



KORRALDUS

04.03.2025 nr DM-127620-33

Vahenurme kruusakarjääri keskkonnaloa nr KL-523518 andmine

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõike 1 punkti 4, haldusmenetluse seaduse § 61 lõike 1 ning tuginedes Marina Minerals OÜ`le taotlusele nr T-KL/1023010-3, **otsustab** Keskkonnaamet:

- 1. anda Marina Minerals OÜ`le (registrikood 11349875) Vahenurme kruusamaardlas Vahenurme kruusakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks keskkonnaluba nr KL-523518 kehtivusajaga 10 aastat;**
- 2. seada antavale keskkonnaloale kõrvaltingimused lähtuvalt käesoleva korralduse punktis 3.3 „Kõrvaltingimuste seadmine“ toodust;**
- 3. avalikustada Marina Minerals OÜ`le keskkonnaloa nr KL-523518 andmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.**

Käesolev korraldus on keskkonnaloa nr KL-523518 lahutamatu osa. Keskkonnaluba KL-523518 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Marina Minerals OÜ (registrikood: 11349875, aadress Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Jalgpalli tn 21, 11312) esitas 01.03.2024 Keskkonnaametile Vahenurme liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa (edaspidi kaevandamisluba) taotluse (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 01.03.2024 nr DM-127620-1). Parandatud taotlus esitati 30.07.2024 (KOTKAS nr DM-127620-14).

Vahenurme kruusakarjääri mäeeraldis ja selle teenindusmaa asuvad eraomandisse kuuluval katastriüksusel Pähkli (tunnus 18801:002:0079). Vahenurme kruusakarjääri teenindusmaa pindala on 9,69 ha ja mäeeraldisel pindala 9,28 ha. Kaevandatavad maavarad on taotluse kohaselt täiteliival (aktiivne tarbevaru 105 tuh m³ ja kaevandatav varu 84 tuh m³) ning täitekruusal (aktiivne tarbevaru 219 tuh m³ ja kaevandatav varu 200 tuh m³), keskmine tootmismahd aastast on 35 tuh m³. Maavara kaevandatav kasutusvaldkond on piirkonna üld- ja teedehitus. Taotletava Vahenurme kruusakarjääri läheduses on plaanis riikliku põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn- Pärnu-Ikla 99,0 – 120,6 km Libatse-Nurme 2+2 lahendusega lõigu ehitus, millega on planeeritud hankesse minna hiljemalt 2025. aastal ning selle ehitusperiood algab

2026 – 2027.

Kaevandamisluba taotletakse 10 aastaks. Kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ja metsamaaks.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõuaseaduses (MaaPS), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (KeÜS), keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks taotluse menetlemiseks.

Riigilõiv 1000 eurot on tasutud 01.03.2024 riigilõivuseaduse § 136² lõike 1 punkti 4 kohaselt.

Keskkonnaloa taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötaja (Maa-ameti 06.08.2024 kiri nr 9-3/24/2964-5).

Taotletava mäeeraldise teenindusmaa kattub maaparandussüsteemiga (maaparandussüsteemide registri kood 5111470021011005). Taotletava mäeeraldise ja selle teenindusmaa kirdeserv külgneb vääriselupaigaga VEP nr. 160011 (Eesti looduse infosüsteemi kood VEP160011). Taotletava mäeeraldise ja selle teenindusmaa idaserv jäävad avalikus kasutuses oleva kohaliku Puisniidu tee nr 1880034 äärmise sõiduraja välimisest servast ~10 m kaugusele.

2.2. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse kaevandamisloa taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnanähäring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnanähäring või keskkonnarisk on väike ning kavandatud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaloa taotlus on 23.04.2024 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 23.04.2024 kirjaga nr DM-127620-7 keskkonnaloa taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest KeÜS § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid.

Kuni loa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igaühel õigus esitada taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid. Avalikustamise käigus taotluse kohta ettepanekuid ja märkusi ei esitatud.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnaloa taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu

väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 2¹ sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

KeÜS § 47 lõike 2, haldusmenetluse seaduse (HMS) § 48 ja § 49 lõigete 1 ja 2 alusel pani Keskkonnaamet 23.01.2025 õigusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, määrates ettepanekute ja vastuväidete esitamise võimaluse teates märgitud tähtaja jooksul. Keskkonnaamet andis 22.01.2025 kirjadega nr DM-127620-28 ja DM-127620-29 menetlusosalistele teada haldusakti eelnõu valmimisest.

Eelnõu avalikustamise käigus laekus arvamus Maa- ja Ruumiametilt 04.02.2025 kirjaga nr 13.1-7/25/1211-3, mis on registreeritud 04.02.2025 nr DM-127620-31. Maa- ja Ruumiamet nõustub keskkonnaloa nr KL-523518 otsuse eelnõu osas ja ei esita vastuväiteid.

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis Marina Minerals OÜ 22.01.2025 kirjaga nr DM-127620-28 arvamust või vastuväiteid keskkonnaloa andmise otsuse ja loa eelnõule kahe nädala jooksul kirja saamisest.

Marina Minerals OÜ andis teada, et on seatud tingimustega nõus ning ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitanud.

2.3. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (KMH) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 1 kohaselt ei kuulu ettevõtte poolt taotletav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetelusse. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 2 nimetatud tegevusvaldkonda, mille täpsustatud loetelu on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu” (KMH määrus).

KMH määruse § 1 lõike 1 ja § 3 punkti 4 kohaselt peab otsustaja andma eelhinnangu selle kohta, kas pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal on eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevus või mitte ning otsustama KMH algatamise või algatamata jätmise üle.

Keskkonnaamet jättis 22.01.2025 kirjaga nr DM-127620-27 „Vahenurme kruusakarjääri keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ algatamata KMH Vahenurme kruusakarjääri keskkonnamõju taotlusele. Kavandatava tegevuse keskkonnamõju ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks tuuakse välja keskkonnamõju kõrvaltingimustena (vt p 3.3.).

3. KAALUTLUSED

3.1. Kaalutlused keskkonnamõju andmisel

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. antav keskkonnamõju nr KL-523518 annab Marina Minerals OÜ-le õiguse Vahenurme kruusakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks.

3.2. Täiendavad kaalutlused keskkonnamõju andmisel

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnamõju andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 49 lõike 1 kohaselt esitab taotleja kaevandamise keskkonnamõju saamiseks loa andjale taotluse.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnamõju Keskkonnaamet.

MaaPS § 49 lõike 6 kohaselt saadab keskkonnamõju andja kaevandamise keskkonnamõju taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Taotlus on edastatud arvamuse saamiseks Põhja-Pärnumaa Vallavalitsusele 23.04.2024 kirjaga nr DM-127620-8.

Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu nõustus 19. juuni 2024 otsusega nr 26 (otsus nr 26) Vahenurme kruusakarjääri keskkonnamõju menetlemisel allolevatel tingimustel:

1) arvata mäeeraldisest välja Putke kinnistu mäeeraldis 2,78 ha kuna see ala on tugikoosluseks Vahenurme puisniidule, mis aitab parandada puisniidu sidusust maastikus. Lisaks pole teada, kuidas mõjutab kaevandamisest tulenev võimalik veerežiimi muutus (soostunud) puisniidu floorale kuna seda pole kogu Eestis piisavalt uuritud;

2) eelnevalt välja selgitada piirkonna varustuskindlus täiteliiva ja täitekruusa osas koos riigi

huviga;

3) riigi huvi olemasolu korral arvestada Vahenurme kruusakarjääri Pähkli maaüksuse mäeeraldisle kaevandamisloa väljastamisel alljärgnevate tingimustega:

3.1 Lubatud tööaeg karjääris ja väljaveol 8:00-17:00 esmaspäevast reedeni, laupäeval ja pühapäeval ning riiklikel pühadel tööd ega väljavedu ei toimu.

3.2. Uuetoa kinnistu kaevu seire enne kaevandamist, kui kaevandamise tulemusena karjääri mõjupiirkonnas olevas kaevus alaneb veetase tarbimist mittevõimaldavale tasemele või vee kvaliteet halveneb (oluline negatiivne mõju), tuleb arendajal asendada see sügavamatest veekihtidest toituva kaevuga ja kanda kõik sellega kaasnevad kulud (s.h. põhjendatult vana kaevu tamponeerimine ja uue veetrassitoomine hooneteni). Uus kaev tuleb rajada nii ruttu kui võimalik, kuid mitte hiljem kui 1 kuu jooksul.

3.3. Ülenormatiivse müra leviku tõkestamiseks rajada müratõkkevallid kõrgusega 5 m lähima majapidamise Uuetoa suunda karjääri edelapiirile.

3.4. Karjäärist kaevisse transportimisel kasta transporteid. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välitemperatuur on üle +5 kraadi, niisutada mäeeraldisel kaevisse transpordiks kasutatavaid teid pidevalt.

3.5. Raadamine peab toimuma lindude pesitsusvälisel perioodil ajavahemikul 01.09. kuni 14.03.

3.6. Kaevandamist alustada Pähkli kinnistu põhjapiirilt suunaga lõuna poole, et vähendada lähimale majapidamisele esialgu negatiivset mõju müra ja tolmu osas.

3.7. Uuetoa kinnistu piiril kasvavate puude kaitseks jätta kaevandamata ala vähemalt puude kahekordse võra laiuselt.

3.8. Müratekitavaid tegevusi ei ole lubatud teha lindude aktiivsel pesitsusperioodil 15.03-15.06.

3.9. Iga kaevandatud osa korrastamisega tuleb alustada kohe pärast maavaravaru ammendumist kaevandatud osas ehk kaevandamisel tuleb rakendada järk-järgulise korrastamise põhimõtet.

3.10. Karjääri teenindamiseks ei saa kasutada Puisniidu tee püsikattega teelõiku, mis läbib Vahenurme keskuse tiheasustusega ala, kuna teekate ei võimalda kaevandatud materjali veoga kaasnevat intensiivset raskeveokite liiklust teenindada. Samuti intensiivse veo korral olemasolev teekatte laius ja külgnähtavus on ebapiisavad liiklusohutuse tagamiseks. Alternatiivseks väljaveoteeks kasutada Töökojatagune nr 1880399 ja Räästu teed nr 1880033 või Kablima – Vahenurme teed nr 1880428 ning Kablima põlluteed nr 1880427. Tee kasutamine ja tingimused kooskõlastada tee valdajatega.

3.11. Väljaveoks kasutatavate teede seisundi tagamiseks ja jooksvate hooldustööde osas keskkonnanaloa omanikul teha koostööd tee valdajatega.

3.12. Loa omanikul on kohustus tagada väljaveoteede hooldus, korrashoid ning ohutus. Kruusakattega väljaveoteel tuleb teha pidevat tolmutõrjet. Teed peavad olema igal ajal sõiduautoga läbitavad ja kaevisse transpordi tõttu tekkinud augud tuleb koheselt parandada.

3.13. Pealesõit Pärnu-Jaagupi – Kalli kõrvalmaanteele (19201) kooskõlastada Transpordiametiga.

Kooskõlas haldusmenetluse seaduse § 49 lg 3 edastas Keskkonnaamet 01.07.2024 kirja nr DM-127620-10 Marina Minerals OÜ`le otsuse nr 26 arvamuse avaldamiseks. Keskkonnaamet palus Marina Minerals OÜ`l oma seisukohast kirjalikult teavitada hiljemalt kuupäeval 14.07.2024.

Marina Minerals OÜ teavitas 01.07.2024, et on otsusega nr 26 tutvunud ja seal toodud

tingimustega nõus ning palus keskkonnaluba välja anda.

Keskkonnamet palus 26.07.2024 kirjaga nr DM-127620-13 Kliimaministeeriumi seisukohta Vahenurme kruusakarjääri keskkonnaloa taotluse osas. Soovides teada, kas maavara kaevandamine taotletaval alal on vajalik riigi infrastruktuuri objektide varustamiseks maavaraga või riigi majandushuvidest lähtuvalt. Juhul kui selline vajadus või huvi eksisteerib, palus seda põhjendada ja tuua välja seosed arengudokumentide, kavade või muude asjassepuutuvate dokumentidega. Palus prognoosida ka seda, millal ajaliselt vajadus taotletava ala maavara järele võiks tekkida ning kas selle vajaduse rahuldamiseks on vajalik avada Vahenurme kruusakarjäär.

Kliimaministeerium märkis 06.09.2024 kirjaga nr 14-6/24/3663-3, et maavara kaevandamise keskkonnaloa taotluse menetluses hinnatakse riigi huvi olukorras, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus loa andmisega ja Keskkonnamet on taotleja ettepanekul soovinud loa andmiseks pöörduda Vabariigi Valitsuse poole. Arvestades Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu otsust ja asjaolu, et Vabariigi Valitsuse poole ei ole palutud pöörduda, ei hinda Kliimaministeerium Vahenurme kruusakarjääri kaevandamise keskkonnaloa taotluse menetluses riigi huvi maapõueseaduse § 55 lõike 4 ja 5 tähenduses.

