

POS 1  
Loo Vesi OÜ teh tingimustele nr 008/2024 liitumine kanalisatsioonikaevust LT1-5

POS 1  
Loo Vesi OÜ teh tingimustele nr 008/2024 veevarustuse liitumine maakraanist MK1-24

POS 1  
Elektrilevi teh tingimused nr 468927

Olulise tähtsusega puu (pihlakas) Kommunikatsioonide rajamisel jägida, et puud ei vigastataks

POS 1  
Elektrilevi OÜ teh tingimused nr 468927 ühendus Tanuma AJ F3 õhuliini mastist

Olemasolev 0,4kV elektrihüülin on ette nähtud paigaldada kaablisse või võimalusel likvideerida. Tingimused täpsustada Elektrilevi OÜ-ga projekteerimise faasis.

POS 2  
Loo Vesi OÜ teh tingimustele nr 008/2024 veevarustuse liitumine maakraanist, MK1-12








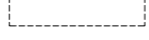

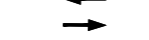
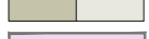









Ø400/315 PL/MET  
Maapind 3,95  
Kaevu kaas  
1. 159 Ø160 PVC  
2. 216 Ø160 PVC  
3. 159 Ø160 PVC

POS 2  
Elektrilevi OÜ teh ting nr 468927


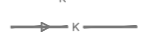
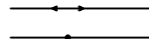




POS 2  
Loo Vesi OÜ teh tingimustele nr 008/2024 veevarustuse liitumine maakraanist, LT1-4

POS 2  
Elektrilevi OÜ teh tingimused nr 468927 ühendus Tampli AJ F2 õhuliini mastist

### TINGMÄRGID

-  PLANEERITAVA ALA PIIR
-  KATASTRIPPIIR
-  PLANEERITUD KRUNDI PIIR
-  PLANEERITUD KRUNDI POS NR
-  PLANEERITUD ÜKSIKELAMU HOONESTUSALA
-  PLANEERITUD ABIHOONE HOONESTUSALA
-  PLANEERITUD TOLMUVABA KATTEGA SÕIDUTE
-  OLEMASOLEV SÕIDUTE
-  PLANEERITUD VÕIMALIK JUURDEPÄAS KRUNDILE
-  LIIKLUSSUUNAD
-  OLEMASOLEV KUNI 2-KORRUSELINE HOONE /ABIHOONE
-  PLANEERITUD HOONE /ABIHOONE VÕIMALIK ASUKOHT
-  LIKVIDEERITAV RAJATIS
-  PLAN. SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA JUURDEPÄASU TAGAMISEKS (216 m²)
-  VAREM PLANEERITUD SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA TRASSIDE JA JUURDEPÄASU TAGAMISEKS (Kolli 2 ja Kolli 3 mü ja nende vahelise ala detailplaneering, kehtestatud 27.04.2004)
-  PLAN. TEHNOVÕRGU SRVITUUDI VAJADUSEGA ALA KAITSEVÕONDI ULATUSES
-  JÄÄTMETE VÕIMALIK KOGUMISPAIK
-  OLULINE PUU
-  PLANEERITUD MADALPINGEKAABEL
-  PLANEERITUD VEETORUSTIK
-  PLANEERITUD ISEVOOLNE KANALISATSIOONITORUSTIK
-  PLANEERITUD JAOTUS/LITUMISKILBI VÕIMALIK ASUKOHT

### TINGMÄRGID: olemasolevad tehnovõrgud

-  OLEMASOLEV VEETORUSTIK
-  OLEMASOLEV ISEVOOLNE KANALISATSIOONITORUSTIK
-  OLEMASOLEV SURVE KANALISATSIOONITORUSTIK
-  OLEMASOLEV MADALPINGEÕHULIIN
-  OLEMASOLEV SIDEKAABEL
-  OLEMASOLEV KAEV (LITUMISPUNKT)
-  OLEMASOLEV HÜDRANT

TINGMÄRGID: Ajataguse tee valgustus, töö nr 23030, koostanud Edites OÜ

 VAREM PROJEKTEERITUD RIPPKEERDKAABEL

### Märkused:

1. Geodeetilise moodsuse on teostanud M 1:500 OÜ Geolus OÜ, töö nr 23-G499 aastal 2023.
2. Krundipiirid on põhimõttelised ja võivad täpsustuda looduses üles märkimisel.
3. Teede, parkimise, hoonete ja haljastuse lahendus on põhimõtteline ning täpsustub projektide käigus.
4. Tehnovõrkude ja teede lahendus on põhimõtteline ning täpsustatakse ehitusprojekti käigus.
5. Ehitusprojektide koostamisel tuleb tagada kõikide toimivate planeeringu ala läbivate olemasolevate tehnovõrkude ümberühendamised, ümberühendamise lahendused ja mahud kuuluvad täpsustamisele ehitusprojektides.
6. Väljaspool hoonestusala hoonete rajamine on keelatud.
7. Sihtostarvete osakaalu määramisel on arvestatud Maakatastriseadusega § 18<sup>1</sup> katastriüksuse sihtostarbed; E- elamumaa ja L-transpordimaa.
8. Tanuma tee 29 (kü 24505:001:0288) plan. veevärgi- ja kanalisatsioonitorustiku ning madalpinge kaabli servituut trassi valdaja ja igakordse pos 1 kinnistu omaniku kasuks.

**conarte**

ConArte OÜ  
Ärireg nr 11732539 // MTR reg EEP001726, EEP003302  
Paevälja pst 5, Tallinn, 13619 /A-372 52 099 28 // info@conarte.ee

Tehnovõrkude põhimõtteline joonis		MOOTKAVA	1: 500
OBJEKT	Neeme küla Ajataguse tee 30 maaüksuse detailplaneering	KUIPÄEV	12.04.2024
AADRESS	Jõelähtme vald, Harju maakond	TÖÖ NR	DP-2023/380
HUVITATUD ISIK	Balfour Projektijuhtimise OÜ	PLANEERINGU OSA	KÕIDE I
PLANEERILJA	Helen Leiger	STAADIUM	PLANEERING
KONTROLLIS	Tiina Viilberg	JOONISE NR	DP-06
PROJ.UJUT	Helen Leiger		