



PÄÄSTEAMET

ETTEKIRJUTUS

Narva

12.10.2018 nr 7.2-6.4/1942

Päästeameti Ida päästekeskus toimetas 02.10.2018 paikvaatluse hoones aadressiga Tuleviku 3, Narva linn, Ida-Viru maakond, mille omanik on Aleksei Voronov ning kus tegutseb OÜ Kristi Mööbel (01.01.2014 vara tasuta kasutamise lepingu alusel). Paikvaatluse tulemused fikseerisime protokollis nr 7.2-5.4/2669-1.

Saatsime adressaadile 04.10.2018 teatise kavandatava haldusakti andmise kohta andmaks võimaluse esitada arvamusi, selgitusi ja vastuväiteid. OÜ Kristi Mööbel esitas 10.10.2018 enesekontrolli tuleohutusaruande ja akti, mis kinnitab, et hoonesse on täiendavalt paigaldatud kuus 6 kg tulekustutusaine massiga tulekustutit.

Kirill Svjatinski, Päästeameti Ida päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lg 1 ja päästeseaduse § 15 lg 1 p 2 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluses kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

otsustas:

anda käesoleva haldusakti adressaadile- osaühingule Kristi Mööbel (registrikood: 11188998; aadress: Daumani 17-45, Narva linn, Ida-Viru maakond, 20607) alltoodud ettekirjutused.

1. Koostada ning paigaldada Päästeameti poolt kooskõlastatud operatiivkaart automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi keskseadme juurde.

Operatiivkaardid saab koostada ja esitada kooskõlastamiseks iseteeninduskeskkonnas: <https://tuleohutusaruanne.ee/>.

Põhjendus: Ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017. a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ (edaspidi siseministri määruse nr 17) § 55 lõige 4 sätestab, et ehitis, mis on õiguslikul alusel ehitatud ehitis või mille ehitamisega on alustatud enne 7. aprilli 2017, kuid pärast 12. septembrit 2015 a, peab lisaks vastama operatiivkaardi kohta kehtestatud nõuetele.

Siseministri määruse nr 17 § 52 lg 5 punkt 1 sätestab, et enesekontrolli tuleohutusaruande esitamise kohustusega ettevõttes tuleb koostada operatiivkaart, mis lõike 4 kohaselt kooskõlastatakse Päästeametiga. Lõige 6 sätestab, et kui ehitises puudub päästemeeskonna infopunkt, paigutatakse kooskõlastatud operatiivkaart päästemeeskonna sisenemisteale, võimalikult sissepääsu lähedale hõlpsasti avatavasse kappi, millele kantakse sellekohane tähistus (päästemeeskonna info).

Paikvaatlusel (paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/2669-1) tuvastati, et hoones puudub operatiivkaart, kuna see on koostamata. Päästemeeskonna infopunkti hoones ei ole ette nähtud, ent päästemeeskonna sisenemistee juures asub automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi keskseade, kuhu oleks kõige mõistlikum kooskõlastatud operatiivkaart paigutada. Operatiivkaardi koostamise ja kasutamise eesmärgiks on vajalike hoonete taktikaline tundmine ja esmase informatsiooni andmine päästesündmusele reageerijatele, päästetöö läbiviimiseks.

Alus: Ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel 30. märtsil 2017 a kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lõige 4 vastavalt § 52 lg 5 punktile 1 ja lõigetele 4 ja 6.

Täitmise tähtaeg: 01.12.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtjaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – sunniraha **100 (üks sada) eurot**.

2. Tagada hoones oleva evakuatsioonivalgustuse regulaarne kontroll, mille tulemused fikseerida kirjalikult.

Ettekirjutuse põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 31 lõike 2 kohaselt peab tuleohutuspaigaldise omanik korraldama ettenähtud juhtudel tuleohutuspaigaldise vaatlust, kontrolli ja hooldust. Sama seaduse § 32 lõige 1 sätestab, et tuleohutuspaigaldis tuleb projekteerida ja paigaldada ning seda kontrollida ja hooldada vastavalt tehnilisele normile ja tootja juhisele ning ohutusnõuetes ettenähtule selliselt, et tuleohutuspaigaldis täidaks oma otstarvet.

