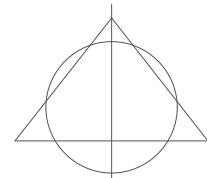


PÕHIJOOONIS



LEPPEMÄRGID:

OLEMASOLEV:

OLEMASOLEV PIRI

OLEMASOLEV TEE

SEADUSJÄRGENE TEEKATSEVÕND PIRI

KAITSEALAUSE LIGI LÜKIVUALA PIRI

NATURA ELUPAIGAKATSEVÕND LÜITED

OLEMASOLEV HOONE

OLEMASOLEV ALAJAM

OLEMASOLEV 19 kV OHULIN

OLEMASOLEV 0,4 kV OHULIN

OLEMASOLEV KANALITÖR

OLEMASOLEV SIDAAM

OLEMASOLEV OPTILINE SIDAAM

OLEMASOLEV SIDAAM

OLEMASOLEV VETUORUSTIK

OLEMASOLEV KANALITÖRUSTIK

OLEMASOLEV SOOATÖRUSTIK

OLEMASOLEV SOOATÖRUSTIK

OLEMASOLEV MAOKITTEKONTUURI ALA

OLEMASOLEV TULETÖRUSTIK VEEVÕTMAMUTI JA KAEV

OLEMASOLEV TEHNORAJATISE KITSENDUSE ALA

LPG mahuti BLEVE ohtuall

Ra-151 m

Ra-213 m

Ra-238 m

Suur ammoniaagi leke (alkaas õudbe ja lätsa kida kida detaiplaneeringu ohtuall)

Ra-285 m (aalkuina 1 m/s)

Ra-181 m (aalkuina 5 m/s)

PLANEERITAV

PLANEERITAV KRUNDI PIRI

TULETÖRUSTIKUAGEST PÕHJUSTATUD EHTUSPANGITEGA ALA

PLANEERITUD HOONESTUSALA

PLANEERITUD ELU-ARHOONESTUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)

PLANEERITUD JAUDEPÄÄSUTE

SÕIDUKITTELE PLANEERITUD JUURDEPÄS KRUNDILE

PLANEERITUD TULETÖRUSTIK VEEVÕTMAMUTI

PLANEERITUD PROJEKTOONERID SORTIIRITUD JÄÄMETE JAKS

PLANEERITUD ELUKITTEKONTUURI KILP

PLANEERITUD JAKSUKILP

PLANEERITUD 0,4 kV MAAKAABEL

PLANEERITUD SIDAAM

PLANEERITUD SIDAAM

PLANEERITUD VETUORUSTIK

PLANEERITUD REOVEEPUMPLA

PLANEERITUD KANALISATSIOONITÖRUSTIK

PLANEERITUD REOVEEPUMPLA KUJA

PLANEERITUD TEESERVITUUD VAJADUS

PLANEERITUD TEHNORAJATISE SERVITUUD VAJADUS

KRUNDI NIMI

KRUNDI NIMI

PLANEERITUD KRUNDITE EHTUSÕIGUSE TABEL									
Pos. nr	Krunid nimetus	Planeeritud krunid	Olemasolev kaitseala	Planeeritud krunid	Planeeritud krunid	Planeeritud krunid	Planeeritud krunid	Planeeritud krunid	Kitsendused ja servituud vajadus
1	Krunid 1	8013 m²	Kaitseala kaitseala	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Kitsendused ja servituud vajadus
2	Krunid 2	8008 m²	Kaitseala kaitseala	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Kitsendused ja servituud vajadus
3	Krunid 3	8007 m²	Kaitseala kaitseala	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Kitsendused ja servituud vajadus
4	Krunid 4	8030 m²	Kaitseala kaitseala	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Õigustatud krunid	Kitsendused ja servituud vajadus
5	Krunid 5	12627 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
6	Krunid 6	6599 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
7	Krunid 7	8354 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
8	Krunid 8	1678 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
9	Krunid 9	1709 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
10	Krunid 10	1621 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
11	Krunid 11	3560 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
12	Krunid 12	1088 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
13	Krunid 13	1012 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus
14	Krunid 14	1047 m²	Kaitseala kaitseala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kaubandus- ja teenindusala	Kitsendused ja servituud vajadus

MÄRKUSED:

- ALUSPLAANI KASUTATUD DP PROJEKTIBÜROO OÜ POOLT APRILL 2025 MODIIFITSATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR 53-20-G.
- PLANEERINGUALA ASUB TERVINGU LAATSALATÖÖTUS AS OHTLIKU ETTEVÕTTE OHTUALA.
- JOONISTEL KULUTATUD RUMALAMAHU ON TINGLIK JA TÄRUSTATANGI EHTUSPROJEKTIDEGA.
- JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI.
- JOONISTE VÄLJATRÜK ON VALGUS- JA NIKUSTUNDLIK.

Töö nr:	190525	Planeeringu koostamise korraldus:	SAAREMAA VALLAVALITSUS
PROJEKTUUR:	I. HINNIST	Hinnatud ikk:	OKTOOBER OÜ
PLANEERIJ:	P. HEIN	Jätkijastatud digitaalselt:	SAARE MAAKOND ÕUDIBE JA LÄATSA KÜLA DETAIPLANEERING
Kuupäev:	06.05.2026		MAA Registrikoda PT 2100205 MPL EPL002055-00000007 EL1020708-0001-EP1020708-0001
M 1:500		PÕHIJOOONIS	Kõneld OÜ Reg.kood 1020708 Tervik 20. Kõneld 5915 402 3723 108 4489 Kõneld@kõneld.ee www.kõneld.ee