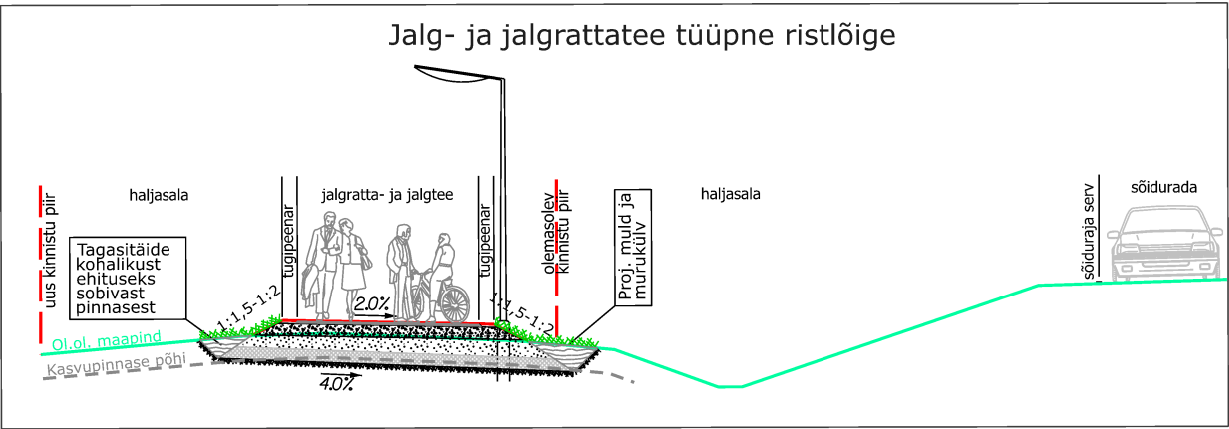



- LEPPEMÄRGID:
- Planeeringuala piir
  - Katastriüksuse piir
  - Planeeritud krundipiir
  - Ahtme metskond 34  
32209:002:0010  
Maatulundusmaa 100%  
373 247 m<sup>2</sup>
  - Planeeritud jalg- ja jalgrattatee
  - Planeeritud istepink ja prügikast
  - Pöösas/mets
  - Raadatav ala
  - Kraav
  - Planeeritud kraav ja trüüp
  - Nähtavuskolmnurga piirjoon
  - Planeeritud tänavavalgustuskaabel valgustiga
  - Kõrvalmaantee kaitsevoond 30 m
  - Üldplaneeringu kohane maantee kaitsevoond 50 m
  - Omaavalitsusüksuse piir
  - Perspektiivne planeeritud ja olemasoleva  
jalg- ja jalgrattatee ühendamine

- Märkused:
- Planeeringualaks on osaliselt maaüksused Ahtme metskond 34 ja Tabori tn 12, mis külgnevad 13102 Ahtme-Rausvere kõrvalmaanteega ning jäävad varem Kohtla-Järve linna Ahtme linnaosas Tammiku alevikust kuni Vana Ahtme ja Tabori tänavani jalg- ja jalgrattatee detailplaneeringuga kavandatud kergliiklustee ja Alutaguse valla piiri vahelisele alale. Planeeringuala pindala on ca 2,8 ha. Planeeringuala piiri leppemärk on joonise loetavuse huvides nihutatud katastripiiri leppemärgist lahku.
  - Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Telg MK OÜ (litsentsid nr 30 MA-k, 708 MA) poolt mais 2019 mõõdistatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr 29T629). Mõõtkava on 1 : 500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis.
  - Planeeringulahenduse aluseks on jalg- ja jalgrattatee eelprojekt.
  - Planeeringuala olemasolevatel ja planeeritavatel tehnovõrkudel ja -rejatistel on õigusaktidest lähtuvad kaitsevoondid, mille ulatuses kehtib võrguvaldaja isiklik kasutusõigus.
  - Planeeritud tehnovõrkude asukohad täpsustuvad projekteerimisel.

KRUNDI POS 1 EHITUSÕIGUS		
Krundi kasutamise sihtotstarve: Tee ja tänava maa 100%		
Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	Hoonete suurim lubatud arv
Ei hoonestata	Ei hoonestata	Ei hoonestata
Krundi pindala		12 429 m <sup>2</sup>



<div>OÜ Hendrikson &amp; Ko</div> <div>Raekoja plats 8</div> <div>Tartu 51004</div> <div>tel 740 9800</div> <div>hendrikson@hendrikson.ee</div> <div> HENDRIKSON &amp; KO</div>	<div>Projektijuht</div> <div>Merlin Kalle</div>	<div>Töö koostamisest huvitatud isik</div> <div>Kohtla-Järve Linnavalitsus</div>	<div>Asukoht</div> <div>Kohtla-Järve linn</div>	
	<div>Koostaja</div> <div>Merlin Kalle</div>	<div>Töö nimetus</div> <div>Ahtme linnaosas Tabori teest kuni Kohtla-Järve linna halduspiirini jalg- ja jalgrattatee maa-ala DETAILPLANEERING</div>		
	<div>Kuupäev</div> <div>11.07.2019</div>	<div>Joonis</div> <div>Põhijoonis tehnovõrkudega</div>		
		<div>Töö nr</div> <div>19003323</div>	<div>Mõõt</div> <div>1:500</div>	<div>Joonise nr</div> <div>11</div>