Kliimaministeeriumi poolt koostatud Eesti kõikide maakondade ehitusmaavarade varustuskindluse hinnangu ülevaate kohaselt on Pärnu maakonna täitematerjali varustuskindluse tagatus 12 aastat. Hinnangu kohaselt loetakse täitematerjali varustuskindlust piisavaks, kui varustuskindlus on tagatud vähemalt 10 aastaks.

Varustuskindluse hindamisel on lisaks oluline arvestada ja hinnata taotletava karjääri eesmärki ning asukohta lähtuvalt planeeritava või ehitatava ehitusobjektiga.

Taotletav Vahenurme kruusakarjäär asub kavandatava riigi taristuobjekti Libatse-Nurme (21,5 km, ehitusaastad 2024-2027) 2+2 teelõigu läheduses. Ehitusmaavara kaevandamine ehitusobjekti vahetus läheduses aitab vähendada materjalide transpordist tulenevaid häiringuid ja keskkonnamõjusid. Kaevandatud alad korrastatakse kiiremini ja tihti juba ehitusobjekti valmimisega.

Tulenevalt MaaPS § 50 lõikest 6 tuleb kaevandamisloa taotlemisel taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjätmeid, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmeoidla jäätmeseaduse § 35² tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab kaevandamisloa taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjätmete kohta. Kui jäätmed tekivad kaevandamise käigus, siis jäätmeseaduse § 42¹ lõike 3 punkti 1 alusel esitatakse kaevandamisjäätmekava loa andjale kinnitamiseks koos asjaomase loa taotlusega, lähtudes MaaPS kehtestatud nõuetest. Jäätmeseaduse § 7¹ lõike 1 kohaselt loetakse kaevandamisjätmeteks jäätmed, mis on tekkinud maavarade uuringute, maavarade kaevandamise, rikastamise ja ladustamise ning kaevandamise töö tulemusena. Vahenurme kruusakarjääri kaevandamisloa taotluse seletuskirjas on kinnitatud, et kaevandamise käigus jäätmeid ei teki, seega pole vajalik jättekava esitamine.

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb hetkel kehtiva MaaPS §-s 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid.

MaaPS § 55 lõike 2 punktides 1-9 ja lõike 3 punktides 2-3 toodud asjaolusid Vahenurme kruusakarjääri mäeeraldise, mäeeraldise teenindusmaa või nende asukohaga seoses ei esine, seega ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 10 sätestab, et keskkonnanloa andmisest keeldutakse, kui kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riigi huviga. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 10 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 11 sätestab, et keskkonnanloa andmisest keeldutakse, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus keskkonnanloa andmisega. Põhja-Pärnumaa Vallavolikogu nõustus 19. juuni 2024 otsusega nr 26 (otsus nr 26) tingimuslikult Vahenurme kruusakarjääri keskkonnanloa menetlemisega.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 12 sätestab, et keskkonnanloa andmisest keeldutakse, kui taotletava keskkonnanloa alusel tehtavad tööd võivad oluliselt ebasoodsalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti ja seda ebasoodsat mõju ei saa muul viisil vältida, kui loa andmisest keeldumisega. Keskkonnaameti 22.01.2025 kirjaga nr DM-127620-27 kinnitatud KMH eelhindangu järeldus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest võib keelduda, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus. Marina Minerals OÜ ei ole seisuga 20.01.2025 karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest.

Maavara kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve määramise ja muutmise nõuded on sätestatud maakatastriseaduses.

3.3. Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutlusõigust tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõike 1 punkti 9 kohaselt märgitakse kaevandamisloale meetmed, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse

mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

Keskkonnaamet on kavandatava tegevuse kohta andnud keskkonnamõjude eelhinnangu ning otsustanud 22.01.2025 kirjaga nr DM-127620-27 Vahenurme kruusakarjääri keskkonnaloa taotlusele jätta KMH algatamata. Eelhinnangus analüüsiti karjääri tööga kaasnevate keskkonnahäiringute võimalikku teket ja levimist ning intensiivsust. Eelhinnangu lõppjärelendusena leiti, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju.

