

Entec Eesti OÜ
marko.laid@entec.ee

Teie: 18.09.2024 e-kiri
Meie: 30.09.2024 nr 3-1.1/2024/5686

V.a. Marko Laid

Kooskõlastus

Küsite oma 18.09.2024 RMKle saadetud e-kirjas kooskõlastust projektile „Vanavahtra MÜ DP ala teede osa“ (töö nr 23049). Projekt hõlmab ka riigile kuuluvat kinnistut Pärnamäe tee 1a (78402:207:0150), millise riigivara volitatud asutus on RMK.

RMK kooskõlastab projekti järgmiste tingimustega:

1. Kuna projekteeritav ala paikneb Pirita jõeoru maastikukaitseala Pärnamäe piiranguvööndis, siis tuleb projekt kooskõlastada ka kaitseala valitseja Keskkonnaametiga, kes annab tööde tegemiseks kaitstaval loodusobjektil lisatingimused.
2. RMK hinnangul takistab veevoolu korrastatavas kraavis ka kinnisasjale Irusilla tee 21 jäävas uhtorus olev lamapuit. Palume analüüsida projekti koostamise käigus ka tööde vajadust Irusilla tee 21 kinnisasjal ja kooskõlastada need tööd antud kinnisasja volitatud esindaja RMKga täiendavalt.
3. Kraavi puhastust takistavate puude raieks riigimaal taotleb metsateatise RMK Kirde regioon. Selleks esitada taotlus koos raiutavate puude asukohtade äranäitamise aadressile kirde.regioon@rmk.ee. Raie ja raiutud puidu käitlemise tingimused leppida RMK Kirde regiooniga kokku täiendavalt. Raiutavate puude märkimine looduses on arendaja ülesanne.
4. Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida.
5. Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.
6. Kasutatavale maa-alale seada kõnealuse kinnistu osas isiklik kasutusõigus, selleks vajalik taotlus on leitav RMK kodulehelt (rmk.ee/organisatsioon/kinnisvarategevus/teede-rajamine-ja-kasutusse-andmine/avalduse-vormid). Lisaks on vajalik piiratud asjaõiguse ruumikuju sisestamine piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi (pari.kataster.ee).
7. Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal palun teavitada RMKd ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil ida-harjumaa@rmk.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin
RMK Kinnisvaraosakond
Planeeringute spetsialist
jyrgen.kusmin@rmk.ee
505 3387