

PIIRI KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 15127 Järva-Jaani – Pikevere – Ebavere tee katastriüksuse omanik

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Lääne-Viru maakonnas Väike-Maarja vallas Raigu külas Teile kuuluva 15127 Järva-Jaani – Pikevere – Ebavere tee katastriüksusega (katastritunnus 92701:003:0840) piirneva Kaigu katastriüksuse (katastritunnus 92701:003:0095) möödistamisest. Omanikud soovivad kinnistut jagada.

Ühisel piiril on kas ühist piiripunkti – nr 30 ja 31. Piiripunktid on maastikul tähistamata ja asuvad teemaa serval, 8 meetrit tee teljest.

Aeg ja koht

Kutsun Teid 15127 Järva-Jaani – Pikevere – Ebavere tee ja Kaigu katastriüksuste ühiste piiri ja piirimärkide kättenäitamisele: **28.07.2025.a. kell 11.00.**

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid Kaigu katastriüksuse piiripunkti 33 juures (vt skeemi), et siis liikuda koos piirile.

Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseadus § 17 lg 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg²).

Lugupidamisega,

Eerik Lumiste

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 649 MA-k)

Tel 511 3595; e-post: eerik.lumiste@gmail.com

Kutsele on lisatud Kaigu katastriüksuse jagamise tulemusena koostatud piirikirjeldus ja skeem.

Piirikirjeldus – Kaigu

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
19	Metalltoru	Sirgjooneline	-	Paigaldatud	-
18	Metalltoru *	Teemaa serv **	* paigaldatud tee serva, 3 m tee teljest. ** piir kulgeb 3 m tee teljest.	Paigaldatud	-
25	Piirimärk paigaldamata*	Teemaa serv **	* 3 m tee teljest. ** piir kulgeb 3 m tee teljest.	-	-
30	Teemaa serva punkt	Teemaa serv **	** piir kulgeb 8 m tee teljest.	-	-
31	Teemaa serva punkt	Sirgjooneline	-	-	-
32	Piirikivi	Sirgjooneline	-	Korrastatud, puuritud auk	-
33	Piirimärk paigaldamata *	Sirgjooneline	* Aluseks võetud varem määratud koordinaadid.	-	-

