



KÄSKKIRI

27.10.2023 nr 205

Riigivara valitsemise üleandmine (13198 Voka-Sillamäe tee kinnisasjad)

Transpordiamet teavitas 25.01.2022 kirjaga nr 8-4/21/30506-2 Maa-ametit huvist Ida-Viru maakonnas Toila vallas Vaivina külas asuvast Künnapõhja kruusakarjäär kinnisasjast (endine katastritunnus 80201:002:0240) moodustatavate ligikaudu 201 m², 65 m² ja 91 m² suuruste äralõigete osas.

Künnapõhja kruusakarjäär kinnisasi piirneb osaliselt riigiteega 13198 Voka-Sillamäe tee (katastritunnus 80201:002:0147). Maa on Transpordiametile vajalik selleks, et kõik teerajatise osad paikneksid teemaal, trassikoridori ühtlustamiseks ja vaba ruumi nõude täitmiseks. Maa-amet nõustus 11.02.2022 kirjaga nr 7-1/21/20124-3 kinnisasja jagamisega. Maakorraldustööd tellis ja finantseeris Transpordiamet.

Künnapõhja kruusakarjäär kinnisasja jagamisel moodustati 13198 Voka-Sillamäe tee kinnisasjad (katastritunnused 80301:001:0789, 80301:001:0790, 80301:001:0791). Nimetatud kinnisasjade riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutus Maa-amet.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. *RVS* § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna 13198 Voka-Sillamäe tee kinnisasjad on vajalikud Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes *RVS* § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle järgmised Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi valitsemisel olevad Ida-Viru maakonnas Toila vallas Vaivina külas asuvad kinnisasjad:
 - 1.1. 13198 Voka-Sillamäe tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 23341650, katastritunnus 80301:001:0789, pindala 167 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV112067);

- 1.2. 13198 Voka-Sillamäe tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 23341850, katastritunnus 80301:001:0790, pindala 74 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV112069);
 - 1.3. 13198 Voka-Sillamäe tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 23341750, katastritunnus 80301:001:0791, pindala 96 m², sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV112068).
2. Maa-ametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasjad aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha kinnisasjade kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Kallas

Regionaalminister

Saata: Maa-amet, Kliimaministeerium, Transpordiamet