Eesti standardi EVS-EN 50172:2005 punkti 7 kohaselt tuleb turvavalgustust kontrollida igakuiselt ja –aastaselt. Kusjuures punkti 7.2.4 kohaselt tuleb iga-aastase turvavalgustuse kontrolli teostamisel testida kõikide valgustite ja seestpoolt valgustatavate märkide funktsioneerimist normaalvalgustuse toitepinge katkestuse simuleerimisel pingestades neid sisemiselt akult nii kaua, et oleks võimalik veenduda kõikide valgustite korrasolekus. Simuleeritud pingekatkestus tuleb läbi viia kogu nominaalse funktsioneerimisaja jooksul, vastavalt tootja instruktsioonidele.

Sama standardi punkti 6.3 kohaselt tuleb süsteemi hoolduspäevikusse kanda järgnev informatsioon:

- 1) süsteemi käiklaskmise kuupäev, millele lisatakse kõik aktid tehtud muudatuste kohta;
- 2) kõikide perioodiliste kontrollimiste ja testimiste kuupäevad;
- 3) kõikide tehtud hooldustööde, kontrollimiste ja testide kuupäevad ja lühikirjeldused;
- 4) kõikide rikete ja parandustööde tegemise kuupäevad ja lühikirjeldused;
- 5) kõikide hädavalgustussüsteemi paigalduses tehtud muudatuste kuupäevad ja lühikirjeldused;
- 6) kui kasutatakse ükskõik millist automaatset testseadet, siis tuleb kirjeldada selle põhiparameetreid ja töörežiime;
- 7) muud turvalisust ohustavad sündmused;
- 8) andmed vahetatud osade kohta.

Paikvaatlusel (paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/2669-1) tuvastati, et evakuatsioonivalgustuse kuu- ja aastane kontroll on teostamata kuna vastavad aktid puuduvad. Evakuatsioonivalgustuse kontrollimata jätmise korral ei ole loodud eeldusi, et tuleohutuspaigaldis on töökorras ning täidab oma eesmärgi. Seega on oht, et tulekahju korral ei ole võimalik kiiresti ja vabalt hoonest evakueeruda ja inimesi evakueerida ning teostada päästetöid, seetõttu evakuatsiooni korral võib olla ohustatud inimeste tervis ja elu.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 31 lg 2 ja § 32 lg 1.

Täitmise tähtaeg: 15.11.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – sunniraha **100 (üks sada) eurot**.

3. Korraldada hoones töötavatele inimestele evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppus.

Ettekirjutuse põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 6 lõike 3 kohaselt tuleb tuleohutusaruande esitamise kohustusega asutuses või ettevõttes koostada tulekahju korral tegutsemise plaan ning üks kord aastas korraldada evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppus. Siseministri 01.09.2010 jõustunud määruse nr 43 „Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded“ § 15 kohaselt on tulekahjuõppuse eesmärk tagada teadmised ja oskused evakuatsiooni ja tulekahju korral ning tuvastada plaani vastavus eesmärgile ja töötajate oskus tulekahju korral õigesti tegutseda. Tuleohutusaruande esitamise kohustusega ettevõttes või asutuses viiakse vähemalt üks kord aastas läbi tulekahjuõppus. Tulekahjuõppuse korraldamine on ettevõtte või asutuse juhi või tema poolt määratud isiku kohustus. Sama määruse § 16 kohaselt töötatakse tulekahjuõppuse läbiviimiseks välja õppuse legend, milleks on ühe võimaliku tulekahju stsenaariumi toimumine ettevõttes või asutuses. Tulekahjuõppusel osalevad kõik töötajad. § 17 kohaselt koosneb tulekahjuõppus teoreetilisest ja praktilisest osast. Sama määruse § 18 kohaselt tuleb tulekahjuõppuse kirjalik kokkuvõtte koostada tulekahjuõppuse kohta õppuse järgselt ühe kalendrikuu jooksul. Kokkuvõttes käsitletakse õppuse läbiviimisega seotud faktilisi andmeid, tuvastatud asjaolusid, eesmärkide täitmist ja ettepanekuid tuleohutuskorralduse muutmiseks või täiendamiseks. Kokkuvõtte koostamisel tuginetakse plaanile, tulekahjuõppuse legendile ning osalenud isikute poolt esitatud märkustele. Samuti fikseeritakse tulekahjuõppuse käigus ilmnunud plaani puudused ning meetmed nende likvideerimiseks. Tulekahjuõppuse kirjalik kokkuvõtte tehakse pärast selle valmimist ühe kalendrikuu jooksul teatavaks töötajatele. Tulekahju-õppuse kokkuvõttega võimaldatakse tutvuda selles osalenud isikutel ning tulekahjuõppuse kirjalik kokkuvõtte säilitatakse ettevõttes või asutuses vähemalt viis aastat.

