



KASTRE VALLAVALITSUS

Lp Tarmo Säga
Raudpuu OÜ juhatuse liige
tarmo@maamees.ee

Meie 08.07.2024 nr 6-3/648-1

Vastuskiri: Suuremetsa kinnistu juurdepääsutee kooskõlastus

Pöördusite Kastre Vallavalitsuse poole kirjaga (registreeritud dokumendiregistris 26. juunil 2024 nr 6-3/648), milles palusite Kastre Vallavalitsuse kooskõlastust Suuremetsa kinnistule (18501:001:0440) mitteavalikult kasutamiseks mõeldud juurdepääsutee rajamiseks vajaliku raadamise läbiviimiseks Kullaoru kinnistul (18501:001:1197).

Kavandatud juurdepääsutee alale jääb lagunenu maakivist vundament. Kastre Vallavalitsus on määranud 10. novembri 2023 korraldusega nr 881 ehitiste omanikule Tartu maakonnas Kastre vallas Tõõraste külas Kullaoru maaüksusel (katastritunnus 18501:001:1197) paiknevate lagunenu ja kasutusest väljalangenu ehitiste kõrvaldamiseks tähtpäeva 10. november 2024. Kuni tähtpäeva saabumiseni on ehitiste omanikul võimalus oma vara ära viia, tähtpäevaks kõrvaldamata ehitised muutuvad maareformi käigus maatüki oluliseks osaks.

Ehitusseadustiku kohaselt ei pea eratee rajamisest teavitama ega taotlema ehitusluba, kui tee ei ole avalikkusele suunatud funktsiooniga ning ei ole riigitee või kohalik tee. Kavandatud juurdepääsuteele ulatuvad avalikult kasutatava tee ja elektripaigaldiste kaitsevööndid. Ehitusseadustiku § 70 lõike 2 punkti 1 kohaselt on kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist. Riigiteele mahasõidu rajamine tuleb kooskõlastada Transpordiametiga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kerly Kodasma
maa- ja ehitusspetsialist
kerly.kodasma@kastre.ee

Kastre Vallavalitsus
Vallamaja, Kurepalu küla,
Kastre vald
62113 Tartumaa

Reg. kood 77000370
Tel: 7 446 524
E-post: vald@kastre.ee
<http://www.kastre.ee>

Konto:
EE531010102034612006
SEB Pank