



KORRALDUS

27.12.2021 nr DM-117127-16

Maavara kaevandamise keskkonnaloa nr KL-513784 andmine Töitoja liivamaardla Töitoja II liivakarjääri mäeeraldisele

1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale ja võttes aluseks maapõuseaduse, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse, Keskkonnaameti peadirektori 09.07.2021 käskkirja nr 1-1/21/137 „Teabehalduse korra kinnitamine“ punkti 4.3. ja Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirja nr 1-1/20/230 „Keskkonnaameti struktuuriüksuste põhimääruste kinnitamine“ lisa 13 „Ringmajanduse osakonna põhimäärus“ punkti 2.5 ning ASi TREV-2 Grupp taotluse, otsustan:

1. **anda AS-le TREV-2 Grupp keskkonnaluba nr KL-513784 Töitoja liivamaardla Töitoja II liivakarjääri mäeeraldisel kaevandamiseks kehtivusega 15 aastat;**
2. **keskkonnaloale seada kõrvaltingimus: Tolmu tekke ja leviku vältimiseks kuival aastaajal tuleb karjäärisiseseid teid kasta või töödelda vastavate vahenditega;**
3. **avalikustada keskkonnaloa andmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.**

Keskkonnaluba nr KL-513784 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362, aadress Teemeistri tn 2, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti) esitas 16.09.2021 Keskkonnaametile Töitoja II liivakarjääri mäeeraldise keskkonnaloa taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 16.09.2021 dokumendina nr DM-117127-1).

Taotletav mäeeraldis asub Pärnu maakonnas Saarde vallas Kalda külas riigimaal katastriüksusel Lodja metskond 3 (katastritunnus 75601:005:0397, sihtotstarve 100% maatulundusmaa, mille valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutuseks Riigimetsa Majandamise Keskus). Töitoja II liivakarjääri mäeeraldis ja selle teenindusmaa pindalaga 14,1 ha, hõlmab täielikult Töitoja liivamaardla (registrikaart nr 946) ehitusliiva aktiivse tarbevaru 3 plokki (varu 191 tuh. m³) ja 4 plokki (varu 283 tuh. m³) ning täiteliiva aktiivse tarbevaru 5 plokki (varu 352 tuh. m³).

Keskkonnaloa taotluse vormil märgitud maavara kasutusalaadeks on teedeehitus ja üldehitustööd. Kaevandamise keskmine aastamäär on 50 tuh m³. Kaevandatud maa kasutamise otstarve on veekogu.

Taotletav mäeeraldis ja selle teenindusmaa kattuvad osaliselt maaparandussüsteemiga, mille

kood maaparandussüsteemide registris on 6114650020011001. Esitatud dokumentide hulgas oli Põllumajandus- ja Toidumeti kooskõlastus 15.09.2021 nr 6.2-1/8807-1.

Üle taotletava mäeeraldisel ja selle teenindusmaa kulgeb Eonõmme metsatee nr 7560531. Seletuskirja kohaselt on metsatee alune maavara kaevandatav, kui AS TREV-2 Grupp rajab samaväärse tee mäeeraldisest ida poole, mille asukoht on Riigimetsa majandamise Keskusega kooskõlastatud kirjaga 19.05.2021 nr 3-1.1/3459-2.

Rail Balticu kavandatav trassikoridor jääb taotletavast mäeeraldisest ja selle teenindusmaast ~8,1 km kaugusele lääne suunda.

Taotletav mäeeraldis ja selle teenindusmaa ei kattu kitsendusi põhjustavate objektidega ja nende piiranguvöönditega.

Riigilõiv 1000 eurot on tasutud 01.09.2021 riigilõivuseaduse § 136² lõike 1 punkt 4 kohaselt.

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamise keskkonnanaloa andmise ja andmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) avatud menetluse sätteid, arvestades *MaaPS* erisusi.

MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse kaevandamise keskkonnanaloa andmise ja andmise menetlusele keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) 5. peatükki, arvestades *MaaPS* erisusi.

KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse keskkonnanaloa andmise taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jätab keskkonnanaloa andmise taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuseks puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnanaloa taotluse menetlusse võtmine on 28.09.2021 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 28.09.2021 kirjaga nr DM-117127-3 keskkonnanaloa andmise taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest *KeÜS* § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid.

Vastavalt *MaaPS* § 49 lõikele 6 saatis Keskkonnaamet 28.09.2021 kirjaga nr DM-117127-4 keskkonnanaloa taotluse kirjaliku arvamuse saamiseks mäeeraldisel asukoha kohalikule omavalitsusele (Saarde Vallavalitsus) arvamuse andmise tähtajaga kaks kuud.

Saarde Vallavolikogu ei esitanud tähtaja jooksul kirjalikku arvamust. Seega luges Keskkonnaamet kohaliku omavalitsuse kooskõlastuse antuks ning otsustas taotluse lahendada

kohaliku omavalitsuse arvamusest (haldusmenetluse seadus § 16 lg 2).

Kooskõlas MaaPS § 1 lõigetega 3 ja 4, HMS §-dega 48 ning 49 tegi Keskkonnaamet 10.12.2021 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks keskkonnavalda andmise korralduse eelnõu. Arvestades asjaolu, et avalikkusel peab olema HMS § 49 lõike 2 kohaselt võimalus eelnõuga tutvuda vähemalt kaks nädalat, määras Keskkonnaamet eelnõudele ettepanekute ja/või vastuväidete esitamise ajaks kaks nädalat eelnõu kätte saamisest arvates.

MTÜ Roheline Pärnumaa pöördus Keskkonnaameti poole kirjaga "Menetlusse võtmise teadete avaldamata jätmisest (Tõitoja II)" (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis 13.12.2021 numbriga DM-117127-13). Keskkonnaamet vastas MTÜ Roheline Pärnumaa pöördumisele 22.12.2021 kirjaga DM-117127-14.

Saarde Vallavalitsus teavitas 23.12.2021 kirjaga nr 6-2/1249-4, et käsitles Tõitoja II liivakarjääri keskkonnavalda eelnõusid 23.12.2021 toimunud istungil ning Saarde Vallavalitsusel ei ole vastuväiteid ega täiendavaid ettepanekuid korralduse ja loa eelnõu kohta (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis 24.12.2021 numbriga DM-117127-15).

Muid ettepanekuid ja/või vastuväiteid kahe nädala jooksul ei laekunud.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnavalda taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 21 sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnavalda andmise taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuseks puudub piisav avalik huvi.

Vastavalt HMS § 49 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist, huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib avatud menetluse korras antav õigusakt puudutada ja lõikele 3 taotluse esitajale, võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited.

Keskkonnaamet küsis AS-lt TREV-2 Grupp ja menetlusosalistelt 10.12.2021 kirjaga nr DM-117127-11 arvamust või vastuväiteid keskkonnavalda andmise korralduse eelnõule kahe nädala jooksul kirja saatmisest. AS TREV-2 Grupp nõustus keskkonnavalda andmise korralduse eelnõuga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis 13.12.2021 numbriga DM-117127-12).

3. KAALUTLUSED

3.1. Õiguslik alus

Vastavalt MaaPS § 49 lõikele 1 esitab taotleja kaevandamise keskkonnanaloa saamiseks loa andjale taotluse. MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnanaloa Keskkonnaamet. Vastavalt MaaPS § 49 lõikele 6 saadab kaevandamise keskkonnanaloa andja kaevandamise keskkonnanaloa taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS-le, KeÜS-le, keskkonnaministri 23.10.2019 määrusele nr 56 „Keskkonnanaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnanaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ ning pidas andmeid piisavaks loa menetlemiseks.

Keskkonnanaloa andmise taotlust on kontrollinud keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötaja (Maa-ameti 24.09.2021 kiri nr 9-3/21/14969-2).

3.2. Keskkonnamõju hindamine

Keskkonnaamet jättis 10.12.2021 kirjaga nr DM-117127-10 „Tõitoja liivamaardla Tõitoja II liivakarjääri keskkonnanaloa taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ algatamata keskkonnamõju hindamise keskkonnanaloa nr KL-513784 andmise menetluse käigus. Kavandatava tegevuse erisusi või keskkonnameetmed muidu ilmnedu võiva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks ei määratud.

3.3. Kaalutlused loa andmisel

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal selgitatakse välja, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb MaaPS § 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid. Luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja.

Muuhulgas keeldutakse kaevandamise keskkonnanaloa andmisest, kui kaevandamine on vastuolus riigi huvidega. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Riigi huvi esinemist või puudumist analüüsitakse vastavalt Keskkonnaministeeriumi kantsleri 13.06.2013 käskkirjaga nr 610 kinnitatud juhendile „Juhend riiklike huvide kaalumiseks ehitusmaavarade kaevandamis- ja uuringulubade taotluste menetlemisel lähtuvalt varustuskindluse tagatusest“ (edaspidi juhend). Ehitusmaavaradest lähtudes on riigi huvi tagada tarbijate, eelkõige riigi infrastruktuuri ehitusobjektide nõuetekohane ja majanduslikult optimaalne varustamine kvaliteetsete ehitusmaavaradega, luua tingimused kaevandamise ja kasutamise tehnoloogia igakülgeks arenguks, võttes tarvitusele kõik meetmed ehitusmaavarade ratsionaalseks kasutamiseks ning maavara ja keskkonna kaitsmiseks.

Kuivõrd kaevandada soovitav maavara kuulub riigile, analüüsis Keskkonnaamet Tõitoja II liivakarjääri optimaalse teeninduspiirkonna varustuskindlust järgnevatest kriteeriumitest lähtuvalt.

I Analüüsiti, kas taotletav tegevus on vajalik maavarade säästliku ja majanduslikult otstarbeka kasutamise tagamiseks (alus MaaPS § 14).

Taotletav tegevus on vajalik, kui:

- loa andmisega hoitakse ära majanduslikult ebaotstarbekate jääkvaru plokkide teke;
- loa andmine tagab kasutusel oleva mäeeraldise lamamis oleva maavara täieliku väljamise;
- loa andmine tagab korrastamistingimuste otstarbekama täitmise;
- loa andmine tagab planeeringutest või riigi infrastruktuuri laiendamise vajadustest tingitud tegevuste raames maapõue ja maavara kaitse nõuete täitmise ning maavara ratsionaalse kasutamise.

Keskkonnaameti hinnangul ei lähe Tõitoja II liivakarjääri kaevandamisloa taotlus ühegi eelnimetatud punkti alla, kuna:

- taotletavalt mäeeraldiselt on ka tulevikus võimalik ilma olulisi lisakulutusi tegemata maavara väljata;
- tegemist ei ole olemasoleva mäeeraldise laiendamisega sügavuti;
- mäeeraldise kasutuselevõtt ei ole vajalik olemasolevate mäeeraldiste korrastamistingimuste otstarbekamaks täitmiseks, kuna alal ei ole varasemalt kaevandatud ning tegemist on valdavalt metsamaaga;
- olemasolevate andmete põhjal ei ole varu väljamine vajalik maavara kaitse nõuete täitmiseks või ratsionaalseks kasutamiseks seoses maardla alal planeeritavate tegevustega. Taotletaval Tõitoja II mäeeraldise alal ei ole varem kaevandamist toimunud.

II Analüüsiti, kas taotletava mäeeraldise teeninduspiirkonnas on tagatud varustuskindlus.

Varustuskindluse tagatuse analüüsimise juures selgitati:

- kas kaevandamiseks taotletavast mäeeraldisest kuni 50 km kaugusel paikneb samaväärse maavara kaevandamiseks varem antud mäeeraldisi;
- kui suur on antud piirkonnas samaväärse maavara kaevandamiseks varem antud mäeeraldiste kaevandatav jääkvaru kokku;
- milline on olnud maavara kasutamise intensiivsus kaevandamiseks taotletava mäeeraldise teeninduspiirkonnas viimase viie aasta jooksul.

Seisuga 07.10.2021 jääb keskkonnaregistri maardlate nimistu andmetel taotletava Tõitoja II liivakarjääri optimaalsesse teeninduspiirkonda 35 mäeeraldist (Nepste liivakarjäär, Taganõmme liivakarjäär, Pombre II kruusakarjäär, Kuiaru kruusakarjäär, Massiaru liivakarjäär, Metsküla liivakarjäär, Kõrsa kruusakarjäär, Pilu II liivakarjäär, Sikana kruusakarjäär, Kamali liivakarjäär, Vangu liivakarjäär, Potsepa III liivakarjäär, Tammiste liivakarjäär, Eassalu VII liivakarjäär, Remsi liivakarjäär, Võidu liivakarjäär, Võiste liivakarjäär, Nepste II liivakarjäär, Nepste III liivakarjäär, Eassalu V liivakarjäär, Laninga liivakarjäär, Laninga liivakarjäär, Timmo liivakarjäär, Vanamõisa liivakarjäär, Seljametsa liivakarjäär, Ahimäe liivakarjäär, Ainja II liivakarjäär, Potsepa liivakarjäär, Potsepa liivakarjäär, Eassalu III liivakarjäär, Lauri liivakarjäär, Riisselja kruusakarjäär, Soomra V liivakarjäär, Soomra II kruusakarjäär ja Kivinina kruusakarjäär), kus kaevandatakse täiteliiva ja 32 mäeeraldist (Nepste liivakarjäär, Taganõmme liivakarjäär, Kamali II liivakarjäär, Pombre liivakarjäär, Pombre II kruusakarjäär, Massiaru

liivakarjäär, Metsküla liivakarjäär, Sikana III kruusakarjäär, Ainja liivakarjäär, Pilu II liivakarjäär, Urissaare II liivakarjäär, Sikana kruusakarjäär, Kamali liivakarjäär, Vangu liivakarjäär, Lolu liivakarjäär, Ainja III liivakarjäär, Krundi liivakarjäär, Remsi liivakarjäär, Nepste IV liivakarjäär, Nepste II liivakarjäär, Nepste III liivakarjäär, Eassalu V liivakarjäär, Muri II liivakarjäär, Laninga liivakarjäär, Timmo liivakarjäär, Ahimäe liivakarjäär, Kamali III liivakarjäär, Potsepa liivakarjäär, Eassalu III liivakarjäär, Eassalu III liivakarjäär, Soomra V liivakarjäär, Soomra II kruusakarjäär), kus kaevandatakse ehitusliiva

Täiteliiva kaevandatava jääkvaru suurus taotletava Tõitoja II liivakarjääri optimaalsesse teeninduspiirkonda jäävatel mäeeraldistel kokku oli ligikaudu 8871,82 tuh m³. Viimase viie aasta tarbimismahte arvestades kaevandati piirkonnas täiteliiva ligikaudu 153,72 tuh m³ aastas. Seega oli taotletava mäeeraldise optimaalses teeninduspiirkonnas täiteliiva varustuskindlus tagatud ligikaudu 57 aastaks.

Ehitusliiva kaevandatava jääkvaru suurus taotletava Tõitoja II liivakarjääri optimaalsesse teeninduspiirkonda jäävatel mäeeraldistel kokku oli ligikaudu 8166,67 tuh m³. Viimase viie aasta tarbimismahte arvestades kaevandati piirkonnas ehitusliiva ligikaudu 178,36 tuh m³ aastas. Seega oli taotletava mäeeraldise optimaalses teeninduspiirkonnas ehitusliiva varustuskindlus tagatud ligikaudu 46 aastaks.

AS TREV-2 Grupp on keskkonnaloa taotluses selgitanud, et Tõitoja II liivakarjääri varu kasutuselevõtmine on põhjendatud, sest: Karjääri liiva kavatsetakse kasutada eelkõige kavandatava Rail Balticu (edaspidi RB) raudteetrassi ja sellega kaasnevate objektide (viaduktid, ökoduktid, teenindavad teed) ehitamiseks, samuti lähipiirkonna teede ehitamisel mullete rajamiseks ning ehitusaluste täiteks. Mäeeraldise liiv on ühtlase koostisega, väga väikese savi- ning tolmuosakeste sisaldusega ning heade filtratsiooniomadustega. Kasuliku kihi keskmine paksus on 5,8 m.

Taotletav liivakarjääri mäeeraldis asub Rail Balticu (RB) trassi lähedal. Veokaugus karjäärist RB trassi Valga–Uulu põhimaanteega lõikuvasse punkti on vaid 15 km. Oluline koht RB trassi ehituse maksumusel on liiva- ja kruusakarjääride paiknemisel, st materjali veokaugusel. Aruandes „Ehitusmaavarade varustuskindlus Maanteeameti objektidele. II etapp“ on arvatud, et veokauguse kümne kilomeetri suurenemisel tõuseb ehituse hind 2% võrra. 50 km-lise veokauguse korral suureneb teetööde maksumus üle 8%. Seega on väga oluline, et kasutusele võetaks esmajoones need karjäärid, sh Tõitoja II karjäär, mis trassile lähemal asuvad. Veokauguse suurenemisel kaasnevad lisaks ehitustööde maksumuse kasvule ka veoteede suurem kulumine (suureneb remondivajadus) ja negatiivsete keskkonnamõjude suurenemine veoteede äärsele keskkonnale.

Täna kehtivate ehitusnormide kohaselt sobib taotletava karjääri materjal hästi nii kavandatava raudtee mulde ehitamiseks kui ka riiklike maanteeade rekonstrueerimiseks ja ehitamiseks. Tõitoja II liivakarjääri kaevandamise loa saamiseks on täidetud „Juhendi riiklike huvide kaalumiseks ehitusmaavarade kaevandamis- ja uuringulubade taotluste menetlemisel lähtuvalt varustuskindluse tagatusest“ punkti 5.1.2 tingimus, et on oodata Tõitoja II liivakarjääri

teeninduspiirkonnas hüppelist maavara nõudluse kasvu.

Ettevõtte põhjendustele tuginedes küsis Keskkonnaamet 14.10.2021 kirjaga nr DM-117127-5 riigihuvi väljaselgitamiseks täiendavalt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi seisukohta.

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium esitas arvamuse 16.11.2021 kirjaga nr 17-1/21-0083/6174-2 (registreeritud KOTKASes 03.12.2021 dokumendina nr DM-117127-7).

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium oli seisukohal, et Tõitoja II liivakarjääri keskkonnanaloo taotluse puhul on riigi huvi põhjendatud, kuna kaevandamisloa andmisel on Transpordiameti hinnangul võimalik Tõitoja II liivakarjääri materjali kasutada Riigiteede teehoiukava 2021–2030⁴ teedeehitusobjektide Tallinn–Pärnu-Ikla tee Pärnu–Uulu ja Sauga–Pärnu 2+2 teelõikude ning Pärnu jõe uue silla (riigiteede nr 5 ja nr 59 vaheline sild) ühenduste ehituseks. Kaevandamisloa andmisel Tõitoja II liivakarjääri alal tekib võimalus kasutada Tõitoja II liivakarjääris leiduvat materjali ka Pärnu linna Raba-Lai silla pealesõitude ja ristmike ehituseks ning Rail Baltic raudteega seotud teede, ristmike ja jaamade ehituseks (Rail Balticu Pärnu kaubajaam ja sealt raudtee Pärnu sadamasse).

Keskkonnaamet, tuginedes ettevõtte ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi selgitustele on seisukohal, et keskkonnanaloo andmine Tõitoja II liivakarjääri määraldisele ei ole vastuolus riigi huviga ning puudub keskkonnanaloo andmisest keeldumise alus.

AS TREV-2 Grupp on oma taotluses väljatoonud, et (optimaalne asukoht Rail Balticu trassi suhtes, lähiaastatel täiematerjalide vajaduse järsk suurenemine, mullete ehituseks sobiv liiv) on Tõitoja II karjääri varu kasutuselevõtmine põhjendatud.

Lisaks RB trassi täiematerjalide vajadusele tuleb arvestada asjaoluga, et lähitulevikus ehitatakse neljarealiseks Pärnu–Ikla maantee, millest esimene 9 km pikkune lõik läheb ehitushankesse juba käesoleval aastal. Täna kehtivate ehitusnormide kohaselt sobib taotletava karjääri materjal hästi nii kavandatava raudtee mulde ehitamiseks kui ka riiklike maanteede rekonstrueerimiseks ja ehitamiseks. Tõitoja II liivakarjääri kaevandamise loa saamiseks on täidetud „Juhendi riiklike huvide kaalumiseks ehitusmaavarade kaevandamis- ja uuringulubade taotluste menetlemisel lähtuvalt varustuskindluse tagatusest“ punkti 5.1.2 tingimus, et on oodata Tõitoja II liivakarjääri teeninduspiirkonnas hüppelist maavara nõudluse kasvu.

Tulenevalt MaaPS § 50 lõikest 6 tuleb kaevandamisloa taotlemisel taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjätmeid, mida ladustatakse määraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmeoidla jäätmeseaduse § 35² tähenduses.

MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab kaevandamisloa taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjätmete kohta. Kui jäätmed tekivad kaevandamise käigus, siis jäätmeseaduse § 42¹ lõike 3 punkti 1 alusel esitatakse kaevandamisjäätmekava loa andjale kinnitamiseks koos asjaomase loa taotlusega, lähtudes MaaPS kehtestatud nõuetest.

Jäätmeseaduse § 7¹ lõike 1 kohaselt loetakse kaevandamisjäätmeks jäätmed, mis on tekkinud maavarade uuringute, maavarade kaevandamise, rikastamise ja ladustamise ning kaevandamise töö tulemusena. Töitoja II liivakarjääris kaevandamisel jäätmeid ei teki – kogu kasulik materjal turustatakse, mäeeraldiselt eemaldatud katend kasutatakse ära karjääri nõlvade laugestamisel ja silumisel, korrastamisest üle jääv muld realiseeritakse. Taotleja on teadlik, et juhul kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmegi siiski tekib, on kohustus ka kaevandamise jäätmekava esitada.

MaaPS § 55 lõige 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud karistus kaevandamisjäätmegi käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alust on kontrollitud menetluse käigus ning AS TREV-2 Grupp ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmegi käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri päring seisuga 08.10.2021).

Maakatastriseaduse § 18¹ lõike 10 järgi peab maavara (v.a turba) kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve olema mäetööstusmaa. Vastavalt maakatastriseadusele § 18² lõike 4 kohaselt katastriüksusele, millele on välja antud maavara kaevandamise luba, määratakse kaevandamisloast tulenevalt mäetööstusmaa või turbatööstusmaa sihtotstarve.

3.4. Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutusõiguse tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõige 2 punkt 5 alusel märgitakse kaevandamisloa lahtrisse „Kõrvaltingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse ja maavaravarude ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest ja kaevandamisjäätmegi käitlemisest tuleneva kahjuliku mõju vähendamiseks. Kaevandamise keskkonnaloaga reguleeritakse vaid mäeeraldises ja mäeeraldises teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmeid otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Tuginedes keskkonnamõju eelhindangule seatakse Töitoja liivamaardla Töitoja II liivakarjääri mäeeraldisel kaevandamiseks järgmine kõrvaltingimus: Tolmu tekke ja leviku vältimiseks kuival aastaajal tuleb karjäärisiseseid teid kasta või töödelda vastavate vahenditega.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Tiit Rahe
peaspetsialist juhataja ülesannetes
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Tõitoja II liivakarjääri mäeeraldise plaan
3. Tõitoja II liivakarjääri mäeeraldise lõiked

Teadmiseks: Maa-amet, MTÜ Roheline Pärnumaa, Riigimetsa Majandamise Keskus, Saarde
Vallavalitsus, Transpordiamet

Moonika Aunpuu
spetsialist
maapõuebüroo