



## MAARDU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Maardu

01. märts 2022 nr 133

#### 1 Tallinn-Narva tee katastriüksuse jagamine

Maardu Linnavalitsuse 15.02.2022 korraldusega nr 104 anti nõusolek 1 Tallinn-Narva tee katastriüksuse jagamiseks ja ühtlasi määrati uutele moodustatavatele katastriüksustele aadressid ja sihtotstarbed. Uute aadresside kandmisel ADS menetlusrakendusse ilmnis veateade, sest aadress Järvekalda tee on juba olemas ja kasutusel. Jagamisel moodustatavale Järvekalda tee katastriüksusele tuleb lisada laiend, mis on unikaalne.

Kuna Maardu Linnavalitsuse 15.02.2022 korraldust nr 104 „1 Tallinn-Narva tee katastriüksuse jagamine“ ei ole jõutud edastada jagamise taotluse esitajale, on mõistlik selguse huvides tunnistada algne korraldus kehtetuks ning anda välja uus korraldus.

Võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 64, asjaõigusseaduse § 54 lg 1 ja lg 2, maakatastriseaduse § 18 lg 1 p 1, § 18<sup>1</sup> lg 5, maakorraldusseaduse § 2 lg 2 p 4, § 10 lg 1 ja 4 ning § 13 lg 1, ruumiandmete seaduse § 48 lg 1, § 50, § 54 lg 1, Vabariigi Valitsuse 08.10.2015 määruse nr 103 „Aadressiandmete süsteem“, Maardu Linnavolikogu 31.01.2012 otsusega nr 160 kehtestatud Maardu linna üldplaneeringu, Transpordiameti 07.02.2022 avalduse ja jagamise plaani

1. Anda nõusolek Maardu linnas asuva 1 Tallinn-Narva tee katastriüksuse (registriosa nr 13522850, katastritunnus 44605:001:0151, suurusega 79 838 m<sup>2</sup>) jagamiseks vastavalt jagamise skeemile ning määrata jagamise tulemusel moodustatavate katastriüksuste aadressid ja sihtotstarbed alljärgnevalt:

- 1.1 Järvekalda tee L4, sihtotstarve transpordimaa 100%;
- 1.2 1 Tallinn-Narva tee L5, sihtotstarve transpordimaa 100%.

2. Maaüksused kuuluvad registreerimisele Maa-ameti katastri registriosakonnas.

3. Tunnistada Maardu Linnavalitsuse 15.02.2022 korraldus nr 104 „1 Tallinn-Narva tee katastriüksuse jagamine“ kehtetuks.

4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

5. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavastegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Maardu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Vladimir Arhipov  
Linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Julia Saveljeva  
Linnasekretär