



TARTU MAAKORRALDUSE OÜ

Transpordiamet  
Valge tn 4  
Tallinn  
11413 Harju maakond

27.04.2026

## **Piiri kindlakstegemise ja kättenäitamise kutse**

### **Piiri kindlakstegemise põhjus**

Teatan Tartumaal Luunja vallas Veibri külas Eesti Vabariigile (volitatud asutus Transpordiamet) kuuluva 22252 Lohkva – Kabina – Vanamõisa tee T2 katastriüksusega (43201:003:0262) piirneva Püti katastriüksuse (43201:003:0173) moodistamisest.

Moodistatud ühisel piiril on üks ühine piiripunkt nr. 24.

Kontrollmoodistamisel leiti Uus-Västriku piiripunkti nr 4 (Püti piiripunkt nr 24) koordinaatide järgest asukohast metalltoru, mis oli viltu maa all (asub tee teljest 4,76 m kaugusel). Uus-Västriku katastriüksuse piiriprotokoll ja 22252 Lohkva – Kabina – Vanamõisa tee T2 katastriüksuse (43201:003:0262) plaani järgi kulgeb piir 7,0 m kaugusel tee teljest. Erinevus 2,24 m, mis üle katastriüksuse moodustamise korra § 17 lõikes 18 lubatud 0,25 m väärtuse. Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

### **Aeg ja koht**

Kutsutakse Transpordiameti esindajat 22252 Lohkva – Kabina – Vanamõisa tee T2, Püti ja Uus-Västriku katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning ühise piiri ja piirimärgi maastikul kättenäitamisele 08. mail 2026 kell 10.00. Ootan Teid Tartu maakonnas Luunja vallas Veibri külas piiripunkti nr. 24 juures (vt skeemi). Piiri kättenäitamisele volitatud esindaja saatmisel palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

### **Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed**

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollile.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

### **Piiriprotokollile allkirjastamine**

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollile allkirjastada paber kandjal.

### **Piirimärkide alalhoiukohustus**

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse §128 lg 2).

Lugupidamisega

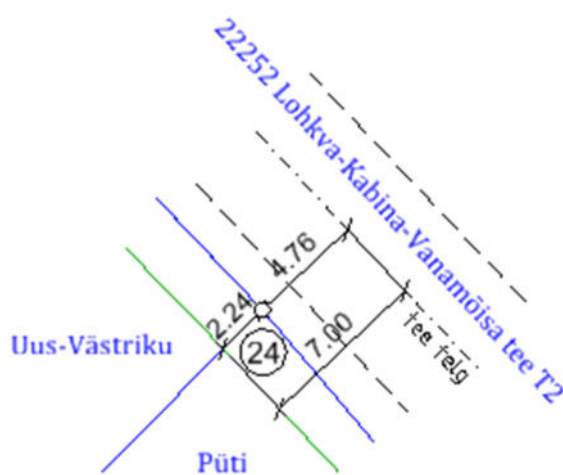
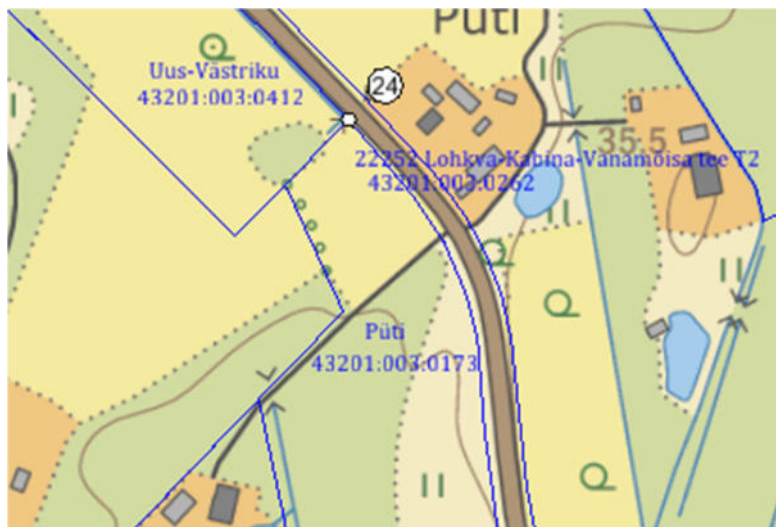
Esko Miljukov

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 662 MA-k)

mob. 528 4920, e-post: [esko@tartumaakorraldus.ee](mailto:esko@tartumaakorraldus.ee)

Lisad: Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

### Piiride kindlakstegemist selgitav skeem



#### LEPPEMÄRGID

- Katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- Piirikirjelduse järgne katastriüksuse piir
- Tähistatud piiripunkt
- Ⓜ Piiripunkti number