



OTSUS

05.08.2024 nr 1-24/125

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanterile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ning lähtudes OÜ IV RATAS esindaja Ilse Ratase 22. juunil 2024. a antud piiririba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi OÜ IV RATAS (registrikood 10628372) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Pattina külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1781338, katastritunnus 73201:001:1776, pindala 541 m², sihtotstarve riigikaitse maa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 3340 (kolm tuhat kolmsada nelikümmend) eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon Kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2312-18266/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1465,60 (üks tuhat nelisada kuuskümmend viis eurot ja kuuskümmend senti) eurot, mis sisaldab vajaduse tekkimisel hüvitist ka võimalike õigusabikulude katteks.
3. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
4. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
5. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekanter