

Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond  
Transpordiamet  
info@transpordiamet.ee

Teie 30.01.2024 nr 8-3/23-104/1452-1

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.1/  
2024/506

### Katastriüksuste jagamine ning moodustuvate katastriüksuste üleandmine Transpordiametile

Austatud Sülvi Seppel-Hüvonen

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole kirjaga, kus taotlete Kliimaministeeriumi valitsemisalas olevate RMK hallatavate kinnisasjade (Ahtme metskond 7, Ahtme metskond 10 ja Briketi haljasala P1) jagamist. Taotlete katastriüksuste jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste teisele volitatud asutusele, Transpordiametile, üleandmist. Taotlusele on lisatud äralõike plaanid kolmel lehel, Maa-ameti kooskõlastus ja RMK kooskõlastus.

Vastuseks teavitame, et RMK nõustub Kliimaministeeriumi valitsemisel ja RMK valduses olevate Ida-Viru maakonnas asuvate katastriüksuste jagamisega seoses riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste moodustamisega:

1. Toila vald Voka küla **Ahtme metskond 7** (katastritunnus 80301:001:0013, pindala 85,15 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1610, kinnistu registriora nr 9345350). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 305 m<sup>2</sup>, moodustuva katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100%;
2. Toila vald Konju küla **Ahtme metskond 10** (katastritunnus 80301:001:0006, pindala 6,67 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1613, kinnistu registriora nr 15424550). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 102 m<sup>2</sup>, moodustuva katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100%;
3. Kohtla-Järve linn Oru linnaosa **Briketi haljasala P1** (katastritunnus 32101:001:0216, pindala 43 551 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV85323, kinnistu registriora nr 16589750). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 76 m<sup>2</sup>, moodustuva katastriüksuse sihtotstarbeks on transpordimaa 100%.

Palume maakorraldustoimingute algatamiseks esitada RMK-le kinnisasjade jagamiseks litsentseeritud maamõõtja poolt ette valmistatud Transpordiameti, kohaliku omavalitsuse ja RMK poolt allkirjastatav maakorralduskava. RMK väljastab litsentseeritud maamõõtjale volituse maakorraldustoimingute läbiviimiseks RMK hallataval maal. Jagamisega kaasnevad maakorralduskulud kannab Transpordiamet. Pärast maakorraldustoimingute läbiviimist ja uute

katastriüksuste maakatastris registreerimist on võimalik algetada moodustatavate katastriüksuste Transpordiametile üleandmine.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sepp  
Peametsaülem

Eleri Laidma  
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee