



Registrite ja Infosüsteemide Keskus

27.10.2023 nr 1.1-3/0490

Andmepäring

Statistikaamet (SA) pöördub Teie poole palvega andmete saamiseks. Andmeid on vaja statistikatöö Pakkumise ja kasutamise tabelid (21408) jaoks, mis kirjeldavad tootmisprotsesse ning kaupade ja teenuste vooge ning mille eesmärk on koostada pakkumise ja kasutamise tabelid jooksevhindades ja eelmise aasta hindades. Need on aluseks ka sisemajanduse koguprodukti (SKP) arvestamisel.

Vastavalt riikliku statistika seaduse (RStS) § 29 lõikele 1 kasutab riikliku statistika tegija riikliku statistika tegemisel eelkõige andmekogudesse kogutud andmeid, riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutuste ning juriidiliste isikute tegevuse käigus loodud või nende kogutud andmeid, kui nende andmete alusel on võimalik teha riikliku statistika kvaliteedikriteeriumidele vastavat riiklikku statistikat. RStS § 30 lõike 3 alusel on riikliku statistika tegijal õigus andmeesitajatelt ja andmekogudest saadud üksikandmeid seostada, kasutades statistilise üksuse otsest või kaudset tuvastamist võimaldavaid tunnuseid.

Tuginedes riikliku statistika seaduse (RStS) § 28 lõikele 4 ja § 29 lõikele 1, palume Teil ülalnimetatud ülesannete täitmiseks edastada Kinnistusraamatust tehingute andmed järgnevas koosseisus:

1. Andmekoosseis

1.1 Omanikku vahetanud kinnistute andmed

Tabeli nimi: KINNISTU_OMANIK_VAHETUS_YYYY (YYYY – aasta, mille kohta andmed edastatakse)
(näiteks KINNISTU_OMANIK_VAHETUS_2023)

Väljavõtte tingimused: Esitatakse omanikku vahetanud kinnistute andmed, kus vähemalt üheks osapooleks on juriidiline või avalik-õiguslik juriidiline isik. Andmed edastatakse kinnistusraamatust nende kinnistute kohta, mille kinnistu uue registrikande tegemise kuupäev jääb vahemikku 1.01-31.12 väljavõtte aastal.

Tähtaeg: Andmed esitatakse eelmise kalendriaasta kohta hiljemalt 15. maiks (SA saadab eelneva meeldetuletuse).

Jrk nr	Välja kood	Formaat	Kirjeldus	Klassifikaator/ loend
1.	KINNISTU_NR	Number	Kinnistu number	
2.	KINNISTU_LIIK	Text	Kinnistu liik	Fiktiivne; Hoonestusõigus; Kinnisasi; Korterihoonestusõigus ; Korteriomand
3.	KATASTRITUNNUS	Text	Kinnistu katastritunnus	
4.	ASUKOHT	Text	Kinnistu asukoha aadress	
5.	KANDE_NR	Number	Kinnistuga tehtud tehingu kande number	
6.	ALGUSKPV	yyyy-mm-dd	Kinnistu uue registrikande tegemise kuupäev	
7.	LOPPKPV	yyyy-mm-dd	Kinnistu registrikande lõppkuupäev	
8.	ARK	Text	Kinnistu omaniku registri- või isikukood	
9.	OMANIKU_NIMI	Text	Kinnistu omaniku nimi	
10.	OMANIKU_TYYP	Text	Kinnistu omaniku tüüp	Juriidiline isik; Avalik-õiguslik juriidiline isik; Füüsiline isik
11.	OMANDIOSA_NR	Number	Kinnistu omandiosa number	
12.	OMANDIOSA_SUURUS	Text	Kinnistu omandiosa suurus	

Jrk nr	Välja kood	Formaat	Kirjeldus	Klassifikaator/ loend
13.	OMANDIVORM	Text	Kinnistu omandivorm	Ainuomand, Kaasomand; Ühisomand
14.	AASTA	yyyy	Aasta, mille kohta andmed edastatakse	

2. Andmete edastamine

Andmed palume edastada aadressile adminandmed@stat.ee krüpteeritult Statistikaameti asutusepõhisele sertifikaadile (registrikood 70000332) csv-failina (komakoha eraldaja koma, veergude eraldaja semikoolon, tuhandete eraldajat ei kasutata) UTF-8 kodeeringus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmet Lee
peadirektor

Ingrid Koppel +372 625 9131
adminandmed@stat.ee