

## Kutse piiri kättenäitamisele

Teostan Tartu maakonnas Tartu linnas Tähtvere külas **Viira( 83101:003:0126)** katastriüksuse jagamist, mis piirneb Teile kuuluva **22102 Vorbuse-Kardla tee ( 83101:003:0025)** katastriüksusega .

*Katastriüksuse moodustamise korra § 20 lg 1 kohaselt on maamõõtja kohustatud kutsuma piiri maastikul kättenäitamisele kõik puudutatud katastriüksuste omanikud.*

- **Piirimärk 6 on paigaldatud jagamise piirile, 22102 Vorbuse-Kardla tee katastriüksusega ühisele piirile.**
- **Piirimärk 11 oli maastikul hävinenud ja taastati registreeritud Viira koordinaatide järgi.**
- **Piirimärk 5 oli maastikul hävinenud ja taastati registreeritud Kitsesoo tee koordinaatide järgi.**
- **Piir punktide 5-6-11 vahel määratakse sirgjooneliseks kuna mõõdistatud ala on Tähtvere valla üldplaneeringu alusel määrusega 14 21.06.2006 määratud tiheasustusalaks ja et vältida tee telje mõõdistamisest tulenevaid erinevusi. Piiri asukoht ei muutu.**

Käesolevaga kutsun Teid (või seaduslikult volitatud isikut), kui mõõdistatud Viira katastriüksusega piirneva 22102 Vorbuse-Kardla tee katastriüksuse omanikku, Viira katastriüksuse jagamise käigus moodustatud Uue-Viira ja Viira katastriüksusega **ühise piiri maastikul kättenäitamisele 19.03.2025 kell 08.45 Tartu maakonnas, Tartu linnas, Tähtvere külas, moodustatud Uue-Viira katastriüksuse piirimärgi nr.11 juures - ( vt. Lisa piiripunktide ja piiride skeem ).**

**NB! Maamõõtja tuleb ülalnimetatud kuupäeval Teile maastikul piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te hiljemalt 18.03.2025 kella 15.00 - ks annate teada, et kohale tulete.**

Juhul, kui Te jätate piiri kättenäitamisele ilmutata või kirjaliku seisukoha esitamata, loetakse kutse saatmisega piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (*Maakatastriseadus §17 lg 6*).

Peale piiri ja piirimärkide kättenäitamist maastikul koostatakse piiriprotokoll, mida on Teil võimalik allkirjastada käsitsi paberil (kontoris) või digitaalselt, teatades sellest hiljemalt piiride kättenäitamise päeval. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberikandjal

Kui kinnisasja omanik tuleb piiride kättenäitamisele, kuid ei allkirjasta piiriprotokolli, loetakse piirimärkide asukoht ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks (*Maakatastriseadus §17 lg 7*).

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse §128 lg 2).

Lugupidamisega

maamõõtja Anneli Kodasma (tegevuslitsents nr. 665 MA-k)

mob. 56 153 257 e-post: [anneli.kodasma@gmail.com](mailto:anneli.kodasma@gmail.com)

Lisad: Piirikirjeldus Piiripunktide ja piiride skeem