

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

16.03.2026, nr 7-1/26-27-1

Kõrtsu katastriüksuse detailplaneeringu eelnõu esitamine kooskõlastamiseks

Vastavalt planeerimisseaduse paragrahv 133 lõikele 1 palume kooskõlastust Saunja külas asuva Kõrtsu katastriüksuse (55201:001:0229) detailplaneeringu eelnõule. Transpordiamet on esitanud seisukohad detailplaneeringu koostamiseks 15.12.2025 kirjaga nr 7.2-2/25/20502-2.

Detailplaneeringu koostamine on algatatud Lääne-Nigula Vallavalitsuse 21.10.2025 korraldusega nr 2-3/25-439. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on katastriüksuse jagamine elamumaa sihtotstarbega kruntideks ja kruntidele ehitusõiguse määramine. Detailplaneeringu ülesandeks on katastriüksuse jagamine kruntideks, juurdepääsuteele eraldi katastriüksuse moodustamine, kruntidele üksikelumumaa kasutusotstarbe (katastriüksuste sihtotstarve 100% elamumaa) määramine; katastriüksusele hoonestusala, ehitusõiguse ning hoonestustingimuste määramine; kommunikatsioonilahenduste planeerimine ning servituutide ja keskkonnatingimuste määramine. Detailplaneering koostatakse vastavuses Lääne-Nigula valla üldplaneeringuga.

Kui Te ei ole 30 päeva jooksul käesoleva kirja saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud, siis loeme eelnõu Teie poolt kooskõlastatuks.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Heikki Salm
Ehitus- ja planeerimisosakonna juhataja

Lisa: detailplaneeringu toimik

Marika Meister 47 24354; marika.meister@laanenigula.ee