



## KORRALDUS

11.12.2025 nr DM-133990-6

### **Krüüdneri liivamaardla Kalda liivakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK.PÕ-23974 muutmine**

#### **1. OTSUS**

Lähtudes alljärgnevast, Krüüdneri Karjäär OÜ (registrikood 10698390) poolt 17.11.2025 esitatud taotlusest, tuginedes maapõueseaduse §-le 48, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõikele 5, § 59 lõike 5 punktile 3 ja § 59 lõike 1 punktile 1 **otsustab Keskkonnaamet:**

##### **1.1. muuta keskkonnaloale nr L.MK.PÕ-23974 kantud andmeid järgmiselt:**

1.1.1. lisada maavaravaru arvele võtmise korralduse number ja kuupäev: „24.10.2025 korraldus nr 13-5/25-119“;

1.1.2. muuta ploki nr 48 kasutusala täiteliivaks.

1.1.3. muuta ehitusliiva kaevandatav varu 1255,91 tuh m<sup>3</sup> ja täiteliiva kaevandatav varu 404,645 tuh m<sup>3</sup> (seisuga 30.09.2025).

##### **1.2. Viia sisse vastavad muudatused keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS.**

##### **1.3. Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.**

Maavara kaevandamise keskkonnaluba L.MK.PÕ-23974 on kättesaadav Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS <https://kotkas.envir.ee/>.

#### **2. ASJAOLUD**

Krüüdneri Karjäär OÜ (registrikood 10698390, aadress: Näituse tn 21, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti; edaspidi ka *ettevõte*) edastas 27.10.2025 kirjaga Keskkonnaametile keskkonnaloa muutmise taotluse (nõuetele vastav taotlus registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 17.11.2025 nr DM-133990-4).

Keskkonnaluba (edaspidi ka *kaevandamisluba*) soovitakse muuta seoses Eesti Geoloogiateenistuse 24.10.2025. a korraldusega nr 13-5/25-119. Ettevõtte soovib keskkonnaloal L.MK.PÕ-23974 muuta 48. ploki maavara kasutusala, et muuta senine kasutusala (ehitusliiv) täiteliivaks.

Kalda liivakarjääri kaevandamisluba nr L.MK.PÕ-23974 anti Keskkonnaameti 07.02.2023 korraldusega nr DM-120979-13. Kaevandamisloa kehtivusaeg on 14.06.2006 - 30.04.2040.

Kalda liivakarjääri mäeeraldis asub Põlva maakonnas Kanepi vallas eraomandisse kuuluval katastriüksusel Kalda (katastritunnus 85601:002:0815) ja riigiomandisse kuuluvatel katastriüksustel Kalda liivakarjäär 1 (katastritunnus 28401:001:1032) ning Kalda liivakarjäär 2 (katastritunnus 28401:001:1033), mille riigivara valitseja on Majandus-ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa-ja Ruumiamet. Mäeeraldise pindala on 30,94 ha ja selle teenindusmaa pindala on 34,84 ha.

Taotluse esitamisel ja karjääri piires leiduva ehitusliiva ja täiteliiva maavara varu määramisel on tuginetud keskkonnaministri 17.12.2018 määrusele nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöo ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ (edaspidi määrus nr 52) ja Maavarauuringud OÜ Kalda liivakarjääri piiridesse jääva ehitusliiva aktiivse tarbevaru ümberhindamise aruande Krüüdneri liivamaardla plokki 48 aT maavara kvaliteedi ümberhindamine (varu seisuga 30.06.2025)“. Uuritud maavara plokis 48 aT hinnati ümber täiteliivaks.

Eesti Geoloogiateenistuse 24.10.2025 korraldusega nr 13-5/25-119 muudeti Maavarauuringud OÜ koostatud aruande alusel seisuga **30.06.2025** maavarade registris Krüüdneri liivamaardla registrikannet ja kinnitati aruandes esitatud piirides varu järgmiselt:

1. täiteliiva aktiivne tarbevaru pindalal 4,39 ha on 205,07807 tuh m<sup>3</sup> (aruandes 48. plokk).

Muudetavale kaevandamisloale kantakse mäeeraldisega seotud (seisuga **30.09.2025**) aktiivne tarbevaru:

3 plokk (ehitusliiv) 1416,14498 tuh m<sup>3</sup>.

48 plokk (täiteliiv) 201,64525 tuh m<sup>3</sup>.

49 plokk (ehitusliiv) 338 tuh m<sup>3</sup>.

50 plokk (täiteliiv) 207 tuh m<sup>3</sup>.

51 plokk (täiteliiv) 111 tuh m<sup>3</sup>.

### **3. KAALUTLUSED**

Vastavalt maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 66 lg 1 p 4 muudetakse kaevandamisluba kui keskkonnaregistris on kande tegemise otsustaja, vastutava töötaja või volitatud töötaja otsusega muudetud selle maavara andmeid, mille kaevandamiseks on luba antud.

Vastavalt MaaPS § 66 lg 3 p 2 otsustatakse MaaPS § 66 lg 1 p-s 4 sätestatud juhtudel kaevandamisloa muutmise avatud menetluseta.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamisloa Keskkonnaamet.

Vastavalt riigilõivuseaduse 28<sup>1</sup> lõike 1 kohaselt ei võeta riigilõivu, kui keskkonnaloa või keskkonnakompleksloa muutmine otsustatakse keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 59 lõikes 5 või MaaPS § 66 lõikes 3 sätestatud juhul avatud menetluseta. MaaPS § 66 lõige 3 punkt 2 sätestab, et kaevandamise keskkonnaloa muutmine otsustatakse avatud menetlusest käesoleva paragrahvi lõike 1 punktides 4 ja 5 sätestatud juhul.

MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS erisusi.

KeÜS § 59 lõike 5 punkti 1 kohaselt võib keskkonnaloa muutmise otsustada avatud menetluseta kui keskkonnaloa muutmine ei mõjuta keskkonnariski suurust, keskkonnaloa muutmisel ei toimu keskkonnamõju hindamist ning puudub muu oluline avalik huvi avatud menetluse läbiviimiseks.

Haldusmenetluse seaduse § 40 lg 1 sätestab, et enne haldusakti andmist peab haldusorgan andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama §-i lg 3 p 3 sätestab, et haldusmenetluse võib läbi viia menetlusosalise arvamus ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Kaevandamisluba muudetakse vastavalt Krüüdneri Karjäär OÜ esitatud taotlusele ning seetõttu viiakse haldusmenetlus läbi Krüüdneri Karjäär OÜ arvamus ära kuulamata.

Keskkonnaloa muutmisel ei muudeta tegevuskoha aadressi ega teisi keskkonnaloas määratud tingimusi.

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Siret Punnisk  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Lisa 1 Kalda liivakarjääri mäeeraldise plaan 2022
3. Lisa 2 Kalda liivakarjääri mäeeraldise läbilõiked 2022
4. Lisa 3 Kalda liivakarjääri mäeeraldise korrastatud maa plaan 2022

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Kanepi Vallavalitsus, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet

Helen Lukas  
Spetsialist  
Maapõuebüroo