



K O R R A L D U S

19. september 2016 nr 1-3/16/2358

Riigiküla liivakarjääri mäeeraldise (maavara kaevandamise loa nr L.MK/322947) korrastatuks tunnistamine

I. ASJAOLUD

Nordecon AS (registrikood 10099962, aadress Pärnu mnt 158/1, 11317 Tallinn) esitas Keskkonnaameti Viru regioonile taotluse korrastamistööde vastuvõtukomisjoni moodustamiseks ja kokkukutsumiseks Riigiküla liivakarjääri kaevandamisega rikutud maa korrastamiskohustuse täidetuks tunnistamiseks (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 11.07.2016 nr 12-1/16/601 all).

Riigiküla liivakarjääri mäeeraldis paikneb Ida-Viru maakonnas Vaivara vallas Kudruküla külas munitsipaalmaal Vaivara vallale kuuluval kinnistul Torni (katastritunnus 85101:003:0168). Riigiküla liivakarjääri mäeeraldise pindala on 8,10 ha ja selle teenindusmaa pindala on 10,02 ha. Vastavalt Riigiküla liivakarjääri kaevandamisloale korrastatakse ammendatud karjääri ala tehisveekoguks.

Täiteliiva kaevandamine Riigiküla liivakarjääri mäeeraldisel toimus Keskkonnaameti poolt antud maavara kaevandamise loa nr L.MK/322947 (kehtivusega kuni 22.02.2023) alusel.

Keskkonnaameti Viru regioon on oma 02.12.2013 kirjaga V10-1/13/25512-5 andnud Nordecon AS-le Riigiküla liivakarjääri kaevandamisega rikutud maa korrastamiseks korrastamise tingimused.

Vaivara Vallavalitsus 10.07.2015 kirjaga nr 9-4.8/256-3 esitas oma arvamuse ja kooskõlastuse Riigiküla liivakarjääri korrastamisprojekti kohta.

Nõusolek korrastamisprojekti rakendamiseks on antud Keskkonnaameti Viru regiooni juhataja 31.03.2016 korraldusega nr 1-3/16/801. Projekti koostajaks on OÜ Inseneribüroo STEIGER (Töö nr 14/1276, Tallinn 2014, projekti koostajad Ole Sein, Erki Vaguri).

II. ÕIGUSLIK ALUS JA KAALUTLUSED

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 50 lõige 1 sätestab, et rikutud maa korrastamiskohustuse tunnistab täidetuks kaevandamisloa andja, arvestades komisjoni ettepanekut ning et komisjoni moodustab ja selle juhataja määrab loa andja.

MaaPS § 50 lõige 2 sätestab, et komisjoni koosseisu nimetatakse loa andja esindaja, loa omaniku esindaja, mäeeraldise teenindusmaa kinnisasja omanik või tema esindaja või riigimaa korral kinnisasja valitseja või tema volitatud isik, kohaliku omavalitsuse esindaja ja vajalik arv asjatundjaid komisjoni moodustaja äranägemisel.

MaaPS § 50 lõike 1 ja keskkonnaministri 26.05.2005 määruse nr 43 „Üldgeoloogilise uurimistööga, geoloogilise uuringuga ja kaevandamisega rikutud maa korrastamise kord“ (edaspidi *määrus nr 43*) § 20 lõike 1 alusel moodustati 19.07.2016 Keskkonnaameti Viru regiooni juhataja korraldusega nr 1-3/16/1952 korrastatud maa korrastamistööde vastuvõtukomisjon (edaspidi *komisjon*).

Kaevandamisloa omanik esitas komisjonile järgmised materjalid:

1. Riigiküla liivakarjääri korrastamise projekt (OÜ Inseneribüroo STEIGER, töö nr 14/1276, Tallinn 2014, projekti koostajad Ole Sein, Erki Vaguri)
2. Riigiküla liivakarjääri maavara kaevandamise luba L.MK/322947
3. Riigiküla liivakarjääri korrastamisjärgse markseiderimöödistamised (OÜ Inseneribüroo STEIGER, töö nr 16/1712, Tallinn 2016)
4. Torni katastriüksuse plaan (katastritunnus 85101:003:0168).

Määruse nr 43 § 20 lõike 4 alusel kutsuti kokku komisjon, mille istung toimus Riigiküla liivakarjääri alal 30.08.2016. Komisjon hindas korrastamistööde ja korrastatud maa vastavust korrastamisprojektile.

Komisjon tutvus tehtud töödega Riigiküla liivakarjääris ja leidis, et korrastamistööd on tehtud vastavalt korrastamisprojektile väikeste erinevustega (protokoll on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 13.09.2016 nr 1-10/16/92 all):

1. Erinev lahendus on tehtud bioloogilise korrastamisel: istutusala on osaliselt muutunud. Maaomanikul ehk Vaivara Vallavalitsusel ei olnud põhimõttelisi vastuväiteid selle muutuse vastu, seda enam, et istikuid on alale kasvama pandud rohkemgi kui projektis ette nähtud. 2016 aasta kevadel männi suletud juurekavaga seemikutega teostatud metsaistutus on väga hea kasvamaminekuga.
2. Vastavalt korrastamistingimustele pidi peale kaevandamist moodustuma veekogu valdava sügavusega üle 2m. Kuna praegune Riigiküla karjääri kaevandamine toimus eesmärgil kaevandada vana korrastamata liivakarjääri jääkvaru ning kaevandamine tehti vastavalt maavara tegelikule lamamile, mistõttu kujunes veekogu tegelikuks keskmiseks sügavuseks vastavalt markseidermöödistamise seletuskirjale u 1,6 m, millega on saavutatud maksimaalselt võimalik sügavus ilma maavara lamami kaevandamiseta.

