



LUUNJA VALLAVALITSUS

Päästeamet
Terviseamet
Transpordiamet
Keskkonnaamet
Muinsuskaitseamet

07.07.2022 nr 7-2/1402

Teade 2008. a algatatud Põltsamaa maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise lõpetamine kohta ning Lohkva külas Põltsamaa (43201:001:1161) maaüksuse lõunaosa ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamise kohta

Teatame Teile, et Luunja Vallavalitsus on lõpetanud 2008. a algatatud Põltsamaa maaüksuse (kat. tunnus 43201:001:0088) Lohkva ja Rõõmu külas (algatamise aegsetel andmetel) detailplaneeringu koostamise menetluse. Tegemist on tänase Põltsamaa katastriüksusega Lohkva külas katastritunnusega 43201:001:1161. Luunja Vallavolikogu on algatanud maa-ala lõunaosas uue detailplaneeringu koostamise.

Uue algatatud planeeringu ala hõlmab Luunja vallas Lohkva külas Põltsamaa katastriüksuse (katastritunnus 43201:001:1161) lõunaosa suurusega ligikaudu 2 ha ning lähialana külgnevaid teid (Kaalukoja tee, Tartu-Räpina-Värskä tee). Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 2,13 ha. Planeeringu koostamise eesmärk on kaaluda planeeringualale võimalusi ärimaa kruntide moodustamiseks ja ehitusõiguse seadmiseks ärihoonetele. Vajalik on koostada detailplaneeringu ala digitaalne geodeetiline alusplaan ja detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimused, täiendavate uuringute vajadus võib selguda detailplaneeringu protsessi käigus.

Otsusega saab tutvuda Luunja vallavalitsuses (Puiestee 14, Luunja alevik, E-R 8.00-16.30) ning Luunja valla veebilehel <http://luunja.ee> planeeringu teadete alt.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Evelin Karjus
planeeringute nõunik

7417217, evelin@luunja.ee

Lisad:

1. Luunja vallavalitsuse korraldus 22. juuni 2022 nr 211 Lohkva külas Põltsamaa maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise lõpetamine ning Luunja Vallavolikogu 27.03.2008 a otsuse nr 4-10

„Detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine Põltsamaa maaüksusele Lohkva ja Rõõmu külas“ kehtetuks tunnistamine

2. Luunja vallavolikogu otsus 30.06.2022 nr 32 „Lohkva külas Põltsamaa (43201:001:1161) maaüksuse lõunaosa detailplaneeringu algatamine, planeeringuala piiri ja suuruse ning lähteseisukohtade kinnitamine“