

Saatja: <diana.seepter@v-maarja.ee>

Saadetud: 19.09.2024 11:00

Adressaat: TA Info <info@terviseamet.ee>

Teema: 7-1/21-29 Teade detailplaneeringu kehtestamisest, Välja elamuala

Tähelepanu! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada. Tere! Väike-Maarja Vallavalitsuse 18.09.2024 korraldusega nr 518 kehtestati Väike-Maarja alevikus Välja tn 1a (katastritunnus 92702:002:0287) ja Välja tn 2b (katastritunnus 92702:002:0286) asuvate kinnistute maa-alale koostatud detailplaneering. Detailplaneeringuga on kavandatud üksikelamu kruntidest koosneva elamuala väljaarendamine. Kahele Väike-Maarja aleviku ühes piirkonnas asuvale eraldiseisvale elamumaa katastriüksusele (Välja tn 2b ja Välja tn 1a) on leitud ühine parim võimalik atraktiivne ja mitmekesine, ümbritseva keskkonnaga harmoonilise terviku moodustav, ruumilahendus, mis arvestab olemasolevate väärtustega ning on tasakaalustatud elamu- ja rohealadega. Detailplaneeringuga on kavandatud 12 elamumaa krunti neist 7 üksikelamumaaks ja 5 krunti üksikelamumaaks või kaksikelamumaaks ning 2 üldkasutatava haljasala krunti. Detailplaneeringuga on planeeritud muuta Välja tänava ja Kuuse tänava ruumikuju ning luua Pärna tänav. Samuti on kavandatud Metsa põik tänava muutmine Kase tänavaks. Detailplaneeringuga on tehtud ettepanek uutele kruntidele aadresside määramiseks. Detailplaneeringu materjalid on leitavad Väike-Maarja valla veebilehel: <https://v-maarja.ee/et/kehtivad-detailplaneeringud> Lugupidamisega Diana Seepter Väike-Maarja vallavalitsus maakorraldusspetsialist 329 5755