Paikvaatlusel (paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/2669-1) tuvastati, et tulekahjuõppus on korraldamata kuna puudub õppuse kirjalik kokkuvõtte. Tulekahjuõppuse läbiviimata jätmise korral on oht, et töötajate teadmised ja oskused ei ole evakuatsiooni ja tulekahju korral piisavad, mistõttu võib olla ohtu seatud inimeste tervis ja elu.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 6 lg 3, § 4 lõike 4 alusel kehtestatud siseministri 01.09.2010 jõustunud määruse nr 43 „Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsiooni ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded“ § 15 ja § 18.

Täitmise tähtaeg: 01.12.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adreassaadi suhtes sunnivahendit – sunniraha **100 (üks sada) eurot**.

4. Eemaldada hoone evakuatsioonitrepikodadest põlevmaterjal.

Ettekirjutuse põhjendus: Määruse nr 44 § 2 lõige 1 sätestab, et põlevmaterjal ladustatakse ehitises selliselt, et see ei põhjustaks tuleohtu, ei takistaks evakuatsiooni, ega raskendaks päästetööde teostamise võimalikkust. Põlevmaterjali ei ladustata evakuatsiooniteedel.

Tuleohutuse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt peab olema piiratud kinnisasjalt või ehitisest tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee.

Paikvaatlusel (paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/2669-1) tuvastati, et hoone evakuatsioonitrepikodades ladustatakse mööblit ja mööbli osasid. Evakuatsiooniteel asuv põlevmaterjal võib tulekahju puhkemise korral soodustada suitsu ja tule levikut ja raskendada inimeste ohutu evakuatsiooni, mistõttu võivad ohtu sattuda inimeste elu ja tervis.

Alus: tuleohutuse seaduse § 6 lg 1; tuleohutuse seaduse § 19 lõike 7 alusel kehtestatud siseministri 02.09.2010 määruse nr 44 „Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete ladustamise tuleohutusnõuded“ § 2 lg 1 ja § 6 lg 1.

Täitmise tähtaeg: 15.11.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtajaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunniraha **200 (kakssada) eurot**.

5. Paigaldada hoonesse täiendavalt üks 6 kg tulekustutusaine massiga tulekustuti.

Ettekirjutuse põhjendus: Siseministri 30. augusti 2010. aasta määruse nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrahoiule“ § 5 lg 3 punktis 1 on sätestatud, et tulekustutite minimaalselt vajalik hulk kogunemishoones – üks vähemalt 6 kg tulekustutusaine massiga tulekustuti iga 200 m² kohta, kuid vähemalt kaks kustutit igale korrusele. Korrusel võib olla üks vähemalt 6 kg tulekustutusaine massiga tulekustuti juhul, kui selle korruse pindala on alla 50 m².

Sama määruse § 6 lõike 1 kohaselt paigaldatakse tulekustuti vertikaalselt spetsiaalse kinnitusega hoone seinale, põrandale või kergesti avatavasse kappi ja paigutatakse kohta, kus on objektil viibivatel isikutel võimalik puhkenud tulekahju korral tulekustuti kergesti kätte saada või kus selle kasutamise vajaduse tõenäosus on kõige suurem. Sama paragrahvi lõike 3 kohaselt paigaldatakse kaks või enam tulekustutit üldjuhul hajutatult.

