

## Kasutusloa taotlus nr 2511371/20062

### Taotlus/teatis

#### Taotluse/teatise andmed

Dokument Kasutusloa taotlus nr 2511371/20062  
Dokumendi kuupäev 29.07.2025  
Menetlev asutus Jõelähtme Vallavalitsus

#### Riigilõivu andmed

Tasumisele kuuluv riigilõiv 0,00 EUR  
Makse saaja Jõelähtme Vallavalitsus  
Saaja arvelduskonto EE181010002018903006 (SEB)  
EE432200221012002639 (Swedbank)  
EE391700017003270406 (39)  
EE557700771005278302 (LHV)  
Viitenumber  
Makse selgitus Kasutusloa taotlus nr 2511371/20062  
Maksekorralduse andmed

### Seotud isikud

| Roll                      | Isikukood/<br>Registrikood | Nimi (kontaktisik)                     |
|---------------------------|----------------------------|--|
| Omanikujärelevalve tegija | 11270056                   | P.P. Ehitusjärelevalve OÜ (Urmas Koks) |
| Ehitamist teostav isik    | 10079882                   | OÜ Nordelect (Kalev Puusepp)           |
| Taotleja                  | 12261602                   | OÜ Locorum (KRISTJAN JÄÄRATS)          |
| Dokumendi esitaja         | 12261602                   | OÜ Locorum (KRISTJAN JÄÄRATS)          |

**Seotud ehitised**

| <b>Jrk</b> | <b>Ehitise nimetus</b> | <b>EHR kood</b> | <b>Ehitise aadress</b>  |
|------------|------------------------|-----------------|---|
| 1          | Tänavavalgustus        | 221477821       | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik 6 // Mäeotsa tee lõik 1 // Loo alevik, 11302 Lagedi-Kostivere tee L1 // Mäeotsa tee |
| 2          | Sidekanalisatsioon     | 221477820       | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik 6 // Mäeotsa tee lõik 1 // Loo alevik, 11302 Lagedi-Kostivere tee L1 // Mäeotsa tee |

## Ehitis 1

## Ehitustegevuse info

| Näitaja                            | Taotluse andmed   |
|------------------------------------|---|
| Rajatise liik                      | Liinirajatised (v.a liin ja sidemast ning olemasolevatele postidele ja ehitistele paigaldatud ja paigaldatavad kaablid), milleks on maakaabel, veekogu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaablikanaliseatsioon, õhuliin, konteiner |
| Ehitisealune pind ja kõrgus        |   |
| Ehitis on vees, kaldaga ühendamata | Ei  |
| Kavandatud tegevus                 | Ehitise püstitamine   |
| Ehitustegevuse täpsustus           |   |
| Alusdokument                       | Haldusakt (lubav) 2512996/07556 (15.05.2025)  |
| See tegevus on                     | Teatisekohustuslik  |

## Ehitise üldinfo

| Näitaja                                  | EHR andmed  | Taotluse andmed   |
|--|---|---|
| Ehitise liik                             | Rajatis   |   |
| Ehitise nimetus                          | Tänavavalgustus   |   |
| Ehitisregistri kood                      | 221477821   |   |
| Omandi liik                              | kinnisasi   |   |
| Ehitise seisund                          | Püstitamisel  |   |
| Esmase kasutusaasta                      |   |   |
| Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik |   |   |
| Ehitise aadress                          | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik 6 // Mäeotsa tee lõik 1 // Loo alevik, 11302 Lagedi-Kostivere tee L1 // Mäeotsa tee | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik 6 // Mäeotsa tee lõik 1 // Tipu tee // Loo alevik, 11302 Lagedi-Kostivere tee L1 // Mäeotsa tee |

**Ehitise kasutamise otstarbed**

| <b>Näitaja</b>                               | <b>EHR andmed</b>     | <b>Taotluse andmed</b> |
|--|-----------------------|------------------------|
| Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)      |                       |                        |
| Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2) | Maakaabelliin (22143) | Maakaabelliin (22143)  |
| <b>Eluruumide pind kokku</b>                 | <b>0,0</b>            | <b>0,0</b>             |
| <b>Mitteeluruumide pind kokku</b>            | <b>0,0</b>            | <b>0,0</b>             |

**Ehitise mõõtmed**

| <b>Näitaja</b>                | <b>EHR andmed</b> | <b>Taotluse andmed</b> |
|-------------------------------|-------------------|------------------------|
| Ehitisealune pind (m2)        |                   |                        |
| Maapealse osa alune pind (m2) |                   |                        |
| Köetav pind (m2)              |                   |                        |
| Suletud netopind (m2)         |                   |                        |
| Üldkasutatav pind (m2)        |                   |                        |
| Tehnopind (m2)                |                   |                        |
| Maapealsete korruste arv      |                   |                        |
| Maa-aluste korruste arv       |                   |                        |
| Kõrgus (m)                    |                   |                        |
| Absoluutne kõrgus (m)         |                   |                        |
| Pikkus (m2)                   | 577,0             |                        |
| Laius (m)                     |                   |                        |
| Sügavus (m)                   |                   |                        |
| Maht (m3)                     |                   |                        |
| Maapealse osa maht (m3)       |                   |                        |

**Ehitise konstruktsioonid ja materjalid**

| Näitaja   | EHR andmed | Taotluse andmed |
|---|------------|-----------------|
| Vundamendi liik   | puudub     |                 |
| Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik | puudub     |                 |
| Välisseina liik   | puudub     |                 |
| Välisseina välisviimistluse materjali liik              | puudub     |                 |
| Vahelagede kandva osa materjali liik                    | puudub     |                 |
| Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik         | puudub     |                 |
| Katusekatte materjali liik                              | puudub     |                 |

**Ehitise tehnilised näitajad**

| Näitaja               | EHR andmed | Taotluse andmed |
|-----------------------|------------|-----------------|
| Elektrisüsteemi liik  | puudub     |                 |
| Veevarustuse liik     | puudub     |                 |
| Kanalistasiooni liik  | puudub     |                 |
| Soojusvarustuse liik  | puudub     |                 |
| Soojusallika liik     | puudub     |                 |
| Energiaallika liik    | puudub     |                 |
| Ventilatsiooni liik   | puudub     |                 |
| Jahutussüsteemi liik  | puudub     |                 |
| Võrgu- või mahutigaas | puudub     |                 |
| Liftide arv           | 0          |                 |

**Ehitise asukoht**

| Kuju nr | Näitaja                  | EHR andmed  | Taotluse andmed |
|---------|--------------------------|-------------|-----------------|
| 1       | Tegevus                  |             | Lisatud         |
|         | Nimetus                  |             |                 |
|         | Geomeetria moodustusviis | Mõõdistatud |                 |
|         | Tüüp                     | Joon        |                 |

| Kuju nr | Näitaja        | EHR andmed  | Taotluse andmed |
|---------|----------------|---|-----------------|
|         | Koordinaadid   | 1. 6586653.23 553731.35<br>2. 6586657.61 553729.04<br>3. 6586658.51 553729.10<br>4. 6586663.42 553732.05<br>5. 6586663.76 553732.11<br>6. 6586669.90 553730.99<br>7. 6586670.49 553731.41<br>8. 6586673.30 553752.39<br>9. 6586674.02 553770.70<br>10. 6586673.24 553776.30<br>11. 6586631.80 553898.51<br>12. 6586625.88 553916.73<br>13. 6586613.04 553960.61<br>14. 6586590.62 554052.78<br>15. 6586577.85 554105.26<br>16. 6586578.00 554106.27<br>17. 6586577.81 554107.15<br>18. 6586577.22 554107.86<br>19. 6586567.65 554147.17<br>20. 6586562.44 554169.75<br>21. 6586593.97 554038.99<br>22. 6586583.14 554036.41<br>23. 6586562.40 554034.02<br>24. 6586560.62 554034.75<br>25. 6586559.24 554034.59<br>26. 6586557.39 554033.45<br>27. 6586510.75 554028.09<br>28. 6586508.62 554028.74<br>29. 6586507.22 554028.58<br>30. 6586506.81 554027.64 |                 |
|         | Kuju aadressid | Harju maakond, Jõelähtme<br>vald, Loo alevik, 11302 Lagedi-<br>Kostivere tee L1<br>Harju maakond, Jõelähtme<br>vald, Loo alevik, Mäeotsa tee 6<br>Harju maakond, Jõelähtme<br>vald, Loo alevik, Mäeotsa tee<br>lõik 1<br>Harju maakond, Jõelähtme<br>vald, Loo alevik, Mäeotsa tee  |                 |

**Ehitisel on 1 kuju**

Ehitis 2

**Ehitustegevuse info**

| <b>Näitaja</b>                     | <b>Taotluse andmed</b>  |
|------------------------------------|---|
| Rajatise liik                      | Liinirajatised (v.a liin ja sidemast ning olemasolevatele postidele ja ehitistele paigaldatud ja paigaldatavad kaablid), milleks on maakaabel, veekogu põhjas paiknev kaabel, kaablitunnel, kaablikanaliseatsioon, õhuliin, konteiner |
| Ehitisealune pind ja kõrgus        |   |
| Ehitis on vees, kaldaga ühendamata | Ei  |
| Kavandatud tegevus                 | Ehitise püstitamine   |
| Ehitustegevuse täpsustus           |   |
| Alusdokument                       | Haldusakt (lubav) 2512996/07556 (15.05.2025)  |
| See tegevus on                     | Teatisekohustuslik  |

**Ehitise üldinfo**

| <b>Näitaja</b>                           | <b>EHR andmed</b>   | <b>Taotluse andmed</b> |
|--|---|------------------------|
| Ehitise liik                             | Rajatis   |                        |
| Ehitise nimetus                          | Sidekanaliseatsioon   |                        |
| Ehitisregistri kood                      | 221477820   |                        |
| Omandi liik                              | kinnisasi   |                        |
| Ehitise seisund                          | Püstitamisel  |                        |
| Esmane kasutusaasta                      |   |                        |
| Esmane kasutuselevõtu aasta on oletuslik |   |                        |
| Ehitise aadress                          | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik 6 // Mäeotsa tee lõik 1 // Loo alevik, 11302 Lagedi-Kostivere tee L1 // Mäeotsa tee |                        |

**Ehitise kasutamise otstarbed**

| <b>Näitaja</b>                               | <b>EHR andmed</b>                | <b>Taotluse andmed</b>           |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)      |                                  |                                  |
| Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2) | Side õhu- või kaabelliin (22245) | Side õhu- või kaabelliin (22245) |
| <b>Eluruumide pind kokku</b>                 | <b>0,0</b>                       | <b>0,0</b>                       |
| <b>Mitteeluruumide pind kokku</b>            | <b>0,0</b>                       | <b>0,0</b>                       |

**Ehitise mõõtmised**

| <b>Näitaja</b>                | <b>EHR andmed</b> | <b>Taotluse andmed</b> |
|-------------------------------|-------------------|------------------------|
| Ehitisealune pind (m2)        |                   |                        |
| Maapealse osa alune pind (m2) |                   |                        |
| Köetav pind (m2)              |                   |                        |
| Suletud netopind (m2)         |                   |                        |
| Üldkasutatav pind (m2)        |                   |                        |
| Tehnopind (m2)                |                   |                        |
| Maapealsete korruste arv      |                   |                        |
| Maa-aluste korruste arv       |                   |                        |
| Kõrgus (m)                    |                   |                        |
| Absoluutne kõrgus (m)         |                   |                        |
| Pikkus (m2)                   | 597,0             |                        |
| Laius (m)                     |                   |                        |
| Sügavus (m)                   |                   |                        |
| Maht (m3)                     |                   |                        |
| Maapealse osa maht (m3)       |                   |                        |



**Ehitise konstruktsioonid ja materjalid**

| Näitaja   | EHR andmed | Taotluse andmed |
|---|------------|-----------------|
| Vundamendi liik   | puudub     |                 |
| Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik | puudub     |                 |
| Välisseina liik   | puudub     |                 |
| Välisseina välisviimistluse materjali liik              | puudub     |                 |
| Vahelagede kandva osa materjali liik                    | puudub     |                 |
| Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik         | puudub     |                 |
| Katusekatte materjali liik                              | puudub     |                 |

**Ehitise tehnilised näitajad**

| Näitaja               | EHR andmed | Taotluse andmed |
|-----------------------|------------|-----------------|
| Elektrisüsteemi liik  | puudub     |                 |
| Veevarustuse liik     | puudub     |                 |
| Kanalistasiooni liik  | puudub     |                 |
| Soojusvarustuse liik  | puudub     |                 |
| Soojusallika liik     | puudub     |                 |
| Energiaallika liik    | puudub     |                 |
| Ventilatsiooni liik   | puudub     |                 |
| Jahutussüsteemi liik  | puudub     |                 |
| Võrgu- või mahutigaas | puudub     |                 |
| Liftide arv           | 0          |                 |

**Ehitise asukoht**

| Kuju nr | Näitaja                  | EHR andmed                                   | Taotluse andmed |
|---------|--------------------------|--|-----------------|
| 1       | Tegevus                  |  | Lisatud         |
|         | Nimetus                  |  |                 |
|         | Geomeetria moodustusviis | Mõõdistatud                                  |                 |
|         | Tüüp                     | Joon   |                 |
|         | Koordinaadid             | 6586653.23 553731.35<br>6586657.59 553729.26 |                 |

| Kuju nr | Näitaja | EHR andmed | Taotluse andmed |
|---------|---------|------------|-----------------|
|         |         | 6586658.49 | 553729.33       |
|         |         | 6586663.22 | 553732.16       |
|         |         | 6586663.91 | 553732.29       |
|         |         | 6586669.23 | 553731.32       |
|         |         | 6586670.40 | 553732.16       |
|         |         | 6586673.00 | 553752.43       |
|         |         | 6586673.82 | 553770.69       |
|         |         | 6586673.13 | 553775.64       |
|         |         | 6586631.51 | 553898.42       |
|         |         | 6586625.59 | 553916.64       |
|         |         | 6586612.76 | 553960.50       |
|         |         | 6586593.61 | 554039.19       |
|         |         | 6586576.96 | 554107.61       |
|         |         | 6586575.77 | 554108.35       |
|         |         | 6586568.02 | 554106.63       |
|         |         | 6586593.61 | 554039.19       |
|         |         | 6586583.99 | 554036.85       |
|         |         | 6586560.01 | 554034.07       |
|         |         | 6586508.04 | 554028.09       |
|         |         | 6586504.76 | 554027.71       |
|         |         | 6586499.55 | 554026.13       |
|         |         | 6586498.31 | 554023.83       |
|         |         | 6586560.01 | 554034.07       |
|         |         | 6586560.80 | 554034.06       |
|         |         | 6586561.25 | 554034.11       |
|         |         | 6586561.80 | 554033.65       |
|         |         | 6586562.06 | 554030.87       |
|         |         | 6586560.01 | 554034.07       |
|         |         | 6586559.24 | 554033.89       |
|         |         | 6586558.56 | 554033.81       |
|         |         | 6586558.12 | 554033.27       |
|         |         | 6586558.41 | 554030.33       |
|         |         | 6586560.01 | 554034.07       |
|         |         | 6586559.22 | 554034.11       |
|         |         | 6586558.32 | 554034.01       |
|         |         | 6586557.77 | 554034.44       |
|         |         | 6586556.56 | 554044.37       |
|         |         | 6586560.01 | 554034.07       |
|         |         | 6586559.23 | 554034.04       |
|         |         | 6586556.93 | 554033.78       |

| Kuju nr | Näitaja        | EHR andmed   | Taotluse andmed |
|---------|----------------|--|-----------------|
|         |                | 6586556.38 554034.22   |                 |
|         |                | 6586555.79 554039.48   |                 |
|         |                | 6586555.67 554039.75   |                 |
|         |                | 6586553.32 554042.45   |                 |
|         |                | 6586553.19 554042.72   |                 |
|         |                | 6586553.01 554043.80   |                 |
|         |                | 6586508.04 554028.09   |                 |
|         |                | 6586508.82 554028.13   |                 |
|         |                | 6586509.67 554028.21   |                 |
|         |                | 6586510.21 554027.75   |                 |
|         |                | 6586510.46 554024.57   |                 |
|         |                | 6586508.04 554028.09   |                 |
|         |                | 6586507.26 554028.07   |                 |
|         |                | 6586506.64 554028.01   |                 |
|         |                | 6586506.10 554028.45   |                 |
|         |                | 6586505.14 554038.53   |                 |
|         | Kuju aadressid | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, 11302 Lagedi-Kostivere tee L1 |                 |
|         |                | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Mäeotsa tee 6                 |                 |
|         |                | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Mäeotsa tee lõik 1            |                 |
|         |                | Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Mäeotsa tee                   |                 |

## Ehitisel on 1 kuju

## Dokumendid

Dokumendi liik: Muu lisa

| Jrk | Faili andmed  |
|-----|---|
| 1   | Faili nr  |
|     | Faili nimetus   |
|     | Fail 25209 SIDE Mäeotsa tee 6 MÜ sidevarustuse tj.asice |
|     | Väljaandja/koostaja (kpv) (28.07.2025)                  |
|     | Üleslaadija KRISTJAN JÄÄRATS                            |

| Jrk | Faili andmed  |
|-----|---|
| 2   | <div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail 25209 TV Mäeotsa tee 6 MÜ vv.asice</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv) (28.07.2025)</div> <div>Üleslaadija KRISTJAN JÄÄRATS</div>                       |
| 3   | <div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail Mõõteprotokollid Maeotsa tee 6 TV IN150-25 Inspect.asice</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv) (28.07.2025)</div> <div>Üleslaadija KRISTJAN JÄÄRATS</div> |
| 4   | <div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail Nõuetekohasuse deklaratsioon Mäeotsa tee 6 tv.asice</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv) (28.07.2025)</div> <div>Üleslaadija KRISTJAN JÄÄRATS</div>      |
| 5   | <div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail protokoll_IN-25-01283_1.asice</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv) (28.07.2025)</div> <div>Üleslaadija KRISTJAN JÄÄRATS</div>                            |
| 6   | <div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail KTA-1_TV.ASICE</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv) (29.07.2025)</div> <div>Üleslaadija KRISTJAN JÄÄRATS</div>   |
| 7   | <div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail KTA-2_side.asice</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv) (29.07.2025)</div> <div>Üleslaadija KRISTJAN JÄÄRATS</div>   |
| 8   | <div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail Ehitustööde päevikud Mäeotsa tee 6 mü.asice</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv) (29.07.2025)</div> <div>Üleslaadija KRISTJAN JÄÄRATS</div>              |

