

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 11675P; **Staadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Mõisa tee 6 sideühendus

Tellija: Telia Eesti AS; **Tellimus:** F16063/PF14408

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Mõisa tee 6 sideühendus.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- Telia Eesti AS projekteerimise lähteülesanne
- Riigikogu, 11.02.2015 vastu võetud Ehitusseadustik
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr.97 Nõuded ehitusprojektile Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"
- Majandus- ja taristuministri määrusest nr.74 (26.06.2015) „Elektripaigaldise käidule ja elektritööle esitatavad nõuded“;
- Majandus- ja taristuministri määrusest nr.73 (25.06.2015) „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“
- EVS 843_2016 Linnatänavad
- Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele.
- Kohaldatavad standardid (näit. EN; EVS-EN; EVS-HD; IEC)

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnoarajatise alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 10.04.2024. a koostatud töö nr 11675G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev Telia Eesti AS sidekaev LEL-019 asukohaga 17 Keila-Haapsalu tee (29501:010:0146).

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Mõisa tee 6 sideühendus:

- Teha väljavõte Telia ol.olevast sidekaevust LEL-019.
- Rajada 4x14/10 multitoru Mõisa tee 6 kinnistule korstna kõrvale asuvasse sidekappi.
- Mõisa tee (29501:001:0479) kinnistul rajada sidetrass 85m ulatuses kinnisel meetodel A-klassi kaitsetorus. Ülejäänud trass kulgeb kõigil kinnistutel avatud meetodil.

3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassile tagada nõuetekohased sügavused vastavalt projektile.

Paigaldamissügavus min 0,7m, Transpordiameti maal min.1m sügavusel.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 11675P; **Staadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Mõisa tee 6 sideühendus

Tellija: Telia Eesti AS; **Tellimus:** F16063/PF14408

3.2 Punktid OÜ Lahe Vesi trasside kaitsevööndis tegutsemisel:

Vee- ja kanalisatsioonirajatistega ristumisel ja rööpkulgemisel pidada kinni standardkohastest vahekaugustest.

Kaitsevöönd mõlemale poole trassi on min.2m. Kaitsevööndis kehtib KÄSITÖÖ.

3 tööpäeva enne vee- ja kanalisatsioonirajatistega seonduvate ehitustööde algust teavitada OÜ Lahevesi, e-mail: lahevesi@lahevesi.ee

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud sidetrass jääb kuuluma Telia Eesti AS-ile.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,5\text{m}$, tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt 0,5m. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaloleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujad). **Riigiteede maaüksuste piirides (riigitee teemaal) on kõrvalekaldumised projektist keelatud!**

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Liinirajatise tähistamine

Sidetrassi asukoht pinnases tähistatakse selle kohale 20-30cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga. Trassi käänupunktid, kaitsetoru otsad ja lõikumiskohad teise tehnoörguga (väljaarvatud kinnisel meetodil ehitatavad lõigud) tähistada vajadusel elektroonilise pallmarkeriga, paigaldades markerit 15cm kõrgemale tähistavast objektist.

6.2 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhendada Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

6.3 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Kasvumulla huumuse sisaldus peab olema vähemalt 5%. Kasvumuld peab olema mineraalmuld (pH 6,5-7,0), ei tohi sisaldada taimede kahjulikke jäätmeid, kive, killustikku jne ning on tihendatav nii, et ei tekiks vajumisi ja vee loikusid. Olemasolev ja taastatav haljasala piir ühtlustada, tasandada niidukõlbulikuks. Muru külvinorm vähemalt 30g/m². Täitepinnase filtratsioon 2m/ööpäevas. Täitepinna liivpinnaste puhul nõutav tihendustegur 0,98.

Puude ja põõsaste kasvutsoonis puu ja põõsaste võra vigastamine ja mahavõtmine KEELATUD. Vältida puu juurestiku vigastamist kaevetööde käigus vajadusel teostada puu juurestiku ilmnemisel töid käsitsi nii, et juurestikku ei vigastata!

6.4 Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelevalvet teostava ametiisikuga.

6.5 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaiste õigusaktide nõudeid.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103

Töö nr: 11675P; **Stadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Mõisa tee 6 sideühendus

Tellija: Telia Eesti AS; **Tellimus:** F16063/PF14408

6.6 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest ning Telia Eesti AS-i tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.7 Jäätmekäitlus

Tööpiirkond tuleb puhastada ehitusprahist, materjalidest, väljakaevatud pinnasest jms taastades piirkonna endise välisilme ja kvaliteedi.

6.8 Täiendav informatsioon

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa–ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Reelika Kitsing

22.02.2024