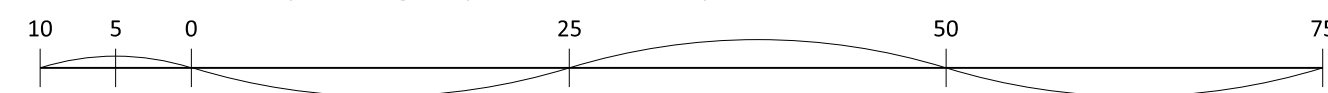



TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud krundipiir
- Emajõe piiranguvöönd
- Emajõe ehituskeeluvöönd
- Emajõe kallaraja ulatus / veekaitsevöönd
- Emajõe üleujutatava ala piir
- Jäneselõu matkarada/kallarada ja pääs matkarajale/kallarajale
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoonete suurim lubatud ehitisealune pind
- Planeeritud tee ala
- Olemasolev säilitatav puu / puistu
- Planeeritud haljasala
- Kõrghaljastuse illustratiivne ruumivajadus
- Olemasolev kraav
- Planeeritud servituudiala
- Planeeritud maaküttekontuuri ala
- Reeper nr 2417, kaitsevöönd 3 m
- Planeeritud elektrikaabel ja liitumiskilp
- Planeeritud sidekaabel
- Planeeritud veetoru
- Planeeritud kanalisatsioonitoru
- Planeeritud survekanalisatsioonitoru
- Planeeritud sademeveetoru
- Puurkaevu hooldusala 10 m

Märkus:
1. Elamukruntidel on lubatud rajada kaev, mis peab asuma väljaspool 50 m suurust puhasti kuja. Joonisele on kantud illustratiivne kaevu asukoht, mida täpsustatakse projekteerimisel.
2. Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud Metricus OÜ 2020. a mais koostatud geodeetilist alusplani täpsusastmega 1:500, töö nr 2068365_1. Maa-ala on mõõdistatud koordinaatsüsteemis L-EST'97 ja kõrgused süsteemis EH2000.
3. Loetavuse huvides on planeeringuala piir nihutatud krundipiirist eemale.





Artes Terrae
MAASTIKUARHITEKTID

Too: Soosaare kinnistu detailplaneering

Joonis: Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ	Projekti autor: Mart Hiob	Tellijärg: Mihkel Arens	Töö nr: 1994DP3
Reg nr 12978320	Maastikuarhitekt: Tanel Breede	Asukoht: Tähtvere küla, Tartu linn	Kuupäev: 18.06.2024
Küütri 14, Tartu 51007	Faali nimi: 1994DP1 Soosaare dp.dgn		Mööde: 1:500
art@artees.ee			Joonise nr: 4