, pp nr 4 ca 13.20 m, pp nr 5 ca 10.78 m, pp nr 6 ca 9.50 m.

3) piirilõik 6-7 – ilmneb vastuolu alusandmetega.

Kõverakase kü on mõõdistatud 30.11.1999.a. ja katastrikanne on tehtud 16.02.2000.a. Piir on
määratud tee teljest 9,5 m kaugusele.

Jõekalda kü on mõõdistatud 30.11.1999.a. ja katastrikanne on tehtud 07.02.2000.a. Piir on määratud
tee teljest 9,5 m kaugusele. Jõekalda kü omanik ei soovi enda kulul katastri poolt tekitatud

piiriprobleemi lahendamist ja tegema uut mõõdistamist ning ta ei ole nõus 6,5 m laiuse maariba loovutamisega 59 Pärnu-Tori tee küükoosseisu.

59 Pärnu-Tori tee küü plaan on koostatud 06.12.1999.a. ja katastrikanne on tehtud 10.04.2001.a. Piir on määratud tee teljest 16,0 m kaugusele. 59 Pärnu-Tori tee on renoveeritud ja see pole kindel, et tee asub täpselt samas kohas kui algselt.

Jõekalda küü ja Kõverakase küü on varasem mõõdistus kui kaardi- ja plaani alusel vormistatud 59 Pärnu-Tori tee küü. Katastriüksuste vormistustest tulenevalt on Kõverakase küü ja 59 Pärnu-Tori tee küü omavahel kattuvuses ca 6,5 meetriga. Jääb arusaamatuks, miks kataster on teinud vastuolulise kande? Katastripidaja tuvastas enda poolt tekitatud piiriprobleemi lähteülesande väljastamisel.

Ettepanek piiriprobleemi lahenduseks:

Piirilõigis 6-7 kirjeldada edaspidi piiri piki tee serva 9,5 m tee teljest.

Piirimärgist nr 7 jääb piir kulgema lõuna poole 9,5 m kaugusele tee teljest. Piir jätta nii nagu on see on algselt Jõekalda küü ja Kõverakase küü mõõdistamistega määratud.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid 59 Pärnu-Tori tee ja Kõverakase küüde vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele: 11.03.2024.a. kell 10.00

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud küülooduses. Ootan Teid lisatud skeemil „x“-ga tähistatud kohas, et siis liikuda koos piirile.



Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle

esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokoll allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Lembitu Luts

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 666 Ma-k)

Tel: 53428480, e-post: Lembitu.Luts@mail.ee

Kutsele on lisatud 59 Pärnu-Tori tee kü ja Kõverakase kü ühine piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus – Kõverakase kü

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info
1	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-
2	metalltoru*	sirgjooneline	*korrastatud	olemasolev
3	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
4	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
5	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
6	metalltoru*	teemaa serv**	*maaga tasa **piir kulgeb 9,5 m tee teljest	paigaldatud
7	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud
8	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev
9	piirikivi*	sirgjooneline	*maa all, leitud endisaegne piirikivi	paigaldatud
10	metalltoru*	sirgjooneline	*kupitsaga	olemasolev
11	kaldajoone punkt	kaldajoon	-	-
12	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-