



RAE VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja
vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/5728

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Järveküla Väljaotsa ja Väljaotsa tee 15 detailplaneering)

Rae vallas Järvekülas on menetlemisel Väljaotsa ja Väljaotsa tee 15 detailplaneering (Optimal Projekt OÜ, kovID DP1133). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 22.11.2022 korraldusega nr 1903. Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksuste jagamine, maakasutuse sihtotstarbe muutmine, ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala suurus on ligikaudu 15,01 ha.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Kooskõlastamiseks esitav detailplaneering on kättesaadav lingil https://map.rae.ee/dp/DP1133/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Enelin Alter 5847 0259
enelin.alter@rae.ee