



Vastavalt nimekirjale

04.04.2024 nr 8-5/10522-73

Pärnu linna üldplaneeringu 2035+ ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõude avalik väljapanek ja avaliku väljapaneku tulemuste avalikud arutelud

Pärnu Linnavalitsus korraldab vastavalt planeerimisseaduse § 82 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 41 Pärnu linna üldplaneeringu 2035+ eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu **avaliku väljapaneku 22. aprillist kuni 24. maini 2024**, mille perioodil on võimalik üldplaneeringu kohta arvamust avaldada. Ühtlasi annab korraldaja võimaluse vastavalt planeerimisseadusele § 85 kooskõlastada § 76 lõige 1 nimetatatud asutustel avaliku väljapaneku perioodil üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõud, kui avaliku väljapaneku perioodil ei ole soovi arvamust avaldada. Palume arvestada [üldplaneeringu menetluse ajakavaga](#).

Avaliku väljapaneku perioodil on planeeringu materjalid elektrooniliselt kättesaadavad [Pärnu linna veebilehel](#).

Arvamused ja võimalikud kooskõlastused edastada kirjalikult avaliku väljapaneku perioodi jooksul Pärnu Linnavalitsusele e-postiga [linnavalitsus@parnu.ee](mailto:linnavalitsus@parnu.ee) või postiga aadressile Suur-Sepa tn 16, Pärnu linn 80098.

Pärnu Linnavalitsus korraldab vastavalt planeerimisseadusele § 83 lõike 1 kohaselt üldplaneeringu eelnõu **avaliku väljapaneku tulemuste avalikud arutelud**:

- 11.06.24 kell 16 Pärnu keskuslinn, Pärnu Keskraamatukogus (Akadeemia 3);
- 12.06.24 kell 16 Paikuse osavald, Paikuse osavallakeskuses (Pärnade pst 11);
- 13.06.24 kell 16 Tõstamaa osavald, Tõstamaa rahvamajas (Varbla mnt 3);
- 14.06.24 kell 16 Audru osavald, Audru osavallakeskuses (Pärna allée 7).

Avalikul arutelul tutvustakse üldplaneeringu põhilahendust, avalikul väljapanekul esitatud kirjalikke arvamusi ja kohaliku omavalitsuse seisukohti esitatud arvamuste kohta.

Üldplaneeringuga määratakse maakasutuse arenguvõimalused, ehitustingimused, tiheasustusalad ja hajaasustusala, piirkondlikud väärtused, kitsendused, liikumisvõimalused jt olulised ruumiarengu suunad, mis mõjutavad elu- ja looduskeskkonda kui ka inimeste igapäevaseid harjumusi. Planeeringualaks on kogu Pärnu linna haldusterritoorium (ca 858 km<sup>2</sup>), mille koosseisu kuuluvad asustusüksustena Pärnu linn, Lavassaare ja Paikuse alev, Audru ja Tõstamaa alevik ning 49 küla.

Üldplaneeringuga lahendatakse linna ruumilistest vajadustest lähtuvalt planeerimisseaduse § 75 toodud ülesanded. Pärnu linna ruumilise arengu vajadused:

- kaasajastada strateegilised ruumilise planeerimise arengusuunad;
- siduda haldusterritoriaalse reformi järgsed alad ruumiliseks tervikuks;
- arendada väljakujunenud asustusstruktuuri;
- kujundada kvaliteetne ja elu- ning looduskeskkond ning anda suunised ruumiliseks arenguks.

Üldplaneeringu koostamisega paralleelselt viidi läbi keskkonnamõju strateegiline hindamine, mille ülesanne on selgitada, kirjeldada ja hinnata üldplaneeringu elluviimisega kaasnevat olulist keskkonnamõju ja määrata vajadusel leevendusmeetmed.

**Antud dokument tühistab 28.03.2024 väljastatud teate nr 8-5/10522-70. Palume arvestada 04.04.2024 nr 8-5/10522-73 teatega.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kaido Koppel  
planeerimisosakonna juhataja

Alice Närep  
5307 1185, alice.narep@parnu.ee