

Kasutusloa taotlus nr 2311371/10168

Taotlus/teatis

Taotluse/teatise andmed

Dokument	Kasutusloa taotlus nr 2311371/10168
Dokumendi kuupäev	15.08.2023
Menetlev asutus	Saaremaa Vallavalitsus

Riigilõivu andmed

Tasumisele kuuluv riigilõiv	60,00 EUR
Makse saaja	Saaremaa Vallavalitsus
Saaja arvelduskonto	EE362200221068434358 (Swedbank) EE871700017000767815 (Luminor) EE851010602007390004 (SEB)
Viitenumber	
Makse selgitus	Kasutusloa taotlus nr 2311371/10168: 120303678
Maksekorralduse andmed	payment_order_734067375.pdf

Seotud isikud

Roll	Isikukood/ Registrikood	Nimi (kontaktisik)
Taotleja/Teataja	38501240024	ÜLLAR JÕGI
Taotleja/Teataja	36807140216	MARGUS SINIMETS
Dokumendi esitaja	36807140216	MARGUS SINIMETS
Ehitusprojekti koostaja	16666675	OÜ Heade Poolt (Märt Riim)
Omanikujärelevalve tegija	14024257	Altivi Project OÜ (Taimo Kirr)
Auditi koostaja	11218239	Osaühing Ösel Consulting (Toomas Rihvk)
Mõõdistusprojekti koostaja	12250430	Peetri OÜ (Peeter Larin)
Ehitamist teostav isik	16286257	Nergal OÜ (Martin Mets)

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	muuseum	120303678	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi

Ehitis

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Hoone liik	Mitteeluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise ümberehitamine
Ehitustegevuse täpsustus	Muu rekonstrueerimine
Alusdokument	Ehitusluba 2312271/03689 (09.05.2023)
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitise liik	Hoone	
Ehitise nimetus	muuseum	
Ehitisregistri kood	120303678	
Omandi liik	kinnisasi	
Ehitise seisund	Olemas	
Esmane kasutusaasta	1968	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	ei	
Ehitise aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi	

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)		
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Muu teenindushoone (12339), 514,5 Muuseum, kunstigalerii (12621) 832,4	Muu teenindushoone (12339), 302,5 Muuseum, kunstigalerii (12621), 832,4 Lasketiiru hoone (12656) 212,0
Eluruumide pind kokku	0,0	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	1 346,9	1 346,9

Ehitise mõõtmed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m ²)	1 390,0	
Maapealse osa alune pind (m ²)		1 390,0
Köetav pind (m ²)	1 031,0	
Suletud netopind (m ²)	1 346,9	
Üldkasutatav pind (m ²)		
Tehnopind (m ²)		
Maapealsete korruste arv	1	
Maa-aluste korruste arv		
Kõrgus (m)	8,3	
Absoluutne kõrgus (m)		
Pikkus (m ²)	72,5	
Laius (m)	29,3	
Sügavus (m)		
Maht (m ³)	6 486,0	
Maapealse osa maht (m ³)		6 486,0

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Vundamendi liik	madalvundament	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	tellis	tellis; monteeritav raudbetoon
Välisseina liik		tellis
Välisseina välisviimistluse materjali liik	keraamiline tellis	
Vahelagede kandva osa materjali liik	monteeritav raudbetoon; puit	monteeritav raudbetoon
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	monteeritav raudbetoon; puit	
Katusekatte materjali liik	plekk	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk	
Veevarustuse liik	võrk	
Kanalistasiooni liik		
Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
Soojusallika liik	katel	
Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	
Ventilatsiooni liik		sundväljatõmme
Jahutussüsteemi liik		
Võrgu- või mahutigaas	puudub	
Liftide arv		

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
1	Tegevus		Muudetud
	Nimetus		
	Geomeetria moodustusviis	Kaardistatud	
	Tüüp	Pind	
	Koordinaadid	1. 6489992.86 446181.90 2. 6489997.02 446173.14 3. 6490024.10 446185.99 4. 6490032.56 446168.17 5. 6489966.79 446136.94 6. 6489958.28 446154.86 7. 6489985.44 446167.75 8. 6489981.32 446176.43 9. 6489992.86 446181.90	
	Kuju aadressid	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi	

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
1	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	ekspositsiooniruum nr 1	
	Kasutamise otstarve	Muuseum, kunstigalerii	
	Hooneosa aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi-1	
	Ehitise osa pind (m2)	322,7	
	Köetav pind (m2)	322,7	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
2	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	ekspositsiooniruum nr 2	
	Kasutamise otstarve	Muuseum, kunstigalerii	
	Hooneosa aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi-2	
	Ehitise osa pind (m2)	104,9	
	Köetav pind (m2)	104,9	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
3	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	ekspositsiooniruum nr 3	
	Kasutamise otstarve	Muuseum, kunstigalerii	
	Hooneosa aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi-3	
	Ehitise osa pind (m ²)	90,0	
	Köetav pind (m ²)	90,0	
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
4	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	ekspositsiooniruum nr 4	
	Kasutamise otstarve	Muuseum, kunstigalerii	
	Hooneosa aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi-4	
	Ehitise osa pind (m ²)	314,8	
	Köetav pind (m ²)	314,8	
	Rõdude ja lodžade pind (m ²)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
5	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	puittoodete restaureerimine	
	Kasutamise otstarve	Muu teenindushoone	
	Hooneosa aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi-5	
	Ehitise osa pind (m2)	151,9	
	Köetav pind (m2)	151,9	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
6	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	metalltoodete restaureerimine	
	Kasutamise otstarve	Muu teenindushoone	
	Hooneosa aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi-6	
	Ehitise osa pind (m2)	69,2	
	Köetav pind (m2)	69,2	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
7	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	õppeklass	
	Kasutamise otstarve	Muu teenindushoone	
	Hooneosa aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi-7	
	Ehitise osa pind (m2)	80,7	
	Köetav pind (m2)	80,7	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
8	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp		Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	abiruumid	Lasketiir
	Kasutamise otstarve	Muu teenindushoone	Lasketiiru hoone
	Hooneosa aadress	Saare maakond, Saaremaa vald, Põripõllu küla, Muuseumi-8	
	Ehitise osa pind (m2)	212,7	
	Köetav pind (m2)		212,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	lokaalküte	
	Soojusallika liik	katel	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Kokku			
	Kokku eluruume, pind (m2)	0, 0,0	
	Kokku mitteeluruume, pind (m2)	8, 1 346,9	0, 0,0
	Ehitise osade pind kokku (m2)	1 346,9	0,0
	Köetav pind (m2)	1 134,2	0,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0	
	Tubade arv	0	
	Köökide arv	0	
	Avatud köökide arv	0	

Dokumendid

Dokumendi liik: Riigilõivu maksekorraldus

Jrk **Faili andmed**

1	Faili nr	
	Faili nimetus	
	Fail	payment_order_734067375.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	(15.08.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS

Dokumendi liik: Audit, tehn. kontroll (sh. valgustus, vesi, küte), sh. katseprotokoll

Jrk **Faili andmed**

1	Faili nr	
	Faili nimetus	Ehitustehniline audit
	Fail	Muuseumi_Põripõllu+küla_+ehitustehniline+audit.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Õsel Consulting Ltd. (10.11.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS

Dokumendi liik: Kaetud tööde akt

Jrk **Faili andmed**

1	Faili nr	
	Faili nimetus	kaetudtööde akt 2
	Fail	Kaetudtööd nr2.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS

Dokumendi liik: Foto

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	Tuleklapp
	Fail	IMG_20230805_162503.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	M.Sinimets (15.08.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
2	Faili nr	
	Faili nimetus	Tuleklapp1
	Fail	IMG_20230805_162436.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	M.Sinimets (15.08.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
3	Faili nr	
	Faili nimetus	Vinnastatud tuleklapp
	Fail	IMG_20230805_162341.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	M.Sinimets (15.08.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
4	Faili nr	
	Faili nimetus	Tuleklapp laes
	Fail	IMG_20230805_162330.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	M.sinimets (15.08.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
5	Faili nr	
	Faili nimetus	Difuuser ja kuuli suunajad laes
	Fail	IMG_20230815_204956.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	M.Sinimets (15.08.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
6	Faili nr	
	Faili nimetus	suitsuandur2
	Fail	IMG_20240307_163625.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
7	Faili nr	
	Faili nimetus	suitsuandur3
	Fail	IMG_20240307_173843.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS

Jrk	Faili andmed	
8	Faili nr	
	Faili nimetus	Tuletõkke lint
	Fail	IMG_20240415_235242.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
9	Faili nr	
	Faili nimetus	Tuletõkkelint 2
	Fail	IMG_20240415_235142.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
10	Faili nr	
	Faili nimetus	TU17
	Fail	IMG_20240130_171255.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
11	Faili nr	
	Faili nimetus	TU17-2
	Fail	IMG_20240126_181911.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
12	Faili nr	
	Faili nimetus	TU17-3
	Fail	IMG_20240130_170913.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
13	Faili nr	
	Faili nimetus	TU17-4
	Fail	IMG_20240130_170950.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
14	Faili nr	
	Faili nimetus	TU17 -5
	Fail	IMG_20240130_171147.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS

Jrk	Faili andmed	
15	Faili nr	
	Faili nimetus	Tuleuks 13
	Fail	TU13.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
16	Faili nr	
	Faili nimetus	TU14
	Fail	TU14.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
17	Faili nr	
	Faili nimetus	TU14-2
	Fail	TU14 (2).jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
18	Faili nr	
	Faili nimetus	TU15
	Fail	TU15.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
19	Faili nr	
	Faili nimetus	TU16
	Fail	TU16.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS

Dokumendi liik: Audit, tehn. kontroll (elekter, sh. nõrkvool), sh. katseprotokoll

Jrk	Faili andmed
1	Faili nr Faili nimetus Elektripaigaldise dok. Fail EL-AUDIT.asice Väljaandja/koostaja (kpv) Peetri OÜ (10.11.2023) Üleslaadija MARGUS SINIMETS
2	Faili nr Faili nimetus exit mõõtmise joonis Fail Lasketiiru mõõtejoonis.pdf Väljaandja/koostaja (kpv) Peetri oü (17.04.2024) Üleslaadija MARGUS SINIMETS
3	Faili nr Faili nimetus exit mõõteprotokoll Fail Lasketiiru mõõteprotokoll.pdf Väljaandja/koostaja (kpv) Peetri oü (17.04.2024) Üleslaadija MARGUS SINIMETS

Dokumendi liik: Sertifikaat, toimivus- ja vastavusdeklaratsioon

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	Hooldusjuhend
	Fail	DTR_FIDPRO_EN_20230714.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Mercor (15.08.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
2	Faili nr	
	Faili nimetus	Sertifikaat
	Fail	dwu-003-05-cpr-2015-fid-pro-enTKK.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Mercor (15.08.2023)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
3	Faili nr	
	Faili nimetus	Exit sert
	Fail	1336-CPR-0180-sertifikaat.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
4	Faili nr	
	Faili nimetus	G4S akt
	Fail	Akt Põripõllu SaaremaaSõjavaraMuuseum 16022024 4364547 Q6UJ9A7CRPMP.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
5	Faili nr	
	Faili nimetus	Exit sert
	Fail	CE_EXIT.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
6	Faili nr	
	Faili nimetus	Uste sert
	Fail	1336-CPR-0180-sertifikaat.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS

Dokumendi liik: Tuleohutuse dokumentatsioon (täpsustamata)

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	Tulekaitseklappide paigaldus joonis
	Fail	Tulekaitseklappide joonis.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS

Dokumendi liik: Muu lisa

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	suitsuandur1
	Fail	IMG_20240107_182349.jpg
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS
2	Faili nr	
	Faili nimetus	Ustepaigaldus juhend
	Fail	LEMETALLUKSE-PAIGALDUSJUHEND.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	MS (17.04.2024)
	Üleslaadija	MARGUS SINIMETS