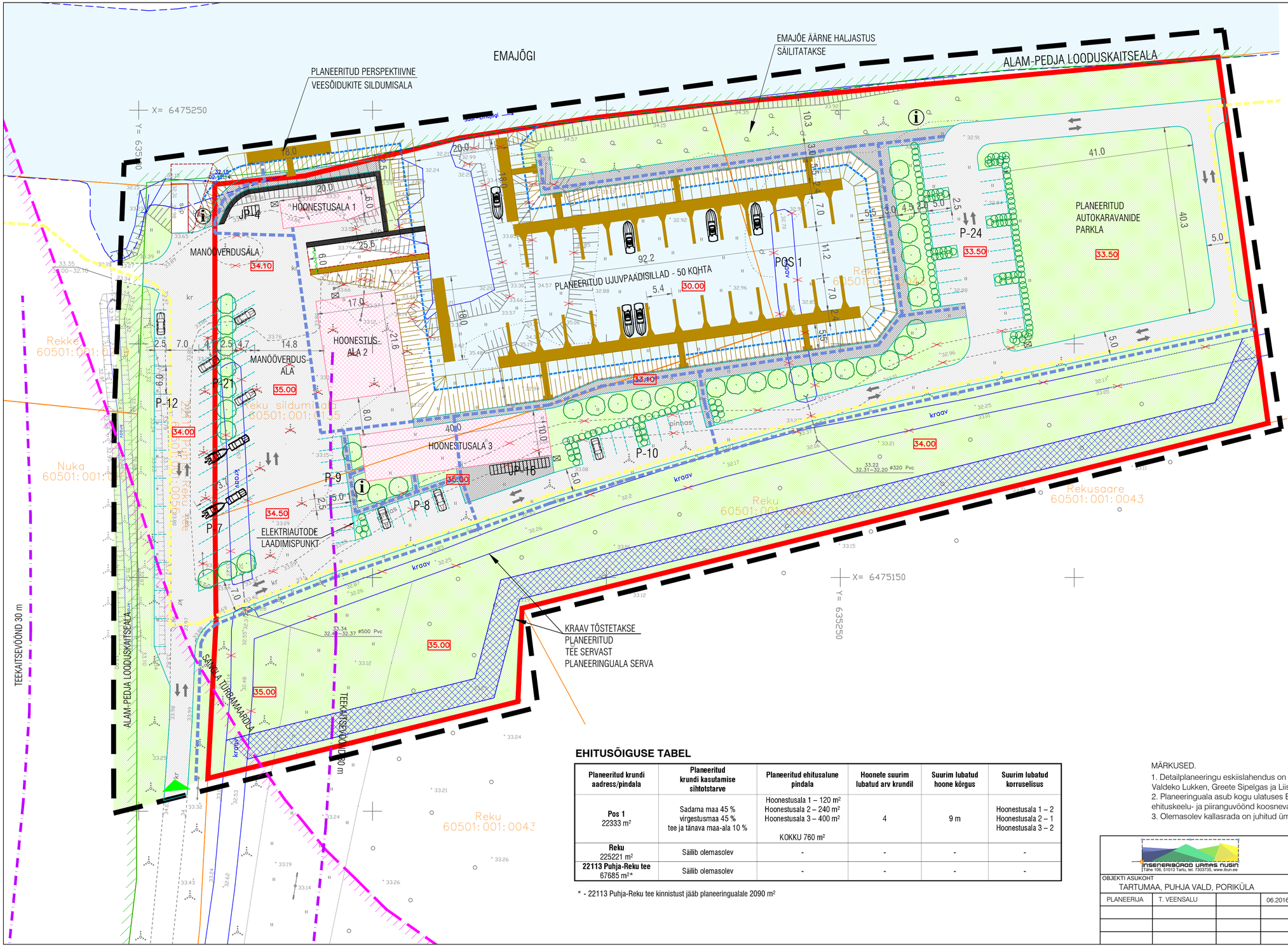

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PÕHIKAARDI VEEPIIR
- MÕÕDISTUSAEGNE VEEPIIR
- PLANEERITUD VEEKOGU PIIR
- PLANEERITUD RELJEEF
- 33.70 PLANEERITUD MAAPINNA KÕRGUS (ABS)
- VEEALA
- HALJASALA
- ALAM-PEDJA LOODUSKAITSEALA
- SANGLA TURBAMAARDLA
- TEEKAITSEVÕÕND (30 m)
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD KÕVAKATTEGA SÕIDUTEE
- PLANEERITUD KÕVAKATTEGA KÕNNITEE
- PLANEERITUD SÕIDUKI PARKIMISKOHT
- PLANEERITUD JALGRATTA PARKIMISKOHT
- P-10 PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV
- JP-16 PLANEERITUD JALGRATTAKOHTADE ARV
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- JALAKÄIJATE LIIKUMISTEE
- PLANEERITUD KALLASRADA
- PLANEERITUD PUU/PÕÕSAS
- PLANEERITUD TUGIMÜÜR
- PLANEERITUD PAADISILD
- PLANEERITUD PIIRE
- PLANEERITUD TÕKKEPUU
- OLEMASOLEV/PLANEERITUD SLIPP
- PLANEERITUD INFOSTEND
- PLANEERITUD PRÜGIKONTEINER
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE

EHITUSÕIGUSE TABEL

Planeeritud krundi aadress/pindala	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud ehitusalune pindala	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Suurim lubatud hoone kõrgus	Suurim lubatud korruselisus
Pos 1 22333 m²	Sadama maa 45 % virgestusmaa 45 % tee ja tänava maa-ala 10 %	Hoonestusala 1 – 120 m² Hoonestusala 2 – 240 m² Hoonestusala 3 – 400 m² KOKKU 760 m²	4	9 m	Hoonestusala 1 – 2 Hoonestusala 2 – 1 Hoonestusala 3 – 2
Reku 225221 m²	Säilib olemasolev	-	-	-	-
22113 Puhja-Reku tee 67685 m²*	Säilib olemasolev	-	-	-	-

* - 22113 Puhja-Reku tee kinnistust jääb planeeringualale 2090 m²

MÄRKUSED.
1. Detailplaneeringu eskiislahendus on koostatud Maastikurahitektuuri Büroo OÜ poolt, autorid Valdeko Lukken, Greete Sipelgas ja Liisi Preeden.
2. Planeeringuala asub kogu ulatuses Emajõe korduva üleujutusega alal, kus veekaitse-, ehituskeelu- ja piiranguvöönd koosnevad üleujutatavast alast ja eelnimetatud vööndite laiusest.
3. Olemasolev kallasrada on juhitud ümber sadama territooriumi.

INSENERIBÜROO URMAS NUGIN Tähe 106, 51013 Tartu, tel. 7303735, www.ibun.ee				TÖÖ NIMI: REKU SADAMALA DETAILPLANEERING			
OBJEKTI ASUKOHT: TARTUMAA, PUHJA VALD, PORIKÜLA				JOONISE NIMI: PÕHIJOONIS M 1:500	STAADIUM: DP	JOONIS: 3	JOONISEID: 6
PLANEERIJA	T. VEENSALU		06.2016				
				TELLIJA: PUHJA VALLAVALITSUS	TÖÖ NUMBER: IB43/2016		