



EHITUSÕIGUS						
Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtstave	Hoonete suurim lubatud arv krundil (põhihoone / abihooned)	Maksimaalne lubatud ehitisealune pind	Maksimaalne lubatud korruselisus (põhihoone / abihooned)	Hoonete suurim lubatud kõrgus (põhihoone / abihooned)
POS 1	1290 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 2	1209 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 3	1292 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 4	1354 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 5	1302 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 6	1319 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 7	1303 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 8	1447 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 9	1580 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 10	2147 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 11	2427 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 12	1495 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 13	1838 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 14	1961 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 15	1744 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 16	1825 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 17	1678 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 18	1501 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 19	1644 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 20	1429 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 21	1354 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 22	1452 m <sup>2</sup>	Üksikelamu maa	3 (1/2)	350 m <sup>2</sup>	2/1	9 m / 5 m
POS 23	918 m <sup>2</sup>	Tee ja tänava maa	-	-	-	-
POS 24	892 m <sup>2</sup>	Tee ja tänava maa	-	-	-	-
POS 25	1895 m <sup>2</sup>	Tee ja tänava maa	-	-	-	-

LEPPEMÄRGID	
	Planeeringuala piir
	Olemasolev krundipiir
	Planeeritud krundipiir
	Planeeritud krundi number
	Planeeritud hoonestusala
	Planeeritud soovituslik ehitusjoon
	Planeeritud hoone võimalik asukoht
	Olemasolev asfaltkattega sõidutee
	Olemasolev hoone
	Planeeritud liikluspind
	Planeeritud kõnnitee
	Planeeritud võimalik juurdepääs krundile
	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd
	Sõidukite liikumissuunad
	Planeeritud haljasala
	Likvideeritav objekt
	Likvideeritud objekt
	Olemasolev lehtpuu / okaspuu (vt märkus 3)

**MÄRKUSED**

- Planeeringuala suurus on ca 3,8 ha.
- Geodeetilise alusplaanini koostanud Radiaan OÜ detsember 2022.a. M 1:500, töö nr 1143G22.
- Krundidel ei kajastu likvideeritavad puud ja põõsad - need täpsustatakse edasise projekteerimise käigus.

Töö nimetus: **Tõruse kvartali detailplaneering**

Asukoht: Põltsamaa linn

Huvitatud isik: Põltsamaa Vallavalitsus

Planeerija: Laura Andla

Ruumi Grupp OÜ  
Kõne nr. 51008 Tere  
Reg. nr. 12042751  
www.ruumi.ee  
info@ruumi.ee  
tel. 56 609 144

Altkiir: Mõõtküla

Altkiir: Mõõtküla

Joonis: Põhijoonis

Töö number: DP-27/10-2022

Mõõtküla: M 1:500

Joonise nr: 4

Formaat: A1

Kuuslev: 12.07.2023

