

## SELETUSKIRI

### 1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Harju maakond, Raasiku vallas, Igavere külas, Lehise ja Vana-Lehise tee sidevõrk sideühendus.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- OÜ ALLEKS EHITUS projekteerimise lähteülesanne
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatis alusplaanina on OÜ AderGeo poolt 13.02.2023 a koostatud töö nr T950223 "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

### 2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev Telia Eesti AS`ile kuuluv sidekaev F52S11M6 jääb Aruküla alevikku, Raasiku vallas ja olemasolev Telia kaitsetoru jääb 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee äärde.

### 3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Lehise ja Vana-Lehise tee sidevõrgu rajamine I etapina:

- Enne tööde algust teha tööfront mõõdistustööd kõik kommunikatsioonide kõrgusmärkide ja asukoha tuvastamiseks looduses.
- Rajada sidetrass mikrotoruga alates olemasolevast Telia sidekaevust nr F52S11M6, kuni Lehise tee 18 kinnistuni.
- Projekteeritud sidetrass ristub kinnisel meetodil kaitsetorus 1250N riigitee nr.11304 Aruküla-kostivere tee tee'ga km 0.02, kuni Hellema kinnistuni.
- Sidetrass kulgeb riigitee tee kaitsevööndis nr 11300 - Lagedi- Aruküla tee ääres km`l 11.40-11.51.
- Peale projekti kooskõlastust, koostatakse II etapina projekt Lehise tee 18 kinnistult kuni Lehise ja Vana-Lehise tee äärsete kinnistuteni.
- Peale sidetrassi paigaldamist tihendada trassi paigaldusjälg ja taastada eelnev olukord.

#### 3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassi paigaldussügavus haljasalal min 1,0m, v.a. riigitee maaüksusel, kus sidetrassi paigaldussügavus on min 1,5m.

### 4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud sidetrass pinnases jääb kuuluma OÜ ALLEKS EHITUS-ile, piiritlev punkt Telia sidekaevu nr F52S11M6 välissein.

## 5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda  $\pm 0,5\text{m}$  ulatuses välja arvatud **Riigitee alusel maal, kus ei ole kõrvalekalded lubatud**. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse ja Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normidekohased kaugused (kujud).

## 6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

### 6.1 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhendada Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

### 6.2 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel. Rikutud teepeenarde taastamisel ei tohi kasvupinnas jääda kõrgem kui olemasoleva tee tasapind.

Korrastada ja taastada riigiteemaal haljastus kasvumulla ja murukülviga vastavalt „**Teetööde tehniliste kirjelduste**“ **peatükis nr 9** – Maastikukujundustööd, toodud kvaliteedinõuetele.

Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 5%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5-7,0), ei tohi sisaldada taimede kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jne ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee loikusid. Olemasolev ja taastatav haljasala piir ühtlustada, tasandada niidukõlbulikuks. Muru külvinorm vähemalt 30g/m<sup>2</sup>. Täitepinna filtratsioon 2m/ööpäevas. Täitepinna liivpinnaste puhul nõutav tihendustegur 0,98.

**Puude ja põsaste kasvutsoonis puu ja põsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi, et juurestikku ei vigastata!**

### 6.3 Tööde dokumenteerimine ja järelvalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga.

### 6.4 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

### 6.5 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhendada kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Telia Eesti AS-i tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

### 6.6 Jäätmekäitlus

Tööpiirkond tuleb puhastada ehitusprahist, materjalidest, väljakaevatud pinnasest jms taastades piirkonna endise välisilme ja kvaliteedi.

### 6.7 Täiendav informatsioon

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa–ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.