

Ingmar Mäekivi
Pärtli Taimekasvatuse OÜ
ingmar@maerfeld.ee

18.12.2025 nr 3-1.1/2025/8420

Märgukiri

Austatud Ingmar Mäekivi

Sõlmisite Riigimetsa Majandamise Keskusega (RMK) 14.04.2023. a maarendilepingu nr 3-6.9/2023/46 maatüki Loobu metskond 73 (katastritunnus 27302:003:0081) kasutamiseks. Lepingu eesmärgiks on tagada maaüksusel asuvate poollooduslike koosluste nõuetekohane hooldamine.

RMK esindaja, looduskaitseosakonna looduskaitse spetsialist Triin Leetmaa kontrollis Teile renditud maa-alal lepingutingimuste täitmist 16. oktoobril 2025. a. Kontrollimisel selgus, et ligikaudu 40% alast (18,2 ha) on hooldamata. Üsiku puudega alad on olnud hooldamata rohkem kui ühe aasta ning vajavad taastamist (hekseldamist). Niidetud alal on niidumaterjal osaliselt koondamata.

RMK soovib, et kogu renditud maa-ala oleks lepinguperioodi jooksul kasutatud lepinguga sätestatud nõuete kohaselt. Palume Teilt tagasisidet, kas on Teist sõltumatuid mõjuvaid põhjuseid, miks ei ole Teile renditud maaüksust võimalik nõuetekohaselt kasutada. Juhul kui põhjused on seotud kasutusala taastamisvajadusega, tuleb esitada RMK-le kirjalik taotlus RMK poolt ettevalmistatud vormil (maarendilepingu lisa 4) raie tegemiseks maatükil asuvate poollooduslike koosluste hooldustingimuste parandamiseks.

Ootame Teie kirjalikku tagasisidet kuni 18. jaanuarini 2026. a e-posti teel aadressile mariann.tammiste@rmk.ee või posti teel aadressile RMK Ussimäe kontor, Ringtee 4, Taaravainu, 44420 Lääne-Viru maakond.

Juhul kui maarendilepinguga kasutusse võetud maaüksusel asuvad poollooduslikud kooslused jäävad mõjuva põhjuseta nõuetekohaselt hooldamata, on RMK-l õigus maarendilepingu ennetähtaegsele lõpetamisele.

Kuna kontrolli käigus selgus, et maarendilepinguga nr 3-6.9/2023/46 kasutusse võetud maaüksusel asuvad poollooduslikud kooslused on osaliselt jäänud hooldamata ka eelneval aastal, siis palume Teil hinnata oma võimekust maarendilepinguga võetud kohustuste täitmiseks ning vajadusel kaaluda maarendilepingu lõpetamist.

Ühtlasi anname teada, et kontrollime lepingutingimuste täitmist ka 2026. a sügisel.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste
maarendilepingute spetsialist
kinnisvaraosakond

`mari-ann.tammiste@rmk.ee`