Piirikirjeldus – Oti

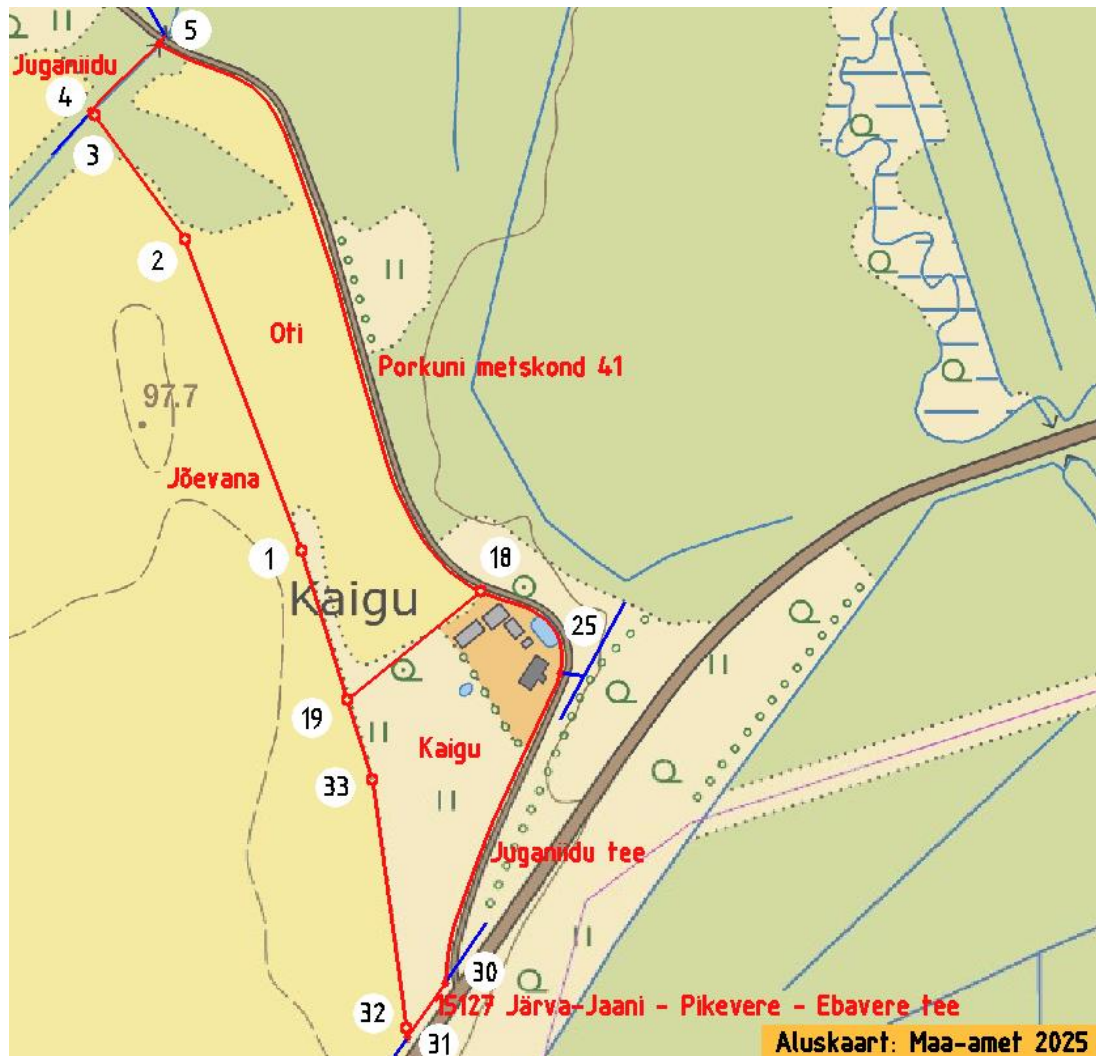
Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	Piirimärk paigaldamata *	Sirgjooneline	* Aluseks võetud varem määratud koordinaadid.	-	-
2	Piirimärk paigaldamata *	Sirgjooneline	* Aluseks võetud varem määratud koordinaadid.	-	-
3	Metalltoru	Sirgjooneline	-	Olemasolev	-
4	Veekogu telje punkt	Veekogu telg	-	-	-
5	Veekogu telje punkt	Teemaa serv **	** piir kulgeb 3 m tee teljest.	-	-
18	Metalltoru *	Sirgjooneline	* paigaldatud tee serva, 3 m tee teljest.	Paigaldatud	-
19	Metalltoru	Sirgjooneline	-	Paigaldatud	-

Märkused:

1. Piirimärk 32 on piirikivi, kuid ta ei ole vana ristikivi. Piirimärgi korrastamiseks on kivisse puuritud nõuetekohane tsentriauk.
2. Piirimärgid 18 ja 19 on paigaldatud jagamise plaani alusel ja mõõdistamise ajal omanikega kooskõlastades.
3. Haritaval maal asuvad piirimärgid 1, 2 ja 33 jäetakse omanike taotlusel paigaldamata, sest need takistavad maa põllumajanduslikku kasutamist.
4. Piirimärk 30 on hävinenud ja seda ei ole taastatud, sest piiripunktiks on kahe tee ristumise koht, mida on võimalik kirjeldada mööda teemaade servi.
5. Piiripunkt 25 on looduses tähistamata. Porkuni metskond 41ja Raigu-Juganiidu tee katastriüksused on moodustatud kaardi ja plaani alusel ning piirimärki nende katastriüksuste moodustamisel ei paigaldatud.

Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piiripunktide ja piiride skeem



Leppemärgid:

- katastriüksuse piir
- registreeritud katastriüksuse piir
- ① piiripunkti number
- piirimärk
- piiripunkt

Väljavõte:

