

Evika Eljas  
Mustjõe Külaselts  
evika.eljas@mail.ee  
mustjoe@mustjoe.ee

Teie 26.01.2023

Meie kuupäev digiallkirjas nr 13-8/637-1

## **Mustjõe raudtee peatusele ligipääs**

Saatsite aktsiaseltsile Eesti Raudtee kirja, milles annate teada, et olete algatanud projekti, mille eesmärgiks on lahendada jalakäijate aastaringne liikumine Mustjõe küla Mustjõe raudteepeatuse vahel. Ühendustee asukohana soovite kasutada endist raudteetammi, mis asub osaliselt raudteemaal (14001:002:0129). Soovite aktsiaseltsilt Eesti Raudtee nõusolekut jalgte e korrastamiseks, milles toote välja vajalikud tegevused:

- võsa niitmine;
- mahalangenud puude eemaldamine;
- teepinna silumine (paiguti on ebatasane);
- truubi paigaldamine kraavikohta.

Aktsiaseltsi Eesti Raudtee seisukohad on järgmised:

1. Raudteemaal puudub olemasolev jalgte e, mida soovite korrastada, kuid aktsiaseltsil Eesti Raudtee ei ole vastuväiteid endisele raudteetammile avaliku jalgte e rajamiseks tingimustel, et jalgte e algab Mustjõe raudteepeatuse raudteeülekäigukohalt ja rajatava jalgte e ning jalgte e toimimiseks vajalike rajatiste osas hakkab omaniku ülesandeid täitma kohalik omavalitsus. Jalgte e asukoha valikul tuleb tagada raudtee hooldustehnikal olemasoleva hooldustee kasutamine.
2. Raudteemaal jalgte e ja truubi ehitamiseks tuleb Teil pöörduda kohaliku omavalitsuse poole, kes annab avalikult kasutatava jalgte e projekteerimiseks projekteerimistingimused ning hiljem koostatud projekti alusel ehitusloa. Projekteerimistingimuste eelnõu tuleb kooskõlastada aktsiaseltsiga Eesti Raudtee.
3. Pärast projekteerimistingimuste väljastamist tuleb eskiislahenduse alusel taotleda tehnilised tingimused raudteemaale ja raudtee kaitsevööndisse (sh raudtee kommunikatsioonide kaitsevööndisse) jalgte e projekteerimiseks aktsiaseltsilt Eesti Raudtee e-posti aadressil [infra@evr.ee](mailto:infra@evr.ee).
4. Raudteemaale planeeritava jalgte e ehitamiseks vajalik raadamise vajadus ja maht tuleb määrata ehitusprojekti.
5. Pärast ehitusloa väljastamist ja enne ehitustöödega alustamist tuleb raudteemaale planeeritud jalgte e ning tee toimimiseks vajalike rajatiste ehitamiseks ja majandamiseks sõlmida isikliku kasutusõiguse seadmise notariaalne leping. Aktsiaseltsi Eesti Raudtee omandis olev Hoonestusõigus koormatakse isikliku kasutusõigusega vastavalt aktsiaseltsi Eesti Raudtee nõukogu 15.12.2020 otsusega nr 130/8 kehtestatud põhitingimustele (vt lisa).

6. Nõusolek jalgte projektamiseks raudteemaale kehtib (kuni aktsiaseltsi Eesti Raudtee tehniliste tingimuste väljastamiseni) üks (1) aasta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kaido Aettik  
taristudirektor

Lisa: isikliku kasutusõiguse põhitingimused

Teadmiseks: Anija Vallavalitsus (anija@anija.ee)

Kati Kess 5918 3703