Keskkonnahäiringute vältimiseks ja leevendamiseks esitati eelhinnangus järgmised keskkonnameetmed:

1. Kaevandamisel tuleb kasutada vaid korrasolevat kaevandamistehnikat ning tehnika hooldamist ja remonti tuleb teha vaid selleks kohandatud alal.
2. Võimaliku tekkinud reostuse likvideerimiseks peab olema karjääris töötajatel teada kindel tegevusplaan ja tagatud töövahendid.
3. Mürähäiringu vähendamiseks tuleb mäeeraldise teenindusmaa äärealale rajada vähemalt 5 m kõrgune katendivall.
4. Õhusaaste piirnormide ületamise vältimiseks tuleb kuival ajal töötades kasta karjääri siseseid teid ning toodangu puistanguid.

Kohaliku omavalitsuse üksus esitas järgmised tingimused:

1. Lubatud tööaeg karjääris ja väljaveol 8:00-17:00 esmaspäevast reedeni, laupäeval ja pühapäeval ning riiklikel pühadel tööd ega väljavedu ei toimu.
2. Uuetoa kinnistu kaevu seire enne kaevandamist, kui kaevandamise tulemusena karjääri mõjupiirkonnas olevas kaevus alaneb veetase tarbimist mittevõimaldavale tasemele või vee kvaliteet halveneb (oluline negatiivne mõju), tuleb arendajal asendada see sügavamatest veekihtidest toituva kaevuga ja kanda kõik sellega kaasnevad kulud (s.h. põhjendatult vana kaevu tamponeerimine ja uue veetrassitoomine hooneteni). Uus kaev tuleb rajada nii ruttu kui võimalik, kuid mitte hiljem kui 1 kuu jooksul.
3. Ülenormatiivse müra leviku tõkestamiseks rajada müratõkkevallid kõrgusega 5 m lähima majapidamise Uuetoa suunda karjääri edelapiirile.
4. Karjäärist kaevise transportimisel kasta transporteid. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välitemperatuur on üle +5 kraadi, niisutada mäeeraldisel kaevise transpordiks kasutatavaid teid pidevalt.
5. Raadamine peab toimuma lindude pesitsusvälisel perioodil ajavahemikul 01.09. kuni 14.03.
6. Kaevandamist alustada Pähkli kinnistu põhjapiirilt suunaga lõuna poole, et vähendada lähimale majapidamisele esialgu negatiivset mõju müra ja tolmu osas.
7. Uuetoa kinnistu piiril kasvavate puude kaitseks jätta kaevandamata ala vähemalt puude kahekordse võra laiuselt.
8. Müratekitavaid tegevusi ei ole lubatud teha lindude aktiivsel pesitsusperioodil 15.03-15.06.

9. Iga kaevandatud osa korrastamisega tuleb alustada kohe pärast maavaravaru ammendumist kaevandatud osas ehk kaevandamisel tuleb rakendada järk-järgulise korrastamise põhimõtet.
10. Karjääri teenindamiseks ei saa kasutada Puisniidu tee püsikattega teelõiku, mis läbib Vahenurme keskuse tiheasustusega ala, kuna teekate ei võimalda kaevandatud materjali veoga kaasnevat intensiivset raskeveokite liiklust teenindada. Samuti intensiivse veo korral olemasolev teekatte laius ja külgnähtavus on ebapiisavad liiklusohutuse tagamiseks. Alternatiivseks väljaveoteeks kasutada Töökojatagune nr 1880399 ja Räästu teed nr 1880033 või Kablima – Vahenurme teed nr 1880428 ning Kablima põlluteed nr 1880427. Tee kasutamine ja tingimused kooskõlastada tee valdajatega.
11. Väljaveoks kasutatavate teede seisundi tagamiseks ja jooksvate hooldustööde osas keskkonnaloa omanikul teha koostööd tee valdajatega.
12. Loa omanikul on kohustus tagada väljaveoteede hooldus, korrashoid ning ohutus. Kruusakattega väljaveoteel tuleb teha pidevat tolmutõrjet. Teed peavad olema igal ajal sõiduautoga läbitavad ja kaevise transpordi tõttu tekkinud augud tuleb koheselt parandada.
13. Pealesõit Pärnu-Jaagupi – Kalli kõrvalmaanteele (19201) kooskõlastada Transpordiametiga.

3.4. Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS, VeeS, MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalused kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelepea“.

Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt:
<https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea>.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Geoloogilised_labiloiked
3. Maeeraldise plaan
4. Korrastatud maa plaan

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus, Tarbijakaitse ja
Tehnilise Järelevalve Amet

Janely Kangur
vanemspetsialist
maapõuebüroo