



Kaasatavad

24.01.2025 nr 8-4/9790-3

Seljametsa küla Eha kinnistu detailplaneeringust

Pärnu Linnavalitsus esitab Teile keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 6 alusel Seljametsa küla Eha kinnistu detailplaneeringu algatamise taotlemise materjalid, nimetatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu ning korralduse eelnõu detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise kohta. Ootame Teie seisukohta alates käesoleva kirja kättesaamisest mitte hiljem kui 30 päeva jooksul.

Detailplaneering on koosõlas alal kehtiva Paikuse valla üldplaneeringuga. Planeeringuala suurus on 3,5 hektarit. Keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkust peab kaaluma, sest planeeritakse elamurajoon, mis koosneb 9 üksikelamu krundist. Igale krundile võib ehitada ühe elamu ja kuni kaks abihoonet. Kruntide suurused on vahemikus 2200 kuni 2600 m². Lisaks moodustatakse haljasala maaüksus ja kaks transpordimaa maaüksust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaido Koppel

planeerimisosakonna juhataja

- Lisad:
1. Eha kinnistu detailplaneeringu eskiislahenduse materjalid
 2. Eha kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang
 3. Eha kinnistu detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise korralduse eelnõu

Maia-Liisa Kasvandik

529 1225, maia-liisa.kasvandik@parnu.ee