Tehtud korrastamistööde osas tegi komisjon järgmised märkused:

1. Probleeme tekitab viimasel perioodil parklaalale ja põhjapoolsele puhkealale püsima jäänud sadevesi, millel puudub äravool ja mis põhjapoolisel puhkealal on leidnud vabavoolse äravoolu puhkealale viivat rada pidi. Säärane olukord tuleb likvideerida, et ka sademeterohkemal perioodil ei oleks puhkeala ja autoparkla üleujutatud või ei tekiks suuri lompe.
2. Täielikult pole takistatud parklast autode liikumise võimalus puhkealale, täpsemalt matkarajale (kergliiklusteele). See omakorda jätab võimaluse mootorsõidukitega sinna sõita, mis puhkeala (kergliiklusteed) võib kahjustada. Tuleb maakividega takistada parklast mootorsõidukite liikumist puhkealale.
3. Korrastatud ala vee liikumiseks paigaldatud truubi otsad ei ole kindlustatud. Truubi otsad tuleb ümber ehitada, kindlustada.

4. Äravoolukraavi truubipoolse osa nõlvad ei ole kindlustatud. Sinna tuleb rajada erosioonitõkkematt ja katta materjaliga selliselt, et oleks välistatud kraavi sissevajumine ja erosioon.

Komisjon otsus: teha Keskkonnaametile ettepanek tunnistada Riigiküla liivakarjääri mäeeraldis korrastatuks, pärast eelpool kirjeldatud puuduste kõrvaldamist. Komisjon ei pidanud vajalikuks pärast täiendavate tööde läbiviimist komisjoni uuesti kokkukutsumist, kuivõrd peab olema Keskkonnaametile ja TJA-le esitatud tõendusmaterjalid, et puudused on kõrvaldatud.

Nordecon AS esitas komisjoni liikmetele kirjaliku teate korrastamistööde puuduste kõrvaldamisest koos tõendusmaterjalidega - fotopiltidega (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 15.09.2016 nr 12-1/16/601-8 all).

Maaomanikuna avaldas Vaivara Vallavalitsus arvamust, et tehtud täiendatud korrastamistööd karjääri alal on rahuldavad, puudused on kõrvaldatud ning märkusi ei ole.

Riigiküla liivamaardla varud on kinnitatud Keskkonnaministri 04.04.2012 käskkirjaga nr 291 ning kantud Maa-ameti digitaalsesse Keskkonnaregistri maardlate nimistusse järgnevalt:
- täiteliiva aktiivse tarbevaru plokk nr 1 - 169 tuh m³.

Vastavalt Riigiküla liivakarjääri korrastamisjärgse markšeiderimöödistamise tulemustele ja maardlate registri andmetele seisuga 25.07.2016 arendaja on mäeeraldiselt deklareerinud täiteliiva kaevandamist plokist 1 - 83,976 tuh m³. Bilansilise jääkvaru on 85,024 tuh m³.

Kuna mäeeraldisel on kaevandamistööd lõppenud ja ala korrastatud, siis tuleb arendajal algetada maardlate registrist plokki 1 varu maha kandmise protseduuri.

Haldusmenetluse seaduse § 40 lõike 1 kohaselt peab haldusorgan enne haldusakti andmist andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 3 kohaselt võib haldusmenetluse läbi viia menetlusosalise arvamus ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Seega otsustatakse asi menetlusosalise kasuks ning menetlus viiakse läbi menetlusosalise arvamus ja vastuväiteid ära kuulamata.

III. OTSUS

Võttes aluseks maapõueseaduse § 50 lõike 1, keskkonnaministri 26.05.2005 määruse nr 43 „Üldgeoloogiliste uurimistöödega, geoloogilise uuringuga ja kaevandamisega rikutud maa korrastamise kord“ § 20 lõike 9 ning Keskkonnaameti peadirektori 08.05.2014 käskkirja nr 1-4.1/14/242 “Regioonide põhimääruste kinnitamine” lisa 6 “Viru regiooni põhimäärus” punkti 2.2 ja 3.5.8 ning tuginedes Riigiküla liivakarjääri maavara kaevandamisega rikutud maa korrastamistööde vastuvõtukomisjoni 30.08.2016 istungi protokollile otsustan:

tunnistada Riigiküla liivakarjääri mäeeraldis korrastatuks.

IV. VAIDLUSTAMISVIIDE

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide loa andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaak Jürgenson
juhataja
Viru regioon

Saata: Nordecon AS, Vaivara Vallavalitsus, Tehnilise Järelevalve Amet, Maa-amet

Jelena Ello
maavarade spetsialist
Viru regioon