



KORRALDUS

27.04.2026 nr 294

Ermistu külas kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu
Pärnu 1 alal piiride muutmine, koha-aadresside ja
sihtotstarvete määramine

Pärnu linnas Ermistu külas hajaasustusalal asuva kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu Pärnu 1 alal on moodustatud 33 katastriüksust. Käesoleva korralduse punktis 1 nimetatud kinnistu (registrikood 16291650) omanik on Eesti Vabariik, riigivara valitseja Kaitseministeerium, volitatud asutus Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, kes on esitanud minu.kataster.ee keskkonnas taotluse kaitsetööstuspargi alal asuvate katastriüksuste piiride muutmiseks vastavalt Vabariigi Valitsuse 22.08.2025 korraldusega nr 151 osaliselt kehtestatud kaitsetööstuspargi eriplaneeringule.

Lähtudes eeltoodust ning maakorraldusseaduse § 10 lõiked 1, 3 ja 6², § 12 lõike 1 ja § 13 lõiked 1, 1¹, maakatastriseaduse § 18 lõike 1 punkti 1, ruumiandmete seaduse § 53 ja § 54 lõike 1, Tõstamaa Vallavolikogu 07.03.2008 määruse nr 60 „Üldplaneeringu kehtestamine” ja Vabariigi Valitsuse 22.08.2025 korraldusega nr 151 kehtestatud „Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu osaline kehtestamine Pärnu 1 ala ja Põhja-Kiviõli ala osas“ alusel ning arvestades riigivara valitseja volitatud asutuse Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse taotlust

1. Nõustuda Pärnu linnas Ermistu külas asuvate Pargi tööstusplats 1 (62401:001:3388), Pargi tööstusplats 2 (62401:001:3386), Pargi tööstusplats 3 (62401:001:3408), Pargi tööstusplats 4 (62401:001:3405), Pargi tööstusplats 5 (62401:001:3406), Pargi tööstusplats 6 (62401:001:3409), Pargi tööstusplats 7 (62401:001:3378), Pargi tööstusplats 8 (62401:001:3381), Pargi tööstusplats 9 (62401:001:3383), Pargi tööstusplats 10 (62401:001:3385), Pargi tööstusplats 11 (62401:001:3379), Pargi tööstusplats 12 (62401:001:3390), Pargi tööstusplats 14 (62401:001:3404), Pargi tööstusplats 15 (62401:001:3403), Pargi tööstusplats 16 (62401:001:3396), Pargi tööstusplats 17 (62401:001:3393), Pargi tööstusplats 18 (62401:001:3394), Pargi tööstusplats 19 (62401:001:3395), Pargi tööstusplats 20 (62401:001:3397), Pargi tööstusplats 21 (62401:001:3401), Pargi tööstusplats 22 (62401:001:3376), Pargi tööstusplats 23 (62401:001:3399), Pargi tööstusplats 24 (62401:001:3398), Pargi tööstusplats 29 (62401:001:3407), Pargi tee T1 (62401:001:3400), Pargi tee T2 (62401:001:3384), Porilaane-Kivimäe tee (62401:001:3387) ja Suurmetsa tee (62401:001:3392) katastriüksuste piiride muutmiseks vastavalt maakorralduskavale ning määrata katastriüksuste piiride muutmisel uutele moodustatavatele katastriüksustele koha-aadressid ja sihtotstarbed järgmiselt:

- 1.1. Pärnu linn, Ermistu küla, Võsa tee, transpordimaa 100%;
- 1.2. Pärnu linn, Ermistu küla, Vahtra, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.3. Pärnu linn, Ermistu küla, Pihlaka, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.4. Pärnu linn, Ermistu küla, Lõhe tee, transpordimaa 100%;
- 1.5. Pärnu linn, Ermistu küla, Paju, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.6. Pärnu linn, Ermistu küla, Haava, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;

- 1.7. Pärnu linn, Ermistu küla, Lehise, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.8. Pärnu linn, Ermistu küla, Suurmetsa tee, transpordimaa 100%;
- 1.9. Pärnu linn, Ermistu küla, Turbatuka, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.10. Pärnu linn, Ermistu küla, Metsavahi, maatulundusmaa 100%;
- 1.11. Pärnu linn, Ermistu küla, Suurmetsa, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.12. Pärnu linn, Ermistu küla, Porilaane-Kivimäe tee, transpordimaa 100%;
- 1.13. Pärnu linn, Ermistu küla, Remmelga, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.14. Pärnu linn, Ermistu küla, Variku, tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.15. Pärnu linn, Ermistu küla, Kotka tee, transpordimaa 100%.

2. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Pärnu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristel Voltenberg
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Taavi Käärid
linnasekretär