

Kasutusloa taotlus nr 2511371/23056

Taotlus/teatis

Taotluse/teatise andmed

Dokument Kasutusloa taotlus nr 2511371/23056
Dokumendi kuupäev 28.10.2025
Menetlev asutus Rae Vallavalitsus

Riigilõivu andmed

Tasumisele kuuluv riigilõiv 0,00 EUR
Makse saaja Rae Vallavalitsus
Saaja arvelduskonto EE902200001120122757 (Swedbank)
Viitenumber
Makse selgitus Kasutusloa taotlus nr 2511371/23056
Maksekorralduse andmed

Seotud isikud

Roll	Isikukood/ Registrikood	Nimi (kontaktisik)
Omanikujärelevalve tegija	16286145	ENTECON OÜ (Kaarin Kõiv)
Taotleja	11944939	Watercom OÜ (NIKOLAI GORJUŠKIN)
Ehitamist teostav isik	11944939	Watercom OÜ (NIKOLAI GORJUŠKIN)
Ehitusprojekti koostaja	11270607	T-MODEL OÜ (Andres Veerpalu)
Dokumendi esitaja	11944939	Watercom OÜ (NIKOLAI GORJUŠKIN)

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Reovee survetoru	221473687	Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee L12 // Põrguvälja tee 25d // 25e
2	Veetoru	221473694	Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee 25d // 25e

Ehitis 1

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Tarbimiskoha veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik koos abiseadmetega, sealhulgas tarbimiskoha sademeveekanalisatsioon, välja arvatud juhul, kui selle kohta kehtib hoone või muu rajatise ehitusluba
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	Haldusakt (lubav) 2512996/07249 (30.04.2025)
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis	
Ehitise nimetus	Reovee survetoru	
Ehitisregistri kood	221473687	
Omandi liik	kinnisasi	
Ehitise seisund	Püstitamisel	
Esmane kasutusaasta		
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik		
Ehitise aadress	Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee L12 // Põrguvälja tee 25d // 25e	

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)		
Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2)	Kanaliseatsioonitorustik (22231)	Kanaliseatsioonitorustik (22231)
Eluruumide pind kokku	0,0	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0	0,0

Ehitise mõõtmised

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	14,0	
Maapealse osa alune pind (m2)		
Köetav pind (m2)		
Suletud netopind (m2)		
Üldkasutatav pind (m2)		
Tehnopind (m2)		
Maapealsete korruste arv		
Maa-aluste korruste arv		
Kõrgus (m)		
Absoluutne kõrgus (m)		
Pikkus (m2)	140,0	
Laius (m)	0,1	
Sügavus (m)		
Maht (m3)		
Maapealse osa maht (m3)		

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Vundamendi liik	puudub	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	puudub	
Välisseina liik	puudub	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puudub	
Vahelagede kandva osa materjali liik	puudub	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puudub	
Katusekatte materjali liik	puudub	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	puudub	
Veevarustuse liik	puudub	
Kanalistasiooni liik	võrk	
Soojusvarustuse liik	puudub	
Soojusallika liik	puudub	
Energiaallika liik	puudub	
Ventilatsiooni liik	puudub	
Jahutussüsteemi liik	puudub	
Võrgu- või mahutigaas	puudub	
Liftide arv	0	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
1	Tegevus		Lisatud
	Nimetus		
	Geomeetria moodustusviis	Digitud	
	Tüüp	Joon	
	Koordinaadid	1. 6581516.04 548978.36 2. 6581540.01 549040.27 3. 6581541.60 549042.35 4. 6581561.30 549093.10 5. 6581568.78 549094.03 6. 6581522.21 548989.83 7. 6581520.44 548991.16 8. 6581560.08 549093.52 9. 6581569.01 549094.54	
	Kuju aadressid	Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee L12 Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee 25d Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee 25e	

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 2

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Tarbimiskoha veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik koos abiseadmetega, sealhulgas tarbimiskoha sademeveekanaliseatsioon, välja arvatud juhul, kui selle kohta kehtib hoone või muu rajatise ehitusluba
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	Haldusakt (lubav) 2512996/07249 (30.04.2025)
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis	
Ehitise nimetus	Veetoru	
Ehitisregistri kood	221473694	
Omandi liik	kinnisasi	
Ehitise seisund	Püstitamisel	
Esmane kasutusaasta		
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik		
Ehitise aadress	Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee 25d // 25e	

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)		
Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2)	Külmaveetorustik (22221)	Külmaveetorustik (22221)
Eluruumide pind kokku	0,0	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	14,0	
Maapealse osa alune pind (m2)		
Köetav pind (m2)		
Suletud netopind (m2)		
Üldkasutatav pind (m2)		
Tehnopind (m2)		
Maapealsete korruste arv		
Maa-aluste korruste arv		
Kõrgus (m)		
Absoluutne kõrgus (m)		
Pikkus (m2)	140,0	
Laius (m)	0,1	
Sügavus (m)		
Maht (m3)		
Maapealse osa maht (m3)		

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Vundamendi liik	puudub	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	puudub	
Välisseina liik	puudub	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puudub	
Vahelagede kandva osa materjali liik	puudub	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puudub	
Katusekatte materjali liik	puudub	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	puudub	
Veevarustuse liik	võrk	
Kanalistasiooni liik	puudub	
Soojusvarustuse liik	puudub	
Soojusallika liik	puudub	
Energiaallika liik	puudub	
Ventilatsiooni liik	puudub	
Jahutussüsteemi liik	puudub	
Võrgu- või mahutigaas	puudub	
Liftide arv	0	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
1	Tegevus		Lisatud
	Nimetus		
	Geomeetria moodustusviis	Digitud	
	Tüüp	Joon	
	Koordinaadid	1. 6581516.94 548977.97 2. 6581539.33 549035.64 3. 6581543.53 549041.26 4. 6581563.35 549092.36 5. 6581568.48 549092.97 6. 6581520.14 548990.39 7. 6581521.08 548990.02 8. 6581539.53 549037.58 9. 6581542.71 549041.92 10. 6581562.43 549092.75 11. 6581568.68 549093.50	
	Kuju aadressid	Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee 25d Harju maakond, Rae vald, Lehmja küla, Põrguvälja tee 25e	

Ehitisel on 1 kuju**Dokumendid**

Dokumendi liik: Ehitusgeodeetiline või kontrollmõõdistus

Jrk	Faili andmed
1	Faili nr
	Faili nimetus
	Fail
	Väljaandja/koostaja (kpv)
	Üleslaadija
2	Faili nr
	Faili nimetus
	Fail
	Väljaandja/koostaja (kpv)
	Üleslaadija

Dokumendi liik: Kaetud tööde akt

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	Kaetud tööde akt
	Fail	KTA-d Põrguvälja tee 25d ja 25e kinnistu.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Watercom Oü (28.10.2025)
	Üleslaadija	NIKOLAI GORJUŠKIN

Dokumendi liik: Sertifikaat, toimivus- ja vastavusdeklaratsioon

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	sertifikaadid
	Fail	Põrguvälja materjalide serdid.zip
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Watercom Oü (28.10.2025)
	Üleslaadija	NIKOLAI GORJUŠKIN

Dokumendi liik: Jäätmeõiend

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	jäätmeõiend
	Fail	JÕ02500020.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	unirent Oü (28.10.2025)
	Üleslaadija	NIKOLAI GORJUŠKIN

Dokumendi liik: Ehituspäevik

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	Ehituspäevik
	Fail	ETP_Porguvalja 25d_e_kiinistu.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Watercom Oü (28.10.2025)
	Üleslaadija	NIKOLAI GORJUŠKIN