



	Projekteeritav hoone
	Varjualune
	Teekate (betoonkivi)
	Haljastus (muru)
	Krundipiir
	Projekteeritav veetrass
	Projekteeritav kanalisatsioonitrass
	Projekteeritav sademevee kanalisatsioonitrass
	Projekteeritav elektrikaabel

	Parkimiskoht
	Prügikast(id)
	Sissepääs hoonesse
	Sissepääs kinnistule

44.20	Planeeritav maapind
43.70	Ol.olev maapind

Tel: (+372) 53 900 820
 info@arhitex.ee
 Arhitex OÜ, Tamme puiestee 122, Tartu 50414
 RK11293809, KMKR EE101086321, EEP000869

TEHNILISED NÄITAJAD:

Ehitisealune pind	150m ²
Maapealse osa alune pind	150m ²
Maa pealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluut kõrgus	37,8
Kõrgus	5,2m
Pikkus	16m
Laius	11,3m
Sügavus	0m
Suletud netopind	106m ²
Kõetav pind	94,7m ²
Maht	584m ³
Maapealse osa maht	584m ³
Üldkasutatav pind	11m ²
Tehnopind	5,2m ²
Eluruumid	89,8m ²
Krundi pindala	3909m ²
Teed/platsid	100m ²
Haljastus	3658m ²
Parkimiskohti	3
Kasutusviis	I
Ehitise klass	TP3
Täisehitus %	3,8%

NURKADE KOORDINAADID:

X	Y
01. 6493207.534	687620.472
02. 6493204.047	687609.692
03. 6493213.329	687606.690
04. 6493213.945	687608.593
05. 6493219.915	687606.662
06. 6493222.786	687615.539

Märkus:
 Riskkoordinaatide süsteem: L-EST97
 Kõrguste süsteem: EH2000
 Geodeetiliste kõrguste ümber arvutamiseks on kasutatud Eesti geoidi mudelit.
 Ellmann, A.; Märdla, S.; Oja, T.: EST-GEOID 2017 (Tallinna Tehnikaülikool 2017.)
 Katastriüksuste piirid on plaanile kantud seisuga 27.03.2024 (Maa-amet).

<p>Metricus 00 Sepakuru 2b, 50113 Tartu Tel: +372 505 0910 E-post: info@metricus.ee MTR nr EEG000258 reg 18.04.11 Litsents nr 758 MA</p>	Asukoht: Tartu maakond, Peipsiääre vald, Kolkja alevik, Ranna tn 91				
	Töö nimetus: Geodeetiline alusplaan				
Joonise nimetus: Maa-ala plaan	Kuupäev: 03.2024	lehti: 1	lehti: 1	1/60 kava: 1 : 500	Töö nr: 2409379
Tellija Viktor Filippov	Arhitekt Inge-Ly Ansip	Projekteerija Aleksandr Muhhin	Objekti aadress Ranna tn 91, Kolkja alevik, Peipsiääre vald	Objekti nimetus ÜKSIKELAMU	Versioon v01
Staadium EP	Joonis Asendiplaan	Töö nr 2403A	Kuupäev 21.07.2024	Möötkava 1:500	Joonise nr AS-4-01