**Hr. Rauno Lee**

**Rail Baltic Estonia OÜ**

**Pakkumine nr TND 1663a 25.08.2023 Rail Baltica kohalike peatuste jaamahoonete ja ooteplatvormide vahelise ülepääsu tüüpprojektide koostamine ning Raplamaa peatuste projekteerimine lisatööd**

Lp hr Lee

Teatame, et oleme valmis pakutud töö läbiviimiseks ja omame selleks vajalikke ressursse ning kogemusi.

1. **TÖÖ KIRJELDUS**
   1. **Projekti eesmärk**

Projekti eesmärgiks on ooteplatvormide vahelisele ülepääsu katuse projekteerimine, tüüphoonete mahtu CCS tehnoruumi projekteerimine (ainult ruum, ruumi sisu koos seda teenindava tehnoloogiaga ei ole antud pakkumise mahus) ning RAMS standardi ja hindamisasutusega seotud sisendmaterjalide koostamise kohustuse üle andmine töövõtjalt tellijale vastavalt riigihanke tehnilise kirjelduse punktile 5.2.15 töövõtulepingust nr. 2022-K006. Töövõtjal säilib vajadusepõhiselt ülesanne projektlahenduse kaitsmine tellijale ohutuse hindamisel.

Pakkumise koostamise aluseks on Teie kirjad 06.10.2022 ja 14.06.2023 ning meievahelised täiendavad kohtumised.

Pakkumine sisaldab kõikide osade projekteerimist vastavalt töövõtulepingus nr. 2022-K006 toodud osades põhiprojekti ja tööprojekti staadiumites.Eelnevalt valminud projekti etappe ja dokumente ei muudeta.

* 1. **Lähteandmed**

Lähteandmeteks on tellija lähteülesanne ja pakkumise küsimine. Projekteerimistööde käigus vajame tellija poolt hangitavate projektiosade lahendusi mahus ja detailsuses, mis võimaldab meil koostada pakutavaid projektiosi.

1. **TÖÖ TEOSTAMINE**
   1. **Projekteerimistöö**

Töö teostame Novarc Group AS kontoris Tallinnas, Mustamäe tee 46. Töös kasutame projekteerimis tarkvara Tekla Structures ning vajadusel projekteerimis- ja arvutus- ja visualiseerimistarkvara muuhulgas Autodeskilt (Revit, AutoCAD, Civil3D, Robot, Navisworks), Trimble'ilt (Structural Designer, Tedds, Novapoint, Trimble Connect), Nemetschek'ilt (SCIA), Solibri'lt (Solibri Office). Vastavalt kokkuleppele tellijaga kasutame tööde organiseerimisel ja tellijaga suhtlemisel online koostööplatvorme, projektipanku, veebipõhiseid suhtlusvahendeid.

* 1. **Kindlustus**

Novarc Group AS omab professionaalset vastutuskindlustuse lepingut, poliis on väljastatud Seesam (Compensa Vienna Insurance Group) poolt. RBE-le on esitatud garantiikiri GRC1271908, mida korrigeeritakse vastavalt lepingu maksumuse muutusele.

* 1. **Kvaliteedisüsteem**

Novarc Group AS omab ISO 9001:2015 kvaliteedijuhtimissüsteemi nõuetele vastavuse sertifikaati, välja antud BVQi poolt, käsitlusalaga arhitektuurne ja ehituslik projekteerimine, konsultatsiooniteenused; ehitiste ja ehitusprojektide ekspertiis.

* 1. **MTR teated**

Novarc Group AS omab MTR majandustegevusteateid:

EP10226774-0001, projekteerimine,

EL10226774-0001, elektritööd,

EO10226774-0001, omanikujärelevalve,

EK10226774-0001, ehitise audit,

EK10226774-0002, ehitusprojekti ekspertiis,

FPR000006, tuleohutuse projekteerimine, ehitamine ja hooldamine,

EEP003319, tee ehitusprojekti koostamine, silla ehitusprojekti koostamine,

EPE001027, tee ehitusprojekti ekspertiisi tegemine, silla ehitusprojekti ekspertiisi tegemine,

ELK000022, teede liikluskorralduse projektide tegemine,

E 252/2006, muinsuskaitse.

1. **AJAGRAAFIK**

Lisatööde teostamisega muutuvad töövõtulepingus toodud tähtajad järgmiselt (muudatused rohelisega):

**Raplamaa peatuste raudteerajatiste (ooteplatvormid, ülepääs) ehitusprojektid**

9.1.2. Etapp 2.1. Eelprojektid. Etapi täpsem maht on kajastatud Tehnilises kirjelduses. Etapi

üleandmise tähtaeg on 27.10.2022.

9.1.3. Etapp 2.2. Põhiprojektid. Etapi täpsem maht on kajastatud Tehnilises kirjelduses. Etapi

üleandmise tähtaeg on 31.08.2023.

**Kohila peatuse väliala, juurdepääsu ja jaamahoone vundamendi ehitusprojekt**

9.1.5. Etapp 3.1. Eelprojekt. Etapi täpsem maht on kajastatud Tehnilises kirjelduses. Etapi

üleandmise tähtaeg on 27.06.2023.

**Rapla peatuse väliala, juurdepääsu ja jaamahoone vundamendi ehitusprojekt**

9.1.8. Etapp 4.1. Eelprojekt. Etapi täpsem maht on kajastatud Tehnilises kirjelduses. Etapi

üleandmise tähtaeg on 27.06.2023.

**Järvakandi peatuse väliala, juurdepääsu ja jaamahoone vundamendi ehitusprojekt**

9.1.11. Etapp 5.1. Eelprojekt. Etapi täpsem maht on kajastatud Tehnilises kirjelduses. Etapi

üleandmise tähtaeg on 27.06.2023.

**Jaamahoonete tüüpprojektid**

9.1.15. Etapp 6.2. Põhiprojektid ja tööprojektid. Etapi täpsem maht on kajastatud Tehnilises

kirjelduses. Etapi üleandmise tähtaeg on 16.10.23.

1. **TÖÖDE MAKSUMUS**
   1. P 1.1 kirjeldatud tööde hind jaguneb:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| * Ülepääsu katus | 16 500.- € |
| * Tüüphoonete CCS ruumi lisamine | 54 100.- € |
| * RAMS tegevuste välja arvamine lepingust | - 32 000.- € |

Ettepanek töövõtulepingu punkti 11.2.1. täiendada selliselt, et seal kirjeldatud maksed kuuluks TASU1 alamjaotuse alla ning lisatööde jaoks lisada jaotus pealkirjaga TASU2, mis arvestab RAMS osa tagasiarvestust.

TASU2 makstakse Töövõtjale järgnevalt:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| * Ülepääsu katus üle antud koos lepingu punkti 9.1.3 kohustustega | 10 600.- € |
| * Tüüphoonete CCS ruumi lahendus üle antud koos lepingu punkti 9.1.15 kohustustega | 28 000.- € |

* 1. Hinnad ei sisalda käibemaksu.

1. **LEPING**

Vastava töövõtulepingu muudatuse esitab Tellija.

1. **PAKKUMISE KEHTIVUS**

Käesolev pakkumine kehtib 1 kuud.

1. **LISAINFORMATSIOON**

Loodame, et meie pakkumine vastab Teie poolt määratud kriteeriumidele ja viib projekteerimislepingu sõlmimiseni. Oleme valmis läbi rääkima kõigi pakkumisega seotud asjaolude üle.

Lugupidamisega

Hendrik Hagelberg

Novarc Group AS projektijuht

*/allkirjastatud digitaalselt/*