



KAITSEVÄGI

Paul Kunimägi
Kaitseministeerium
Sakala 1 15094 Tallinn

Teie 29.05.2026 nr 12-1/26/130

Meie 16.06.2026 nr 4.1-3.2/26/5-2

Luku tn 4 ehitusprojekti kooskõlastuse
taotlus

OÜ Fund Ehitus on esitanud Kaitseministeeriumile seisukoha kujundamiseks ja kooskõlastamiseks Tallinn, Luku tn 4 (katastritunnus 78401:101:5517) ehitusprojekti eelprojekti. Luku tn 4 kinnistu asub Magasini linnaku piiranguvööndis. Täiendavalt ehitusprojekti kooskõlastamiseks esitamisele teeb Fund Ehituse OÜ ettepaneku valitseva kinnistu omanikul kaaluda servituudi vajadusest loobumist taotluse p 2 esitatud põhjenduste alusel.

Kaitsevägi kooskõlastab Tallinnas, Luku tn 4 asuva kinnistu (katastritunnus 78401:101:5517) ehitusprojekti eelprojekti.

Kaitsevägi on seisukohal, et servituudiga seatud piirangud on põhjendatud. Vastavalt kaitseministri 26.06.2015 määruse nr 16 „Riigikaitse ehitise töövõime kriteeriumid, piirangute ruumiline ulatus ja andmed riigikaitse ehitise töövõimet mõjutavate ehitiste kohta“ § 3 lõikele 7 ning ehitusseadustiku § 120 lõikele 1 paikneb nimetatud kinnistu Magasini linnaku piiranguvööndis. Sellest tulenevalt on servituudi piirangu nõue põhjendatud ja kohaldatav.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eero Neemla
kolonel
Kaitseväge peastaabi analüüsi- ja
planeerimisosakonna ülem

Peeter Subbi
peeter.subbi@mil.ee