Sama paragrahvi lõigetes 4 ja 5 on sätestatud, et tulekustuti paigaldamisel ehitise seinale arvestatakse järgmiste nõuetega:

- tulekustuti ei tohi takistada uste täielikku avamist;
- tulekustuti põhi ei või olla põrandast või maapinnast kõrgemal kui 1,5 m;
- tulekustuti on nähtav või leitav märgistuse järgi;
- paigaldatud tulekustuti ei tohi takistada evakuatsiooniteel inimeste liikumist ja evakueerumist;
- tulekustuti asub küttekehast ohutul kaugusel.

Tuleohutusmärk peab vastama vastava standardi nõuetele.

Paikvaatlusel (paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/2669-1) tuvastati, et hoones on kaks 6 kg tulekustutusaine massiga tulekustutit, kusjuures hoone pindala on 1836,6 m². OÜ Kristi Mööbel esitas 10.10.2018 akti, mis kinnitab, et hoonesse on täiendavalt paigaldatud kuus 6 kg tulekustutusaine massiga tulekustutit. Tulekustutite puudumisel on oht, kui tulekahju korral ei saa müügiruumis tulekahju puhkemisel selle levikut piirata ja tulekahju kustutada selle võimalikult varases staadiumis. Seetõttu tulekahju, suureks paisudes, võib ohustada inimeste tervist ja elu.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 32 lõigete 4 ja 5 alusel kehtestatud siseministri 30.08.2010 määruse „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrahoiule“ § 5 lg 3 p 1 ning § 6 lõiked 1, 3, 4 ja 5.

Täitmise tähtaeg: 15.11.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtjaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – sunniraha **250 (kakssada viiskümmend) eurot**.

6. Märgistada Fishsport kaupluses asuvad evakuatsioonipääsud vastavate tuleohutusmärkidega.

Ettekirjutuse põhjendus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkti 6 kohaselt on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni. Sama seaduse § 6 lõike 1 järgi peab ehitisest olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee. Sama seaduse § 6 lõige 2 täpsustab, et ehitises, kus on nõutud rohkem kui üks evakuatsiooni- või hädaväljapääs ning evakuatsioonitee, tuleb need tähistada vastava tuleohutusmärgiga.

Eesti standardi EVS 620-2:2012 „Tuleohutus“ osas 2 „Ohutusmärgid“ käsitletakse evakuatsioonimärgina tulekahju või muu hädaolukorra puhul ehitisest inimeste evakueerimist korraldavat märki. Sama standardi lisas A on toodud välja juhised suunavate evakuatsioonimärkide paigaldamise kohta ning standardi punkti 5 „Märkide paigaldamine“ kohaselt paigaldatakse evakuatsioonimärk evakuatsioonitee ja –pääsu kohale või kõrvale seinale või eraldi tulpale nii, et see oleks nähtaval.

Paikvaatlusel (paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/2669-1) tuvastati, et Fishsport kaupluses (KONGER & KONGER OÜ) asuvad evakuatsioonipääsud on tähistamata. Evakuatsioonimärkide puudumine tulekahju või päästesündmuse korral raskendab inimeste ohutut evakuatsiooni hoonest, mistõttu võivad ohtu sattuda inimeste elu ja tervis.

Alus: Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkt 6, § 6 lõiked 1 ja 2.

Täitmise tähtaeg: 15.11.2018

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust tähtjaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – sunniraha **50 (viiskümmend) eurot**.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada haldusmenetluse seaduses sätestatult vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee) või halduskohtumenetluse seadustikus sätestatult kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2a, 41532 Jõhvi, trthkjohvi.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume meid esimesel võimalusel informeerida kirjalikult postiaadressil Päästeameti Ida päästekeskus Vahtra 3, Narva linn, Ida-Viru maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressil kirill.svjatinski@rescue.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kirill Svjatinski
ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor
Ida päästekeskus

Haldusakt on saadetud elektrooniliselt:
OÜ Kristi Mööbel, anina2000@mail.ru, andrei@kristi.ee

tel 58603556
kirill.svjatinski@rescue.ee